

Servei jurídicoadministratiu
Ref.: CCB
Document: Resolució
SER 03/14

Resolució per la qual s'aprova l'expedient de contractació del servei de neteja dels centres de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), que inclou les clàusules socials relatives a la reserva de llocs de feina per a persones inscrites com a demandants d'ocupació i a la integració de la prevenció en tota la cadena de comandament i complir les obligacions de la Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre, i la Llei 54/2003, de 12 de desembre), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. En data 14 de març de 2014 va tenir entrada en el Servei Jurídicoadministratiu l'informe proposat del cap de negociat de Serveis Generals, amb el vistiplau del director gerent, emès el dia 10 de març de 2014, en el qual es justifiquen la necessitat i la idoneïtat de contractar el servei de neteja dels centres de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, que inclou les clàusules socials relatives a la reserva de llocs de feina per a persones inscrites com a demandants d'ocupació i a la integració de la prevenció en tota la cadena de comandament i complir les obligacions de la Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre, i la Llei 54/2003, de 12 de desembre), mitjançant procediment obert.
2. La Gerència ha elaborat el corresponent plec de prescripcions tècniques corresponent i l'informe d'adequació dels preus del contracte de referència.
3. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de data 17 de març de 2014, i de conformitat amb l'informe proposat presentat el dia 14 de març de 2014 pel cap de negociat de Serveis Generals, amb el vistiplau del director gerent, va iniciar el corresponent expedient per contractar el servei de neteja dels centres de l'IMAS.
4. El Servei Jurídicoadministratiu i la Intervenció delegada de l'IMAS han emès els informes favorables corresponents sobre la tramitació d'aquest expedient.

Consideracions jurídiques

1. El Ple del Consell de Mallorca, per acord de dia 9 de febrer de 2012, va aprovar els nous Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, per tal d'adaptar-los a la nova estructura del Consell de Mallorca (BOIB núm. 28 de 21 de febrer de 2012). L'article 2.1 dels Estatuts disposa que l'Institut Mallorquí d'Afers Socials té per objecte l'exercici, en forma directa i descentralitzada, de les competències atribuïdes per qualsevol títol al Consell de Mallorca en matèria de serveis socials, menors i igualtat.
2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS.
3. Respecte al finançament del contracte, cal indicar que hi ha crèdit adequat i suficient per fer front a les despeses que es deriven d'aquest servei, per un import total de nou-cents trenta-un mil vuit-cents vint-i-vuit euros (931.828,00 €), IVA inclòs, distribuïts en les següents anualitats i amb càrrec a les partides pressupostàries que s'indiquen:



Consell de
Mallorca

■ Departament de Benestar Social
Institut Mallorquí d'Afers Socials

Pressupost contracte inicial 1 d'agost de 2014 a 31 de desembre de 2016 (29 mesos - 2 anys i 5 mesos)

		Contracte inicial 1 de d'agost de 2014 a 31 de desembre de 2016					
		1/ago/2014 a 1/des/2014		1/gen/2015 a 1/des/2015		1/gen/2016 a 1/des/2016	
		IVA exclòs	21% IVA inclòs	IVA exclòs	21% IVA inclòs	IVA exclòs	21% IVA inclòs
Serveis Generals	00.23000.22700	589,16	712,88	1.419,34	1.717,40	1.419,34	1.717,40
C.Comarcal Inca	00.23144.22700	6.186,18	7.485,28	14.903,07	18.032,71	14.903,07	18.032,71
C.Comarcal Manacor	00.23145.22700	10.899,46	13.188,35	26.257,79	31.771,93	26.257,79	31.771,93
R. Bonanova	10.23311.22700	7.364,50	8.911,05	17.741,75	21.467,52	17.741,75	21.467,52
R. Felanitx	10.23312.22700	7.364,50	8.911,05	17.741,75	21.467,52	17.741,75	21.467,52
Llar Felanitx	10.23321.22700	12.278,63	14.857,14	29.779,36	36.033,03	29.779,36	36.033,03
Llar Reina Sofia	10.23322.22700	24.155,56	29.228,23	58.192,94	70.413,46	58.192,94	70.413,46
Llar Lluçmajor	10.23323.22700	9.426,56	11.406,14	23.030,80	27.867,27	23.030,80	27.867,27
Llar Manacor	10.23324.22700	8.469,18	10.247,70	21.504,34	26.020,25	21.504,34	26.020,25
Llar A. Argentina	10.23325.22700	12.666,94	15.327,00	30.515,81	36.924,13	30.515,81	36.924,13
S. Infància i Família	20.23134.22700	7.069,92	8.554,60	17.032,08	20.608,82	17.032,08	20.608,82
Llar Es Pil·larí	20.23331.22700	1.178,32	1.425,77	2.838,68	3.434,80	2.838,68	3.434,80
Llar Puig d'es Bous	20.23332.22700	22.977,24	27.802,46	55.354,26	66.978,65	55.354,26	66.978,65
Llar Rafal	20.23335.22700	1.178,32	1.425,77	2.838,68	3.434,80	2.838,68	3.434,80
Subtotal		131.804,47	159.483,42	319.150,65	386.172,29	319.150,65	386.172,29

