

Servei jurídicoadministratiu
Ref.: ANLL
Document: Resolució
OBR 01/13

Resolució d'aprovació de l'expedient relatiu a la contractació de les obres d'enderrocament de l'edificació anomenada "Sa Placeta" situada dins la parcel·la on es troba la seu de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials.

Antecedents

1. En data 26 d'abril de 2013 la Presidència de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), va aprovar el projecte d'execució de les obres d'enderrocament de l'edificació anomenada "Sa Placeta" situada dins la parcel·la on es troba la seu de l'IMAS, redactat pel Servei d'Arquitectura de l'IMAS, el mes d'abril de 2013, amb un pressupost màxim de cent seixanta-quatre mil sis-cents vint-i-set euros amb vuitanta-tres cèntims (164.627,83 €) IVA inclòs.
2. El director gerent de l'IMAS i la cap del Servei d'Arquitectura han emès un informe conjunt de data 25 de juny de 2013 justificatiu de la necessitat de fer aquestes obres. Per això, sol·liciten que s'iniciï l'expedient de contractació de les obres, justifiquen l'elecció del procediment negociat sense publicitat per l'import total de les obres i adjunten una proposta de les empreses constructores a convidar.
3. En data 2 de setembre de 2013 es va fer el replanteig del projecte d'execució de les obres de referència.
4. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de data 22 d'agost de 2013 va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres esmentades.
5. El Servei Jurídicoadministratiu ha emès l'informe jurídic corresponent sobre la tramitació d'aquest expedient i la Intervenció Delegada de l'IMAS n'ha dictat l'informe favorable de fiscalització.
6. L'òrgan competent per aprovar la present contractació es la Presidència de l'IMAS, d'acord amb l'article 7.2 z) dels Estatuts de l'IMAS.

Per tot això,

Resolc:

1. Aprovar l'expedient de contractació de les obres d'enderrocament de l'edificació anomenada "Sa Placeta" situada dins la parcel·la on es troba la seu de l'IMAS, mitjançant procediment negociat sense publicitat prèvia, d'acord amb el que disposen els articles 171 apartat d) i 177.2 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, d'ara endavant TRLCSP, atès que el valor

estimat del contracte és inferior a dos-cents mil euros (200.000,00 €), sense assistència de mesa de contractació.

Aquest contracte té caràcter administratiu amb la qualificació jurídica de contracte d'obres i, en conseqüència, s'adjudica de conformitat amb el que es disposa en el Llibre III del TRLCSP.

2. Aprovar el plec de clàusules administratives particulars que regeix aquesta contractació, amb un pressupost màxim de licitació d'aquesta contractació, exclòs l'IVA, de cent trenta-sis mil cinquanta-sis euros amb sis cèntims (136.056,06 €), l'import corresponent a l'IVA és de vint-i-vuit mil cinc-cents setanta-un euros amb setanta-set cèntims (28.571,77 €), així doncs, l'import total del contracte es de cent seixanta-quatre mil sis-cents vint-i-set euros amb vuitanta-tres cèntims (164.627,83 €).

3. Autoritzar una despesa per un import total de cent seixanta-quatre mil sis-cents vint-i-set euros amb vuitanta-tres cèntims (164.627,83 €), IV inclòs, que es finançaran amb càrrec a la partida pressupostària 00.23000.62270 referència comptable 22013012254 del vigent pressupost de despeses.

4. Obrir el procediment d'adjudicació i convidar les empreses següents, que, d'acord amb l'informe tècnic corresponent, es considera que estan capacitades per dur a terme l'objecte del contracte:

- AMER E HIJOS, S.A.
- PYOCSA
- PROFUTUR 2002, SL

Les proposicions s'han de lliurar en el Registre General de l'IMAS (carrer del General Riera, 67 de Palma), de 9 a 14 hores, dins del termini de deu (10) dies naturals, comptadors a partir de l'endemà d'haver-se rebut la notificació d'aquest acte. Si el darrer dia és dissabte o inhàbil, el termini s'entén prorrogat fins al primer dia hàbil següent.

5. Notificar aquesta resolució al cap del Servei d'Arquitectura, a Gerència, al Servei de Gestió Econòmica i a la Intervenció Delegada de l'IMAS.

6. Publicar aquesta resolució al perfil del contractant.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.2 dels Estatuts de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, aprovats pel Ple del Consell de Mallorca en data 9 de febrer de 2012 (BOIB núm. 28, de 21 de febrer), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini

de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú.

Palma, 19 de setembre de 2013

La presidenta

Catalina Cirer Adrover

N'he pres nota,
La secretària delegada, per substitució

Amparo Solanes Calatayud