

Resolució d'adjudicació del contracte del servei de neteja dels centres dependents de l'Institut Mallorquí d'Afers socials amb inclusió de clàusules socials, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de data 8 d'abril de 2014 va aprovar el corresponent expedient per contractar el servei de neteja dels centres dependents de l'IMAS amb inclusió de clàusules socials mitjançant procediment obert i tramitació ordinària i els corresponents Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que reixen aquesta contractació administrativa.

2. L'anunci de licitació del contracte es publicà al DOUE de data 26 d'abril de 2014, al BOIB núm. 60 de 3 maig de 2014 i al BOE núm. 119 de 16 de maig de 2014 i es van presentar:

- ACCIONA FACILITY SERVICES, S.A.
- ISS FACILITY SERVICES, S.A
- KLÜH LINAER ESPAÑA, SL
- TRASNLIMP CONTRACT SERVICES S.A.
- EULEN, SA
- PROYECTOS INTEGRALES DE LIMPIEZA, S.A

3. En data 3 de juny de 2014, la Mesa de Contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació, l'adjudicació del servei de neteja del centres dependents de l'IMAS a l'empresa EULEN, S.A.

4. L'òrgan de contractació, en data 4 de juny de 2014, va requerir al licitador EULEN S.A. perquè en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre la notificació de la resolució presentàs alta i darrer rebut de l'IAE, acreditàs que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, i constituís la garantia definitiva procedent.

5. Així mateix en data 25 de juny de 2014, es va requerir a EULEN, S,A, perquè en un termini no superior als deus dies hàbils presentàs els documents indicats a la clàusula 20.2 del plec de clàusules administratives.

6. EULEN, S,A, ha presentat la documentació requerida i ha dipositat la garantia definitiva corresponent en el termini i forma establerts i s'ha comprovat que els documents s'adeqüen a la legislació vigent.

7. En data 4 de juliol de 2014, la Mesa de Contractació acorda una vegada revisada la documentació presentada per EULEN, S.A. que aquesta empresa COMPLEIX ELS REQUISITS PER SER adjudicatària d'aquest contracte.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 151.3 i 4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), l'òrgan de

contractació acordarà l'adjudicació del contracte mitjançant resolució motivada al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la presidenta de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 9 de febrer de 2012 (BOIB núm. 28 de 21 de febrer de 2012).

Per tot això,

Resolc:

1. Adjudicar el contracte del servei de neteja dels centres dependents de l'IMAS a EULEN, S.A. amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, per un import total màxim de sis-cents noranta-set mil sis-cents trenta-vuit euros amb setanta-sis cèntims (697.638,76 €) IVA exclòs, essent el preu/hora IVA exclòs de dotze euros amb tretze cèntims (12,13 €) amb una durada de dos anys i cinc mesos,

2. Disposar una despesa màxima total a favor de l'empresa EULEN, S.A. amb CIF A28517308, per import de vuit-cents quaranta-quatre mil quatre-cents dotze euros amb noranta-dos cèntims (844.412,92€) 21 % d'IVA inclòs, dels quals corresponen al principal sis-cents noranta-set mil sis-cents trenta-vuit euros amb setanta-sis cèntims (697.638,76 €) i cent quaranta-sis mil cinc-cents quatre euros amb setze cèntims (146.504,16€) corresponen al 21% d'IVA, d'acord amb la següent distribució:

- **Anualitat 2014** (del 1 d'agost al 31 de desembre): cent quaranta-quatre mil quatre-cents setanta-sis euros (144.476,00€) IVA inclòs amb càrrec a la partides pressupostàries 00.23000.22700, 00.23144.22700, 00.23145.22700, 10.23311.22700, 10.23312.22700, 10.23321.22700, 10.23322.22700, 10.23323.22700, 10.23324.22700, 10.23325.22700, 20.23134.22700, 20.23331.22700, 20.23332.22700, 20.23335.22700 del vigent pressupost de despeses. (D i A/provisiomals amb referències comptables núms.: 22014004253-22014004265 i 22014004301).
- **Anualitat 2015** (de l'1 de gener al 31 de desembre): tres-cents quaranta-nou mil vuit-cents trenta-tres euros amb quaranta-sis cèntims (349.833,46€) IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària que correspongui del pressupost de 2015.
- **Anualitat 2016** (de l'1 de gener al 31 de desembre): tres-cents quaranta-nou mil vuit-cents trenta-tres euros amb quaranta-sis cèntims (349.833,46€) IVA inclòs amb càrrec a la partida pressupostària que correspongui del pressupost de 2016

I en conseqüència, **cancel·lar** els documents comptables **A futur** per la diferència.

L'execució de la despesa corresponent a l'exercici 2015 i 2016 resta condicionada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses d'aquest exercici.

3. Requerir a l'adjudicatari perquè formalitzi el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils comptadors des de l'endemà de la recepció del requeriment, una vegada hagi transcorregut el termini de quinze dies hàbils per interposar el recurs especial en matèria de contractació contra l'adjudicació i no se n'hagi interposat cap.

4. Designar com a responsable del contracte al cap de Negociat de Serveis General.

5. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari, a la resta de licitadors, al Cap de Negociat de Serveis Generals, al Servei de Gestió Econòmica, a la Intervenció Delegada de l'IMAS i al Servei de Pressuposts i Comptabilitat del Consell de Mallorca.



6. Publicar aquesta resolució al perfil del contractant de l'IMAS.

Contra aquesta resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 40 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, davant la Presidència de l'IMAS en el termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà que s'hagi tramès la notificació d'aquesta Resolució. En tot cas, l'escrit d'interposició del recurs s'ha de presentar en el registre de l'IMAS i s'hi ha d'adjuntar la documentació que estableix l'article 44.4 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que és la següent:

- a) El document que acrediti la representació del compareixent, tret que figuri unit a les actuacions d'un altre recurs pendent davant el mateix òrgan, cas en què es pot sol·licitar que s'expedeixi un certificat per unir-lo al procediment.
- b) El document o documents que acreditin la legitimació de l'actor quan la tingui perquè li ha transmès un altre per herència o per qualsevol altre títol.
- c) La còpia o el trasllat de l'acte exprés que sigui objecte de recurs, o indicació de l'expedient en què s'hagi dictat o del diari oficial o perfil de contractant en què s'hagi publicat.
- d) El document o documents en què fonamenta el seu dret.
- e) El justificant d'haver anunciat prèviament la interposició del recurs.

Amb caràcter previ, d'acord amb l'article 44.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'ha d'anunciar la interposició d'aquest recurs per mitjà d'un escrit que s'ha de presentar davant la Presidència de l'IMAS en el termini previst en l'apartat anterior per interposar el recurs, i en el qual s'ha d'especificar l'acte del procediment que n'hagi de ser objecte.

En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa

Palma, 11 de juliol de 2014
La presidenta

Catalina Cirer Adrover

N'he pres nota,
La secretària delegada per substitució

Amparo Solanes Calatayud