TOTAL S/IVA	770.105,77
TOTAL 21% IVA INCLÒS	931.828,00

Per tot això,

Resolc:

1. Aprovar l'expedient per contractar el servei de neteja dels centres de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), que inclou les clàusules socials relatives a la reserva de llocs de feina per a persones inscrites com a demandants d'ocupació i a la integració de la prevenció en tota la cadena de comandament i complir les obligacions de la Llei de prevenció de riscos laborals (Llei 31/1995, de 8 de novembre, i la Llei 54/2003, de 12 de desembre), mitjançant procediment obert, d'acord amb el que disposen els articles 138.2 i 157 a 161 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre mitjançant el qual s'aprova el Text Refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), amb assistència de mesa de contractació, la qual estarà integrada pels següents membres:

President: El director gerent de l'IMAS, Alvaro Celdrán Rasines , o persona que la substitueixi.

Vocals:

- La interventora delegada de l'IMAS o persona que la substitueixi.
- La secretària delegada de l'IMAS, Inmaculada Borrás Salas, o persona que la substitueixi.
- La cap de secció d'Ingressos, Francesca Ramis Ferriol, o persona que la substitueixi.
- El cap de negociat de Serveis Generals, Guillem Ripoll Buades, o persona que el substitueixi.

Secretari: Un dels tècnics d'Administració general del Servei Jurídicoadministratiu de l'IMAS.

2. Aprovar els Plecs de Clàusules Administratives Particulars i de Prescripcions Tècniques que han de regir aquesta contractació administrativa.

3. El valor estimat del contracte, exclòs l'IVA, tenint en compte les pròrrogues i possibles modificacions, és de UN MILIÓ QUATRE-CENTS TRENTA MIL SIS-CENTS VUITANTA-QUATRE EUROS AMB DOS CÈNTIMS(1.430.684,02 €).

4. El pressupost màxim de licitació d'aquesta contractació, IVA exclòs, és de SET-CENTS SETANTA MIL CENT CINCO EUROS AMB SETANTA-SET CÈNTIMS (770.105,77€). L'import corresponent a l'IVA és de CENT SEIXANTA-UN MIL SET-CENTS VINT-I-DOS EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (161.722,23 €) per tant, l'import total del contracte, IVA inclòs, és de NOU-CENTS VINT-I-SET MIL TRENTA-VUIT EUROS AMB VINT-I-TRES CÈNTIMS (931.828,00 €), d'acord amb la següent distribució per anualitats:

