



Servei Juridicoadministratiu
Ref.: IMM
Document: Resolució
ESP 01/18

Resolució relativa al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte administratiu especial de l'explotació del servei de cafeteria de la Residència Llar dels Ancians, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. La presidenta de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, d'ara endavant IMAS, mitjançant resolució de 5 de febrer de 2018, i de conformitat amb l'informe emès el 25 de gener de 2018 per la directora de la Residència Llar dels Ancians amb el vistiplau de la directora insular d'Atenció a la Dependència, va iniciar el corresponent expedient per contractar l'explotació del servei de cafeteria de l'esmentada Residència Llar dels Ancians.

2. La presidenta per substitució de l'IMAS, mitjançant resolució de 2 de març de 2018, va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert, així com el Plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 28 de 3 de març de 2018, i es varen presentar en termini i en la forma escaient els licitadors següents:

- ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL
- SRA. INMACULADA CARABALLO RAMOS

4. La Mesa de contractació es va reunir els dies 21 i 28 de març de 2018 per qualificar la documentació general presentada pels licitadors i les corresponents propostes tècniques i econòmiques.

5. A la Mesa reunida el 28 de març es va constatar que l'oferta econòmica de l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL era anormalment desproporcionada o temerària de conformitat amb el que preveu el punt 2 de l'article 85 del Reial decret 1098/2001, de 12 d'octubre, pel qual s'aprova el Reglament general de la Llei de contractes de las administracions públiques, *a sensu contrario*, atès que concorren dos licitadors i la seva oferta econòmica és *superior* en més de 20 unitats percentuals a l'altra oferta. Per aquest motiu, es va acordar requerir a l'ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL perquè justificqués documentalment la possibilitat d'executar el contracte amb aquest preu i en precisés les condicions.

6. La Mesa de contractació es va reunir el 25 d'abril de 2018 per tal de valorar la justificació de l'oferta econòmica presentada en termini per l'ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL, i a la vista de la justificació aportada i de l'informe de valoració emès per la directora i la TGM de



Gestió Econòmica de la Residència Llar dels Ancians en data 18 d'abril de 2018, considera que l'oferta ha quedat suficientment justificada i acorda, per unanimitat, proposar a l'òrgan de contractació que requereixi a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL, qui ha fet l'oferta econòmicament més avantatjosa, per a què presenti la documentació prèvia a l'adjudicació d'acord amb la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) que regeix aquest contracte; i constitueixi la garantia definitiva segons el que preveu la clàusula 19 del mateix Plec.

Fonaments de dret

1. A l'article 151 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plecs.
2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acrediti que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, o bé que autoritza a l'òrgan de contractació per obtenir d'ofici els documents necessaris per acreditar-ho, i dipositi la garantia definitiva que sigui procedent.
3. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7.2 lletra z) del Text consolidat dels Estatuts de l'IMAS aprovat pel Ple del Consell de Mallorca de 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140 de 5 de novembre de 2016).

Resolució

Per tot això, resolc:

1. Classificar les proposicions presentades per l'ordre decreixent següent:

1^r: ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL
2ⁿ: SRA. INMACULADA CARABALLO RAMOS

2. Requerir a l'ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, perquè, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents següents, en el cas de no haver-los presentat amb anterioritat:

- a) Certificat d'alta censal, i darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost.
- b) Annex relatiu al consentiment informat per poder consultar dades (d'acord amb el model que s'adjunta) emplenat i signat pel representant legal. En el cas que no es vulgui prestar l'esmentat consentiment, s'ha d'indicar expressament en aquest



Annex (en cas contrari aquest s'entendrà atorga) i s'hauran d'aportar els certificats, expedits pels òrgans competents en cada cas, que acreditin que es troba al corrent de les obligacions tributàries amb l'Estat i amb la Seguretat Social.

3. Requerir a l'entitat ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL perquè presenti, en el mateix termini, la documentació que acrediti que compleix els requisits de capacitat, representació, classificació, solvència o classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen a la clàusula 20.2 del PCAP.

4. Requerir al licitador esmentat perquè constitueixi, en el mateix termini la garantia definitiva, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma) per un import de nou-cents seixanta euros (960,00 €), corresponents a tres mensualitats de cànon, IVA exclòs, tal com consta a la lletra H.2 del Quadre de característiques del contracte del PCAP.

Aquesta garantia definitiva es podrà dipositar mitjançant efectiu (document d'ingrés), aval bancari o contracte d'assegurança de caució, tal i com disposa l'article 96.1 del TRLCSP, o bé mitjançant retenció del preu, tal i com permet l'article 96.2 del TRLCSP.

5. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'ASSOCIACIÓ PER A LA SALUT MENTAL GIRA-SOL i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.1 del Text consolidat dels Estatuts de l'IMAS, aprovat pel Ple del Consell de Mallorca de 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140, de 5 de novembre de 2016), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en qualsevol moment a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 26 d'abril de 2018

La presidenta

Margalida Puigserver Servera

N'he pres nota.

La secretària delegada

(BOIB 109 de 5 de setembre de 2017)

M^a Àngels Vanrell Julià