

Acta de la Mesa de Contractació constituïda per qualificar la documentació general presentada per la licitació del contracte de les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:

- Sra. Isabel Moragues Marqués, secretària delegada per substitució.
- Sra. Francisca Martorell Pujadas, interventora delegada.
- Sra. Francisca Ramis Ferriol, cap del Servei de Gestió Econòmica.
- Sra. Antònia Pizà Vidal, cap del Servei d'Arquitectura
- Sra. M^a Elena Lluch Cerdà, directora de la residència de la Bonanova

Secretària: Sra. Antònia Nicolau Llabrés, tècnica d'administració general.

A Palma, 7 de juliol de 2017

A les 11.00 hores s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a la qualificació de la documentació presentada al sobre 1 (documentació general d'acord amb la clàusula 14.1.1 del Plec de clàusules administratives particulars [PCAP]) pels licitadors que han optat a la licitació per contractar les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Per part de la secretària de la Mesa s'informa que havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les empreses licitadores que han presentat la documentació en temps i forma al Registre General són les següents:

- OBRAS Y PROMOCIONES COMAS SA
- OBRASCON HUARTE LAIN SA
- ACCIONA CONSTRUCCIÓN, SA
- SORT D'ENFORA S.L
- ARQUITANIA BUSINESS, SL
- CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA (COPISA)
- TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, SA (TECOPSA) i HERMANOS PARROT, SA (UTE)
- GLOBALKLEE, SL i CONSTRUCCIONES, PINTURA Y MANTENIMIENTO (CPM) (UTE)
- CONSTRUCCIONES OLIVES, SL i COPCISA, SA (UTE)



- PROYECON GALICIA, SA
- TERRA ELVIRA, SL
- FERROVIAL AGROMAN, SA
- URBIA INTERMEDIACIÓN INGENIERIA Y SERVICIOS, SA

Les empreses següents han avisat dins el termini mitjançant fax de la presentació de les seves ofertes per correu i ja han arribat:

- ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, SA
- CONTRATAS VILOR SL
- VIAS Y CONSTRUCCIONES SA
- VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, SL i CONSTRUCCIONES ROPAN, SL (UTE)
- SINCRONIZACIÓN-TÉCNICA, SL
- ORTIZ CONSTRUCCIONES Y PROYECTOS, SA
- MELCHOR MASCARÓ SAU
- DRAGADOS, S.A.
- JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, SA
- CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERIA, SL

Tot seguit s'obren els sobres núm. 1 que contenen la documentació general presentada pels licitadors d'acord amb la clàusula 14.1.1. del PCAP i després d'examinar detalladament la documentació, la Mesa de Contractació constata que a la documentació presentada per les següents empreses s'han observat els defectes o omissions:

- SORT D'ENFORA S.L
- CONTRATAS VILOR SL
- CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA (COPIISA)
- TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, SA (TECOPSA) i HERMANOS PARROT, SA (UTE)
- GLOBALKLEE, SL i CONSTRUCCIONES, PINTURA Y MANTENIMIENTO (CPM) (UTE)
- JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, SA
- ALBAIDA INFRAESTRUCTURAS, SA
- VIPECA OBRAS Y SERVICIOS, SL i CONSTRUCCIONES ROPAN, SL (UTE)
- CONSTRUCTIA OBRAS E INGENIERIA, SL
- TERRA ELVIRA, SL
- ARQUITANIA BUSINESS, SL

Aquests licitadors no han presentat la declaració expressa relativa a l'adhesió a les obligacions de caràcter social, tal com s'estableix la lletra M del quadre de característiques del contracte del PCAP, la qual s'ha de presentar d'acord amb l'annex 7 que s'adjunta al plec.

Per tot això, la Mesa acorda a que es requereixi a les empreses esmentades per a què, abans de dia 12 de juliol de 2017, a les 14,00 h, esmenin davant el Servei Jurídic Administratiu les deficiències esmentades, amb l'avertiment que, de no fer-ho, no seran admeses a licitació. Aquest requeriment s'entendrà realitzat amb la exposició d'aquesta Acta al perfil del contractant de la web de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (www.imasmallorca.com).

La resta d'empreses licitadores han presentat la documentació de forma correcta i per tant la Mesa acorda admetre-les a licitació.



A les 12 hores i 20 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau
El president de la Mesa

Vocals:

La secretària delegada
per substitució

La interventora delegada

Isabel Moragues Marqués

Francisca Martorell Pujades

La cap del Servei de
Gestió Econòmica

La directora de la residència
La Bonanova

Francesca Ramis Ferriol

M^a Elena Lluch Cerdà

La cap del Servei d'Arquitectura

Antònia Pizà Vidal