

Acta de la Mesa de Contractació constituïda per qualificar la documentació general presentada per a la licitació del contracte de les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:

- Sra. Inmaculada Borrás Salas, secretària delegada.
- Sra. Francisca Martorell Pujadas, interventora delegada.
- Sra. Francesca Ramis Ferriol, cap de la Secció d'Ingressos del Servei de Gestió Econòmica.
- Sra. Antònia Cerdà Martorell, directora de les Llars del Menor

Secretària: Sra. Mar Delgado Rul·lan, tècnic d'Administració general.

La sra. Antònia Pizà Vidal, cap de servei d'Arquitectura, ha excusat la seva assistència.

A Palma, 26 de maig de 2016

A les 13 hores i 05 minuts s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a la qualificació de la documentació presentada al sobre 1 (documentació general d'acord amb la clàusula 14.1.1 del PCAP) pels licitadors que han optat a la licitació per contractar les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.

Per part de la secretària de la Mesa s'informa que, havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes, les empreses licitadores que han presentat la documentació en temps i forma al Registre General són les següents:

1. FINQUES LA TRAPA, S.L
2. UTE ACCYNIA INGENIERIA S.L- PEÑABLASCO S.L
3. SORT D'ENFORA S.L
4. GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970, S.L
5. PROFUTUR PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES
6. CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A
7. CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, SLU

8. SINCRONIZACIÓN TÉCNICA S.L
9. AMER E HIJOS S.A
10. MELCHOR MASCARÓ, S.A.U

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre núm. 1 que conté la documentació general presentada pels licitadors d'acord amb la clàusula 14.1.1. del plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i després d'examinar detalladament la documentació, la Mesa de Contractació constata que a la documentació presentada per les següents empreses s'han observat els defectes o omissions següents:

- UTE ACCYMA INGENIERIA S.L.-PEÑABLASCO S.L. : No ha presentat la declaració expressa relativa a l'adhesió a les obligacions de caràcter social, tal com s'estableix la lletra M del quadre de característiques del contracte del PCAP (annex 12).

- SORT D'ENFORA S.L: No ha presentat la declaració expressa relativa a l'adhesió a les obligacions de caràcter social, tal com s'estableix la lletra M del quadre de característiques del contracte del PCAP (annex 12).

- GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970, S.L: -No ha presentat la declaració expressa relativa a grup empresarial, tal com s'estableix a la clàusula 14.1.1 lletra g) del PCAP.

- No ha presentat l'annex 4 del PCAP relatiu a la declaració responsable sobre la subcontractació, d'acord amb l'apartat 14.1.1 d) del PCAP.

- PROFUTUR PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES: Ha presentat l'annex 4 del PCAP relatiu a la declaració responsable sobre la subcontractació, però del redactat no queda clar si el percentatge de les prestacions subcontractades excedeix del 60 per cent de l'import d'adjudicació d'acord amb allò que s'estableix a l'article 227.2 e) del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes del Sector Públic (TRLCSP).

- CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A: Ha presentat una declaració responsable respecte d'un contracte que no és l'objecte de la licitació, fent referència al contracte de reforma interior del pavelló C de la residència de persones majors de la Llar dels Ancians en comptes de les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous.

- SINCRONIZACIÓN TÉCNICA S.L: No ha presentat la declaració expressa relativa a grup empresarial, tal com s'estableix a la clàusula 14.1.1 lletra g) del PCAP.

- MELCHOR MASCARÓ, S.A.U: Ha presentat l'annex 4 del PCAP relatiu a la declaració responsable sobre la subcontractació, però del redactat no queda clar si el percentatge de les prestacions subcontractades excedeix del 60 per cent de l'import d'adjudicació d'acord amb allò que s'estableix a l'article 227.2 e) del TRLCSP.

Per tot això, la Mesa acorda que es requereixi a les empreses esmentades per a què, abans de dia 1 de juny de 2016, a les 14.00 h, esmenin davant el Servei Jurídic Administratiu les deficiències esmentades, amb l'avertiment que, de no fer-ho, no seran admeses a licitació.

Aquest requeriment s'entendrà realitzat amb la exposició d'aquesta Acta al perfil del contractant de la web de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (www.imasmallorca.com).

La resta d'empreses licitadores han presentat la documentació de forma correcte i per tant la Mesa acorda admetre-les a licitació.

A les 13 hores i 50 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau
El president de la Mesa

Vocals:

La secretària delegada

La interventora delegada

Immaculada Borrás Salas

Francisca Martorell Pujadas

La cap de la Secció d'Ingressos
del Servei de Gestió Econòmica

La directora de les Llars del Menor

Francisca Ramis Ferriol

Antònia Cerdà Martorell