

Resolució d'adjudicació del contracte de 13 places del servei d'acolliment residencial en centre d'acció educativa especial, per a menors en situació de desprotecció i dependents de l'IMAS, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució d'11 de juliol de 2014, va iniciar el corresponent expedient de contractació administrativa.

2. El dia 31 de juliol de 2014, la Presidència de l'IMAS, va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 107, de 9 d'agost de 2014 i únicament es va presentar l'entitat, AMADIBA (Asociación de madres y padres de personas con discapacidad de las Illes Balears)

4. En data 27 d'agost de 2014, es va celebrar la Mesa de contractació per a la qualificació de la documentació administrativa. Posteriorment, en data 2 de setembre de 2014 es va constituir la Mesa de contractació per admetre a licitació a l'entitat licitadora, AMADIBA, i procedir a l'obertura del sobre 4, que conté el criteri d'adjudicació no avaluable mitjançant fórmules, relatiu al projecte tècnic. La Mesa acordà sol·licitar al Servei de Protecció al Menor i Atenció a la Família un informe tècnic per avaluar aquest criteri.

5. En data 8 de setembre 2014 es va constituir la Mesa de contractació per la lectura de l'informe de valoració del projecte tècnic i l'obertura dels sobres 3 i 2 que contenen la documentació relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules i l'acceptació del preu de licitació. La Mesa aprovà l'informe tècnic sobre el Projecte Tècnic presentat per l'entitat AMADIBA i es fa constar que la proposta oferta per l'entitat AMADIBA presenta millores tècniques sobre els requisits mínims que es demanen al Plec de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques.

Respecte del sobre 2 es constatà que l'entitat licitadora va presentar l'acceptació de preu de licitació correctament mitjançant el model previst al PCAP (Annex I).

En relació al sobre 3 que conté la proposició tècnica relativa als criteris avaluables mitjançant fórmules, no es va fer valoració dels criteris atès que només s'havia presentat una entitat licitadora.

Les millores que oferta l'entitat licitadora són:

A. Major dotació de Recursos Humans

- Increment de la dotació de l'equip tècnic: psicòleg, director d'àrea de menors, amb funcions de coordinador general dels dos centres i de psicòleg, a jornada completa.
- Increment de la dotació de l'equip educatiu:
 - dos educadors, amb titulació superior en psicologia, a jornada completa
- Increment de la dotació de personal d'activitats auxiliars o complementàries:



- un auxiliar-coordinador d'àrea d'integració soci-comunitària, a jornada completa, amb formació professional grau superior tècnic en activitat física i animació esportiva
- un auxiliar-coordinador de l'àrea de tasques de la llar, a jornada completa, animador sociocultural i grau en Treball Social

B. Recursos materials i equipaments

1. Equipament per al programa propietat de l'entitat o contracte de lloguer per un termini igual o superior a 4 anys:
 - 1.1 L'entitat disposa d'un contracte de lloguer de l'habitatge ubicat al carrer Mateu Obrador de Palma, per un període de 5 anys renovables.
 - 1.2 L'entitat disposa de quatre contractes de lloguer, amb opció de compra, sobre cada un dels habitatges que conformen el centre 4x4 de Sa Pobla, amb una durada de 5 anys.
2. Pla de manteniment i millores addicionals de l'equipament:
 - 2.1. Sa Pobla, Centre 4x4: disposa d'una zona exterior privada, configurada per 4 terrats annexes, amb una superfície total de 160 m² i un Hort urbà cedit per l'Ajuntament.
 - 2.2. Palma, Centre Mateu Obrador: disposa d'un terrat privat i un pati comunitari d'uns 300 metres , d'accés exclusiu per els veïnats.
 - 2.3. L'entitat disposa d'un servei de manteniment propi integrat per: un cap de manteniment a jornada completa i localització 24 hores i un oficial de manteniment a jornada completa.
 - 2.4. L'entitat disposa d'un contracte de lloguer, en modalitat de renting amb l'empresa Multiauto i disposa en l'actualitat de 2 furgonetes Peugeot Expert, de 9 places cadascuna, i un vehicle Chevrolet Orlando, de 7 places.

C. Clàusules socials:

- Pla d'igualtat implantat a l'entitat i mesures de conciliació.
- Presenta 2 contractes laborals vigents de personal amb discapacitat.