- Any 2014 (de l'1 d'agost al 31 de desembre): cent cinquanta-nou mil quatre-cents vuitanta-tres euros amb quaranta-dos cèntims (159.483,42 €) IVA inclòs, amb càrrec a les partides: 00.23000.22700, 00.23144.22700, 00.23145.22700, 10.23311.22700, 10.23312.22700, 10.23321.22700, 10.23322.22700, 10.23323.22700, 10.23324.22700, 10.23325.22700, 20.23134.22700, 20.23331.22700, 20.23332.22700, 20.23335.22700 del vigent pressupost de despeses. (AD provisionals amb referències comptables núms. : 22014004253-22014004301)
- Any 2015 (de l'1 de gener al 31 de desembre): tres-cents vuitanta-sis mil cent setanta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (386.172,29 €), IVA inclòs, amb càrrec a les partides que correspongui dels pressuposts de despeses de l'any 2015. L'eficàcia d'aquesta despesa queda supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts de l'any 2015.
- Any 2016 (de l'1 de gener al 31 de desembre): tres-cents vuitanta-sis mil cent setanta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (386.172,29 €), IVA inclòs, amb càrrec a les partides que correspongui dels pressuposts de despeses de l'any 2016. L'eficàcia d'aquesta despesa queda supeditada a l'existència de crèdit adequat i suficient en els pressuposts de l'any 2016.
- Possible pròrroga:
 - Any 2017 (de l'1 de gener al 31 de desembre): tres-cents vuitanta-sis mil cent setanta-dos euros amb vint-i-nou cèntims (386.172,29 €), IVA inclòs, que es finançarà amb càrrec a la partida que correspongui del l'exercici futur.
 - Any 2018 (de l'1 de gener al 31 de juliol) : dos-cents vint-i-sis mil set-cents seixanta-un euros amb setanta-nou cèntims (226.761,79 €), que es finançarà amb càrrec a la partida que correspongui del l'exercici futur.

5. Autoritzar una despesa per un import total NOU-CENTS TRENTA-UN MIL VUIT-CENTS VINT-I-VUIT EUROS (931.828,00 €), IVA inclòs.

6. Exposar al públic els plecs de clàusules administratives particulars per un termini de deu (10) dies naturals en aplicació de l'article 188.3 de la Llei municipal i de règim local de les Illes Balears (BOIB núm. 186 EXT. de 27-12-06).

7. Obrir el procediment d'adjudicació i anunciar la licitació en el Diari Oficial de la Unió Europea (DOUE), en el BOE i en el BOIB, amb un termini per a la presentació d'ofertes de quaranta (40) dies comptadors des de la data de la tramesa de l'anunci del contracte a la Comissió Europea, de conformitat amb l'establert als articles 142.1 i 159.1 TRLCSP. Si el darrer dia d'aquest termini fos dissabte o inhàbil, s'entendrà prorrogat al primer dia hàbil següent.

8. Notificar aquesta resolució a la Gerència, a la Intervenció Delegada i als Serveis Econòmics.

Contra aquesta Resolució, que posa fi a la via administrativa, es pot interposar potestativament el recurs especial en matèria de contractació a què es refereix l'article 40 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, aprovat pel Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, davant el Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals en el termini de quinze dies hàbils comptadors a partir de l'endemà que s'hagi tramès la notificació d'aquesta Resolució. En tot cas, l'escrit d'interposició del recurs s'ha de presentar en el registre de l'IMAS o en el Registre del Tribunal Administratiu Central de Recursos Contractuals (Avenida del General Perón, núm. 38, 28020, Madrid) i s'hi ha d'adjuntar la documentació que estableix l'article 44.4 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, que és la següent:

- a) El document que acrediti la representació del compareixent, tret que figuri unit a les actuacions d'un altre recurs pendent davant el mateix òrgan, cas en què es pot sol·licitar que s'expedeixi un certificat per unir-lo al procediment.
- b) El document o documents que acreditin la legitimació de l'actor quan la tengui perquè li ha transmès un altre per herència o per qualsevol altre títol.
- c) La còpia o el trasllat de l'acte exprés que sigui objecte de recurs, o indicació de l'expedient en què s'hagi dictat o del diari oficial o perfil de contractant en què s'hagi publicat.
- d) El document o documents en què fonamenta el seu dret.
- e) El justificant d'haver anunciat prèviament la interposició del recurs.

Amb caràcter previ, d'acord amb l'article 44.1 del Text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'ha d'anunciar la interposició d'aquest recurs per mitjà d'un escrit que s'ha de presentar davant la Presidència de l'IMAS en el termini previst en l'apartat anterior per interposar el recurs, i en el qual s'ha d'especificar l'acte del procediment que n'hagi de ser objecte.

En cas que no s'opti per aquesta via, es pot interposar directament un recurs contenciós administratiu davant la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de les Illes Balears en el termini de dos mesos comptadors des de l'endemà d'haver rebut la notificació d'aquesta Resolució, d'acord amb l'article 46 de la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la jurisdicció contenciosa administrativa.

Palma, 8 de abril de 2014

La presidenta

Catalina Cirer Adrover

N'he pres nota,
La secretària delegada
(BOIB núm. 160 de 14-11-2006)

Immaculada Borrás Salas