

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
01	ACTUACIONES PREVIAS					
01.01	m ² Desmontaje y posterior montaje de módulos prefabricados que separan las duchas y lavabos					
	Desmontaje de módulos prefabricados que delimitan los espacios reservados a las duchas e inodoros, ubicados en el baño de mujeres de la Planta Primera, con acopio a pie de obra y posterior montaje una vez terminados los trabajos a realizar. Totalmente instalado, incluso herrajes, remates, sellado de juntas, soportes, encuentros con los paramentos. Totalmente instalado.					
	Descomposición:					
mo021	h Oficial 1ª construcción en trabajos de albañilería.	0,55	25,59	14,07		
mo114	h Peón ordinario construcción en trabajos de albañilería.	0,40	20,60	8,24		
%0700	% Medios auxiliares	0,22	7,00	1,54		
Medición		UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	
		1	6,00		2,00	12,00
		5	1,40		2,00	14,00
				Subtotal		26,00
				26,00	23,85	620,10
TOTAL 01					620,10

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02	DEMOLICIONES			
02.01	u Desmontaje y posterior colocación de radiadores			
	Desmontaje de radiadores, con medios manuales, dejando la toma y la salida con tapones provisionales, acopio en obra y posterior montaje del material en el mismo emplazamiento. El precio incluye el desmontaje de los accesorios y de los soportes de fijación, si fuera necesario a petición de la dirección de obra. Totalmente instalado, conectado, probado y en funcionamiento.			
	Descomposición:			
	mo004 h Oficial 1ª calefactor.	1,30	30,93	40,21
	mo103 h Ayudante calefactor.	1,00	26,75	26,75
	mt38www010 u Material auxiliar para instalaciones de calefacción.	1,00	1,68	1,68
	%0700 % Medios auxiliares	0,69	7,00	4,83
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAALTURA		
		2		2,00
			Subtotal	2,00
				2,00
				73,47
				146,94
02.02	u Desmontaje y posterior colocación de inodoros existentes			
	Desmontaje con acopio a pie de obra y posterior instalación de taza de inodoro de tanque bajo, de porcelana sanitaria, llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, se incluye colocación de manguito de diametro 90-110mm de polietileno para la conexión del wc al tubo de evacuación de la red de saneamiento, fijación del aparato al paramento horizontal y sellado con silicona. Totalmente instalado, conectado, probado y en funcionamiento.			
	Descomposición:			
	mo008 h Oficial 1ª fontanero.	1,00	30,93	30,93
	0. h Peón ordinario construcción.	0,90	20,60	18,54
	mutjsiekn.01 u Manguito de conexión para inodoro diametro 90-110mm polietileno	1,00	7,17	7,17
	mt38tew010a u Latiguillo flexible de 20 cm y 1/2" de diametro.	1,00	2,85	2,85
	mt30www010 u Material auxiliar para instalación de aparato sanitario.	1,00	1,05	1,05
	%0700 % Medios auxiliares	0,61	7,00	4,27
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAALTURA		
		3		3,00
			Subtotal	3,00
				3,00
				64,81
				194,43
02.03	u Desmontaje y posterior montaje de grifería de ducha			
	Desmontaje de grifería de ducha, formada por rociador y pulsador antivandálicos, con medios manuales, y recuperación, acopio y montaje del material en el mismo emplazamiento, siendo el orden de ejecución del proceso inverso al de su instalación. Totalmente instalado, conectado, probado y en funcionamiento.			
	Descomposición:			
	mo008 h Oficial 1ª fontanero.	1,50	30,93	46,40
	mt37www010 u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,00	1,40	1,40
	%0700 % Medios auxiliares	0,48	7,00	3,36
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAALTURA		
		3		3,00
			Subtotal	3,00
				3,00
				51,16
				153,48

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
02.04	m² Demolición de pavimento de baldosas cerámicas Demolición de pavimento existente de baldosas cerámicas ,con medios manuales, incluso el material de agarre, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.				
	Descomposición:				
	mo112 h Peón especializado construcción.	0,40	26,75	10,70	
	0. h Peón ordinario construcción.	0,35	20,60	7,21	
	%0700 % Medios auxiliares	0,18	7,00	1,26	
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAAALTURA			
	Baño mujeres planta primera	1	6,00	2,80	16,80
		Subtotal			16,80
		16,80	19,17	322,06	
02.05	m² Demolición base soporte del pavimento de mortero de cemento de 4cm Demolición de capa de base soporte del pavimento cerámico, formada por 4 cm de espesor de mortero de cemento, con medios manuales y/o mecánicos, se incluyen los 3 sumideros de las duchas. Todo ello sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.				
	Descomposición:				
	mo112 h Peón especializado construcción.	0,40	26,75	10,70	
	0. h Peón ordinario construcción.	0,30	20,60	6,18	
	mq05mai030 h Martillo neumático.	0,19	4,07	0,77	
	mq05pdm010a Compresor portátil eléctrico 2 m ³ /min de caudal.	0,10	3,80	0,38	
	%0700 % Medios auxiliares	0,18	7,00	1,26	
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAAALTURA			
	Baño mujeres planta primera	1	6,00	2,80	16,80
		Subtotal			16,80
		16,80	19,29	324,07	
02.06	m² Demolición de alicatado de azulejo Demolición de alicatado de azulejo y picado del material de agarre adherido al soporte, con medios manuales, y carga manual de escombros sobre camión o contenedor.				
	Descomposición:				
	mo112 h Peón especializado construcción.	0,51	26,75	13,64	
	0. h Peón ordinario construcción.	0,30	20,60	6,18	
	%0700 % Medios auxiliares	0,20	7,00	1,40	
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAAALTURA			
	Baño mujeres planta primera	1	3,50	2,40	8,40
	zona duchas	2	0,15	2,40	0,72
		1	0,30	2,40	0,72
		1	1,60	2,40	3,84
	perimetro del baño	1	2,50	0,40	1,00
		1	2,80	0,40	1,12
		1	6,00	0,40	2,40
		1	1,20	0,40	0,48
		1	6,00	1,00	6,00
		Subtotal			24,68
		24,68	21,22	523,71	
02.07	m² Eliminación de revestimiento de yeso vertical Eliminación de revestimiento de yeso aplicado sobre paramento vertical de hasta 5 m de altura, con medios manuales, sin deteriorar la superficie soporte, que quedará al descubierto y preparada para su posterior revestimiento, y carga manual sobre camión o contenedor.				