La Mesa de contractació va proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del contracte de 13 places del servei d'acolliment residencial, en centre d'acció educativa especial per a menors, en situació de desprotecció i dependents de l'IMAS, a la entitat Associació AMADIBA.

6. En data 9 de setembre de 2014, la presidenta de l'IMAS va dictar resolució de requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació.

7. L'entitat ha presentat la documentació requerida en el termini establert i s'ha comprovat que s'adequa a la legislació vigent i als Plecs de Clàusules Administratives que regeixen aquest contracte. L'entitat licitadora queda exempta de dipositar garantia definitiva.

8. La Intervenció delegada de l'IMAS ha emès l'informe corresponent.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 151.2 del Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte mitjançant resolució motivada al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la presidenta de l'IMAS en virtut de l'article 7.2 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS.



Resolució

Per tot això, resolc:

1. Adjudicar el contracte de 13 places del servei d'acolliment residencial en centre d'acció educativa especial, per a menors en situació de desprotecció i dependents de l'IMAS, a l'Asociación de madres y padres de personas con discapacidad de las Illes Balears (AMADIBA), amb CIF G07758667, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, al plec de prescripcions tècniques i a la seva oferta, per un import total de per un import total d'un milió cent trenta-dos mil cinc-cents vuitanta-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims (1.132.582,88 €) IVA exempt, a raó de 118 €/dia/plaça per al període 1/10/14-30/09/15 i 120,36 €/dia/plaça per al període 1/10/15-30/09/16.

2. Disposar una despesa màxima a favor de l'entitat AMADIBA, amb CIF G07758667, per import de d'un milió cent trenta-dos mil cinc-cents vuitanta-dos euros amb vuitanta-vuit cèntims (1.132.582,88 €) IVA exempt, a raó de 118 €/dia/plaça per al període 1/10/14-30/09/15 i 120,36 €/dia/plaça per al període 1/10/15-30/09/16, distribuïts en les següents anualitats, i amb càrrec a les partides pressupostàries que s'indiquen:

- Exercici 2014 (1 d'octubre a 31 de desembre): cent quaranta-un mil cent vint-i-vuit euros (141.128,00 €) IVA exempt, amb càrrec a la partida 20.23135.22709 del pressupost vigent de despeses de l'IMAS (D amb núm. de referència comptable 22014009336)
- Exercici 2015 (1 de gener a 31 de desembre): cinc-cents seixanta-dos mil set-cents trenta-dos euros amb cinquanta-sis cèntims (562.732,56 €) IVA exempt, amb càrrec a la partida que correspongui del pressupost de l'IMAS per a l'any 2015. L'eficàcia de la despesa queda supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses de l'IMAS per a l'any 2015.
- Exercici 2016 (1 de gener al 30 de setembre): quatre-cents vint-i-vuit mil set-cents vint-i-dos euros amb trenta-dos cèntims (428.722,32 €) IVA exempt, amb càrrec a la partida que correspongui del pressupost de l'IMAS per a l'any 2016. L'eficàcia de la despesa queda supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en el pressupost de despeses de l'IMAS per a l'any 2016

I en conseqüència cancel·lar el document comptable A provisional relatiu a l'IVA ja que l'entitat adjudicatària està exempta d'aquest impost.

3. Requerir a l'adjudicatari perquè en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils comptadors des de l'endemà de rebre la notificació de l'adjudicació, formalitzi el contracte.

4. Designar com a responsable del contracte a la directora de les Llars del Menor del Servei de Menors i Família.

5. Notificar aquesta resolució a l'adjudicatari, a la Coordinació de Menors i Família, a la directora de les Llars del Menor, al Servei de Gestió Econòmica, a la Intervenció Delegada de l'IMAS i al Servei de Pressuposts i Comptabilitat del Consell de Mallorca.

6. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.2 dels Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, aprovats pel Ple del Consell de Mallorca en data 9 de febrer de 2012 (BOIB núm. 28, de 21 de febrer), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Palma, 29 de setembre de 2014

La presidenta

Catalina Cirer Adrover

N'he pres nota.

La secretària delegada
(BOIB núm.160, 14-11-2006)

Inmaculada Borrás Salas