

Acta de la Mesa de Contractació constituïda per a l'obertura de la proposició econòmica presentada per a la licitació del contracte de les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:

- Sra. Inmaculada Borrás Salas, secretària delegada.
- Sra. Francisca Martorell Pujadas, interventora delegada.
- Sra. Francisca Ramis Ferriol, cap de Secció del Servei de Gestió Econòmica.
- Sra. Antònia Pizà Vidal, cap de servei d'Arquitectura.
- Sra. Sra. Antònia Cerdà Martorell, directora de les Llars del Menor

Secretària: Sra. Mar Delgado Rul-lan , tècnica d'administració general.

No assisteix cap representant en nom de les empreses licitadores.

A Palma, 6 de juny de 2016

A les 14 hores i 05 minuts s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a l'obertura dels sobres núm. 2 de proposició econòmica presentats pels licitadors que han optat a la licitació per contractar les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Per part de la secretària de la Mesa s'informa que les següents empreses han esmenat en temps i forma les deficiències detectades a la documentació administrativa, a la Mesa de Contractació de dia 26 de maig 2016, per tant, la Mesa acorda admetre-les a la licitació:

- UTE ACCYNIA INGENIERIA S.L- PEÑABLASCO S.L
- SORT D'ENFORA S.L
- GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970, S.L
- CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.L
- SINCRONIZACIÓN TÉCNICA S.L
- MELCHOR MASCARÓ, S.A.U

La Mesa de Contractació acorda excloure de la licitació l'empresa PROFUTUR PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES, atès que, en comptes d'un aclariment sobre els percentatges de subcontractació inicialment presentats, ha presentat un nou escrit que elimina partides a subcontractar, la qual cosa implica la modificació de la seva primera proposta.

Seguidament, es procedeix a l'obertura del sobre 2 (oferta econòmica) de les empreses admeses a licitació, i la secretària comunica el resultat següent:

<i>Pm</i>	100	Puntuació màxima part econòmica
<i>BASE</i>	99.173,77	Pressupost de licitació
<i>K</i>	1	Constant
<i>Bm</i>	32,64%	Baixa major d'entre les ofertes presentades
	25,14%	Baixa temeraria

Ofertes

<i>es</i>	<i>Nom licitador</i>	<i>Import Oferta</i>	<i>% baixa</i>	<i>Bmax</i>
1	FINQUES LA TRAPA SL	84.297,70	15,00%	
2	UTE ACCYNIA INGENIERIA SL-PENABLASCO	66.803,45	32,64%	32,64%
3	SORT D'ENFORA SL	79.104,00	20,24%	
4	GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970	99.073,77	0,10%	
5	CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, SA	83.851,42	15,45%	
6	CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU	83.341,16	15,96%	
7	SINCRONIZACIÓN TÉCNICA SL	79.339,02	20,00%	
8	AMER E HIJOS SA	99.000,00	0,18%	
9	MELCHOR MASCARÓ SAU	82.591,91	16,72%	

Mitjana aritmètica	84.155,826	15,14%
Baixa temerària 10%	75.740,243	25,14%

Examinades les ofertes econòmiques, la Mesa considera que l'oferta de l'empresa UTE ACCYNIA INGENIERIA S.L- PEÑABLASCO S.L, és temerària, atès que el preu ofert està per sota de la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades en més de 10 unitats percentuals, d'acord amb la lletra K del quadre de característiques del contracte del plec de clàusules administratives.

La Mesa acorda requerir a l'empresa UTE ACCYNIA INGENIERIA S.L- PEÑABLASCO S.L, que ha presentat el preu de licitació més baix, perquè, abans de dia 13 de juny de 2016 a les 14:00 hores,

justifiqui documentalment al Registre General de l'IMAS la viabilitat d'executar el contracte amb aquest preu i en precisi les condicions; aquesta justificació serà valorada per la Mesa.

Aquest requeriment s'entendrà realitzat amb la exposició d'aquesta Acta al perfil del contractant de la web de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (www.imasmallorca.com).

A les 14 hores i 20 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau
El president de la Mesa

Vocals:

La secretària delegada

La interventora delegada

Immaculada Borràs Salas

Francisca Martorell Pujadas

La cap de la Secció d'Ingressos
del Servei de Gestió Econòmica

La directora de les Llars del Menor

Francisca Ramis Ferriol

Antònia Cerdà Martorell

La cap del Servei d'Arquitectura

Antònia Pizà Vidal