



Acta de la Mesa de Contractació constituïda per qualificar la documentació general presentada per a la licitació del contracte de les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:

- Sra. Isabel Moragues Marqués, en substitució de la secretària delegada.
- Sra. Francisca Martorell Pujadas, la interventora delegada.
- Sra. Francisca Ramis Ferriol, cap del Servei de Gestió Econòmica.

Secretària: Sra. Antònia Nicolau Llabrés, tècnica d'administració general.

A les 12 hores s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a la qualificació de la documentació presentada al sobre 1 (documentació general d'acord amb la clàusula 14.1.1 del Plec de clàusules administratives particulars) pels licitadors que han optat a la licitació per contractar les obres de reforma interior de la novena planta de la residència per a persones majors «La Bonanova», que inclou la contractació de tres (3) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Per part de la secretària de la Mesa s'informa que, havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les empreses licitadores que han presentat la documentació en temps i forma al Registre General són les següents:

1. ARQUITANIA BUSINESS, SL
2. SORT D'ENFORA, S.L
3. ROIG OBRES, SERVEIS I MEDI AMBIENT, SA
4. OBRASCON HUARTE LAIN, SA
5. OBRAS I PROMOCIONES COMAS, SA

Les empreses següents han avisat dins el termini mitjançant fax de la presentació de les seves ofertes per correu i ja han arribat:

1. CONSTRUCTORA PIRENAICA, SA (COPISA)
2. TECNOLOGIA DE LA CONSTRUCCIÓN Y OBRAS PÚBLICAS, SA (TECOPSA) i HERMANOS PARROT, SA (UTE)
3. MELCHOR MASCARÓ SAU
4. DRAGADOS, S.A.
5. CONTRATAS VILOR, SL



6. GLOBALKLEE, SL i CONSTRUCCIONES, PINTURA Y MANTENIMIENTO (CPM) (UTE)
7. VIAS Y CONSTRUCCIONES SA
8. ACCIONA CONSTRUCCIÓN, SA
9. CONSTRUCCIONES OLIVES, SL i COPCISA, SA (UTE)
10. PROYECON GALICIA, SA
11. TERRA ELVIRA, SL
12. JOCA INGENIERIA Y CONSTRUCCIÓN, SA

La secretària posa de manifest que per error, el Servei Jurídic va modificar, una vegada iniciat el termini de publicació, el plec de clàusules administratives al perfil del contractant de la pàgina web de l'IMAS. De manera que, inicialment, el plec publicat era correcte i el que el va substituir era incorrecte i diferent al que es va aprovar per resolució de la presidenta de l'IMAS de data 2 de maig de 2017.

Per tot això, i per fer efectius els principis de publicitat, concurrència i igualtat de tots els licitadors, la Mesa acorda que es retrotreguin les actuacions al moment d'iniciar-se la publicitat de la licitació i que, per tant, es torni a anunciar la licitació d'aquestes obres al Butlletí Oficial de les Illes Balears, amb un termini de presentació d'ofertes de vint-i-sis (26) dies naturals comptats a partir del dia següent al de la publicació de l'anunci al BOIB, si el darrer dia d'aquest termini fos inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent i es torni a publicar en el perfil del contractant.

La Mesa acorda també informar a les empreses que han presentat oferta que tenen l'opció de retirar tots els sobres presentats i tornar a presentar l'oferta completa o retirar només el sobre 3 i tornar-lo a presentar. No caldrà retirar formalment el sobre 3 si amb la presentació del nou sobre 3 l'empresa licitadora adjunta un escrit manifestant la seva intenció de substituir-ne un per l'altre.

A les 12 hores i 35 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau
El president de la Mesa

Vocals:

En substitució de la
secretària delegada

La interventora delegada

Isabel Moragues Marqués

Francisca Martorell Pujades

La cap del Servei de Gestió Econòmica

Francisca Ramis Ferriol