



IMAS

Departament de Benestar i Drets Socials
Consell de Mallorca

CONTRACTE MENOR PER CONTRACTAR UNA EMPRESA ESPECIALITZADA PEL MANTENIMENT D'ASCENSORS I CADIRES ELEVADORES DELS CENTRES: LLAR i CENTRE DE DIA REINA SOFIA, LLAR DE MANACOR, LLAR i CENTRE DE DIA CAN CLAR DE LLUCMAJOR, LLAR AVINGUDA ARGENTINA, LLAR DE FELANITX, , SPAP SON BRU DE PUIGPUNYENT i SPAP CAN REAL DE PETRA

1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

Tots els centres objecte d'aquest contracte tenen com a usuaris persones majors autònomes, manco els centres de dia de Can Clar i el de Reina Sofia que atenen a persones majors amb dependència.

Les llars de gent gran de l'IMAS són centres socioculturals destinats a promoure i organitzar activitats encaminades a possibilitar un envelliment actiu, saludable i satisfactori i, en referència als centres de dia, es tracte serveis de suport a la dependència per a les persones majors i els seus cuidadors.

Tots aquests centres, s'han d'atendre a la necessitat i obligatorietat del manteniment d'aparells elevadors (Real Decreto 88/2013, de 8 de febrero, por el que se aprueba la Instrucción Técnica Complementaria AEM 1 "Ascensores" del Reglamento de aparatos de elevación y manutención, aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8 de noviembre. «BOE» núm. 46, de 22 de febrero de 2013)

Així mateix, es tracte d'un equipament imprescindible pels centres de gent gran per tal de que l'edifici sigui accessible i doni compliment a la Llei 8/2017 de 3 d'agost, d'Accessibilitat Universal de les Illes Balears (BOIB del 5 d'agost de 2017).

Així doncs, i per complir amb la normativa vigent esmentada, es fa necessari que els centres ressenyats a continuació, disposin d'un servei de manteniment dels respectius ascensors i cadires elevadores.: LLAR i CENTRE DE DIA REINA SOFIA, LLAR DE MANACOR, LLAR i CENTRE DE DIA CAN CLAR DE LLUCMAJOR, LLAR AVINGUDA ARGENTINA, LLAR DE FELANITX, SPAP SON BRU DE PUIGPUNYENT i SPAP CAN REAL DE PETRA

És per això que és imprescindible contractar una empresa especialitzada que realitzi aquest servei durant l'any 2020.



2.- DOTACIÓ DE D'ASCENSORS I CADIRES ELEVADORES PER CENTRES

Veure annex 1 adjunt.

Condicions del servei:

La facturació serà trimestral , després de les revisions preceptives.

3.- DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada de 1 any, des de la data d'adjudicació.

4.- PRESSUPOST MÀXIM

El pressupost màxim d'aquest contracte és de:

Preu Base	Preu amb IVA 21% inclòs
8.435,76	10.207,27

5.- PROPOSTA LICITADORS

Els licitadors presentaran una proposta indicant:

- Descripció dels treballs, material a utilitzar
- Periodicitat de les revisions per cada centre
- El pressupost total desglossant:

CENTRE	Preu Base	Preu amb IVA 21% inclòs
LLAR DE FELANITX		
LLAR DE MANACOR		
LLAR i CD CAN CLAR (Llucmajor)		
LLAR AV ARGENTINA (Palma)		
LLAR i CD REINA SOFIA (Palma)		
SPAP SON BRU (Puigpunyent)		
SPAP CA'N REAL (Petra)		
TOTAL		

- Nom de la persona jurídica o física que presenta la proposta (telèfon i correu electrònic)

6.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ



El criteri d'adjudicació que es considerarà serà el preu, tenint en compte l'oferta econòmicament més avantatjosa.

Podran remetre la seva oferta

- A: ccoll.diaz@imas.conselldemallorca.net
- Termini: 10 dies hàbils a partir de la data de la publicació d'aquesta proposta al perfil del contractant.
- Persona de referència: Catalina Coll Díaz, Cap d'Atenció a Gent Gran (telf:971.76.03.01, ext 4069)

Palma, 16 de desembre de 2019

Cap Servei de Gent Gran

Sgt Catalina Coll Díaz





ANEX 1

CENTRE	Equipament	Característiques
LLAR DE FELANITX	1 ascensor hidràulic	Capacitat: 8 persones. Càrrega: 600,00 Kg. Núm. aturades: 3 Recorregut: 6m. Data instal·lació: 16.09.1998
LLAR DE MANACOR	1 ascensor hidràulic	Capacitat: 6 persones. Càrrega: 450,00 Kg. Núm. aturades: 4 Recorregut: 9 m. Data instal·lació: 01.06.1990
LLAR i CENTRE DE DIA CAN CLAR LLUCMAJOR	1 ascensor hidràulic 1 ascensor electro-mecànic 1 cadira salvaescaleras d'elevació mecànica (hidràulica)	Capacitat: 16 persones. Càrrega: 1200,00 Kg. Núm. aturades: 3 Recorregut: 6 m. Data instal·lació: 1991 Capacitat: 9 persones. Càrrega: 675,00 Kg. Núm. aturades: 4 Recorregut: 9 m. Data instal·lació: 1991 Capacitat: 1 persona Càrrega: 150 Kg. Núm. aturades : 1 Data instal·lació: 1998
LLAR AV ARGENTINA (Palma)	1 cadira salvaescaleras d'elevació mecànica (hidràulica)	Capacitat: 1 persona Càrrega: 150 Kg. Núm. aturades : 1 Data instal·lació: 2000
LLAR i CD REINA SOFIA (Palma)	1 ascensor hidràulic	Capacitat: 8 persones. Càrrega: 630,00 Kg. Núm. aturades: 2 Recorregut: 5 m. Data instal·lació: 1990
SPAP SON BRU (Puigpunyent)	1 ascensor hidràulic	Capacitat: 6 persones. Càrrega: 450,00 Kg. Núm. aturades: 4 Recorregut: 9 m. Data instal·lació: 18.04.2007
SPAP CA'N REAL (Petra)	1 ascensor hidràulic	Capacitat: 8 persones. Càrrega: 600,00 Kg. Núm. aturades: 2 Recorregut: 4 m. Data instal·lació: 27.03.2007

