

SJA
Ref.: ANLL
Document: Acta
OBR 01/17

Acta de la Mesa de Contractació constituïda per la valoració de la justificació de l'oferta econòmica presentada per l'empresa ARQUITANIA BUSINESS SL en relació a la licitació del contracte de les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:

- Sra. M^a Àngels Vanrell Julià, secretària delegada.
- Sra. Mercedes Palmer Cabrinetti, en substitució de la interventora delegada.
- Sr. Bernat Torres Ripoll, en substitució de la cap del Servei de Gestió Econòmica.
- Sr. Manuel Garcia Ramis, en substitució de la cap del Servei d'Arquitectura.
- Sr. Antoni Cantalops Cantalops, en substitució de la directora de la residència de la Bonanova

Secretària: Sra. Antònia Nicolau Llabrés, tècnica d'administració general del Servei Jurídic Administratiu.

A Palma, 14 de setembre de 2017

A les 13 hores i 10 minuts s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a valorar la justificació de l'oferta econòmica presentada per l'empresa ARQUITANIA BUSINESS, SL en relació a la contractació de les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

No assisteix cap representant de les empreses admeses a la licitació.

A la Mesa de Contractació de dia 14 de juliol de 2017 una vegada examinades les ofertes econòmiques dels licitadors es va comprovar que l'oferta de l'empresa ARQUITANIA BUSINESS, SL, era anormalment baixa.

El President de la Mesa de Contractació manifesta que l'empresa ARQUITANIA BUSINESS, SL en resposta al requeriment de la Mesa de dia 14 de juliol, ha presentat en temps la documentació per justificar la possibilitat d'executar el contracte amb el preu ofertat, documentació que es va posar a disposició del Servei d'Arquitectura.

El Servei d'Arquitectura de l'IMAS, en data 11 de setembre de 2017, ha emès informe tècnic en relació a la justificació de la baixa temerària, el qual s'incorpora a la present acta.

El president de la Mesa cedeix la paraula a la Sr. Manuel Garcia Ramis, arquitecte tècnic del

Servei d'Arquitectura, el qual explica l'informe tècnic i conclou que no queda suficientment justificat que es puguin executar les obres amb l'oferta econòmica presentada per ARQUITANIA BUSINESS, SL.

La Mesa de Contractació aprova per unanimitat l'informe tècnic relatiu a la justificació de l'oferta temerària i en conseqüència l'empresa ARQUITANIA BUSINESS, SL queda exclosa de la classificació i s'acorda classificar en primer lloc a l'empresa PROYECON GALICIA SA. d'acord amb l'article 152 del del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP) atesa la puntuació de les ofertes presentades que es va fer a la Mesa de 14 de juliol.

La Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació que requereixi a l'empresa PROYECON GALICIA SA perquè d'acord amb el que es disposa a l'article 151.2 del TRLCSP, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre la notificació, presenti els documents següents:

- a) Certificat d'estar actualment d'alta del cens d'empresaris i darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
- c) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
- d) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.

Així mateix, la Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació que requereixi a l'empresa PROYECON GALICIA SA perquè presenti en el mateix termini, en sobre tancat, la documentació que acrediti els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen a la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives particulars, i perquè en el mateix termini constitueixi la garantia definitiva.

A les 13 hores i 35 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau

El president de la Mesa

Vocals:

La secretària delegada

En substitució de la
interventora delegada

M^a Àngels Vanrell Julià

Mercedes Palmer Cabrinetti

En substitució de la cap de la Secció d'Ingressos
del Servei de Gestió Econòmica

En substitució de la directora de la
Residència la Bonanova

Bernat Torres Ripoll

Antoni Cantallops Cantallops

En substitució de la cap del Servei d'Arquitectura

Manuel Garcia Ramis