

DIRECCIÓ LLARS DEL MENOR  
Emissor: SHG

## INFORME RELATIU AL CONTRACTE MENOR DE LES OBRES DE REFORMA PER MILLORES AL CENTRE DE PRIMERA ACOLLIDA DE PERSONES MENORS D'EDAT PUIG DES BOUS

### 1.- OBJECTE DEL CONTRACTE

El Servei de Menors i Família gestiona sis centres d'acollida de persones menors d'edat, dels quals dos són centres de primera acollida i quatre són centres residencials.

El centre de primera acollida de menors d'edat Puig des Bous proporciona, de forma immediata, un context de protecció i atenció al menor, alhora que s'inicia la valoració del cas per determinar la mesura i el recurs de protecció més adient, així com el pla d'intervenció que s'ha de dur a terme amb el menor i la seva família davant una situació de crisi o emergència. S'atenen nens i nenes de 6 a 12 anys i infants menors de sis anys si en el moment de l'acolliment no hi ha disponible cap família del programa cangur que pugui fer-se càrrec de la persona menor d'edat

El programa de primera acollida i valoració ha de tenir els objectius següents:

- Assegurar a la persona menor d'edat la provisió immediata d'un context de seguretat i protecció.
- Posar a disposició de la persona menor d'edat un servei d'intervenció en crisi i possibilitar que pugui comprendre els motius pels quals se l'ha separat de la família.
- Realitzar les avaluacions oportunes per establir les ajudes que necessita la persona menor d'edat.



- Proporcionar a la persona menor d'edat aquells serveis que necessiti durant la seva estada en el centre.

per poder complir aquestes funcions al centre de primera acollida Puig des Bous és necessari fer unes obres de millora/restauració tant a espais interiors com a exteriors.

## 2.- CARACTERÍSTIQUES DEL TREBALL A REALITZAR

\* Reforma de l'escala d'accés al centre, situada al porxo, vist que es troba en mal estat, i és un perill tant per als infants com als familiars que tenen visites amb ells, i el personal del centre.

\* Substitució de portes interiors de la tercera planta per sectoritzar els espais i, així, adaptar-lo a la normativa de contra incendis

\* Realització d'un mur de contenció per poder habilitar l'espai exterior que s'utilitzava per aparcament i que per risc de d'enderrocament es va decidir de deixar-lo d'emprar si bé és necessari utilitzar-ho.

Atès que l'IMAS té la responsabilitat sobre les persones menors d'edat amb mesura jurídica de protecció i a la vegada s'ha de tenir cura (prevenció de riscos laborals) del personal de l'IMAS. La direcció de les Llars del Menor considera imprescindible fer aquestes actuacions.

## 3.- CONDICIONS DEL SERVEI

Aquestes obres de millora/restauració tant a espais interiors com a exteriors han de quedar acabades i en funcionament de forma adequada a les necessitats exposades.

## 4.- DURADA DEL CONTRACTE

El contracte tindrà una durada entre quatre (4) i set (7) mesos des de la data de l'adjudicació.



## 5.- PRESSUPOST MÀXIM

El pressupost màxim d'aquest contracte és:

Preu Base	Import total (IVA inclòs)
Pressupost d'execució material: 31.734,66-€	
Benefici industrial 6%: 1.904,07-€	
Despeses generals: 4.125,50-€	
Suma: 37.764,23-€	
21% d'IVA: 7.930,48-€	45.866,46-€
Pressupost total de la contracta: 45.694,71-€	
Cànon gestió de residus MAC insular: 156,14-€	
10% d'IVA: 15,61-€	
Total gestió de residus: 171,75-€	

## 6.- PROPOSTA LICITADORS

Els licitadors han de presentar una proposta i han d'indicar el següent:

- Descripció dels treballs, material a utilitzar i cost de mà d'obra.
- El pressupost total desglossant:

Preu Base	Preu amb IVA 21% inclòs

- Nom de la persona jurídica o física que presenta la proposta (telèfon i correu electrònic).
- Habilitació empresarial.

## 7.- CRITERIS D'ADJUDICACIÓ

- Adjudicació per millor oferta econòmica: 60 punts.
- L'execució de les obres està prevista en 7 mesos.



Com màxim es podrà reduir el termini en tres mesos. La proposta que contempli una reducció més àmplia del termini d'execució d'obres se li assignarà 30 punts. La resta d'ofertes obtindran una puntuació proporcional al termini de reducció que proposin respecte l'oferta amb un termini de reducció més elevada.

- Condició especial d'execució: que un 20% de la plantilla sigui fixa.

Podran remetre la seva oferta a: [sheredia@imas.conselldemallorca.net](mailto:sheredia@imas.conselldemallorca.net), en un termini de 10 dies naturals a comptar des de la data de la publicació d'aquesta proposta al perfil del contractant de l'IMAS.

Persona de referència: Susana Heredia Gómez 971763325, ext.: 1268.

Palma, 21 d'octubre de 2019

La directora de les Llars del Menor

Susana Heredia Gómez