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
Descomposición:					
mo112	h Peón especializado construcción.	0,50	26,75	13,38	
%0700	% Medios auxiliares	0,13	7,00	0,91	
Medición					
		UDSLONGITUDANCHURAALTURA			
Muro planta baja con Arco		1	7,00	4,50	31,50
		1	5,00	1,00	5,00
			Subtotal	36,50	
		36,50	14,29	521,59	
02.08	ud Carga y transporte de residuos inertes a vertedero				
	Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 5 m ³ , a vertedero específico, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor. Se incluye el cánon de vertido.				
Descomposición:					
kioplkiij.01	u Alquiler, carga, descarga y transporte de residuos inertes de obra a vertedero, incluso canon de vertido	1,00	340,00	340,00	
%0200	% Medios auxiliares	3,40	2,00	6,80	
Medición					
		UDSLONGITUDANCHURAALTURA			
		2		2,00	
			Subtotal	2,00	
		2,00	346,80	693,60	
TOTAL 02			2.879,88	

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE		
03	REVOCOS Y ENLUCIDOS					
03.01	m² Enfoscado maestreado para alicatar					
	Formación de revestimiento continuo de mortero de cemento, tipo GP CSII W0, maestreado, de 15 mm de espesor, aplicado sobre un paramento vertical interior, acabado superficial rayado, para servir de base a un posterior alicatado. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 2% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras con separación entre ellas no superior a un metro, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.					
	Descomposición:					
	mo020 h Oficial 1ª construcción.	0,50	25,59	12,80		
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,25	20,60	5,15		
	mt09mif020a m3 Mortero industrial para revoco y enlucido de uso corriente, de cemento, tipo GP CSII W0, suministrada	0,02	130,00	2,60		
	mt09var030a m ² Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC, de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis,	0,30	1,55	0,47		
	%0700 % Medios auxiliares	0,21	7,00	1,47		
	Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	
	Baño mujeres planta primera	1	3,50	2,40	8,40	
	zona duchas	2	0,15	2,40	0,72	
		1	0,30	2,40	0,72	
		1	1,60	2,40	3,84	
	perimetro del baño	1	2,50	0,40	1,00	
		1	2,80	0,40	1,12	
		1	6,00	0,40	2,40	
		1	1,20	0,40	0,48	
		1	6,00	1,00	6,00	
				Subtotal	24,68	
				24,68	22,49	555,05
03.02	m² Revoco liso a la cal					
	Formación de revoco liso de espesor mínimo 10 mm, mediante la aplicación manual sobre un paramento previamente enfoscado a la cal (incluido en este precio), de dos capas de mortero de cal aérea apagada; la primera de dosificación 1:4 y árido grueso y la segunda, que lleva incluido el pigmento en su masa, de dosificación 1:3 y árido fino de granulometría muy cuidada; con colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis en el centro del espesor del mortero, para armarlo y reforzarlo. Acabado superficial: lavado de la superficie de la última capa aplicada con agua y cepillo o brocha de pelo. Incluso p/p de preparación de la superficie soporte, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes y en los frentes de forjado, en un 20% de la superficie del paramento, formación de juntas, rincones, maestras, aristas, mochetas, jambas, dinteles, remates en los encuentros con paramentos, revestimientos u otros elementos recibidos en su superficie.					
	Descomposición:					
	mo039.1 h Oficial 1ª revocador.	0,45	25,59	11,52		
	mo111.1 h Peón especializado revocador.	0,45	20,60	9,27		
	mt09mor050d m ³ Mortero de cal aérea o apagada (1:4), confeccionado en obra.	0,02	147,96	2,96		
	mt09mor050c m ³ Mortero de cal aérea o apagada (1:3), confeccionado en obra.	0,01	151,56	1,52		
	mt09var030a m ² Malla de fibra de vidrio tejida, con impregnación de PVC,	1,26	1,55	1,95		

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN		CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	<i>de 10x10 mm de luz de malla, antiálcalis,</i>				
mt09pmr010	kg Pigmento para morteros y revocos.		0,01	6,00	0,06
%0700	% Medios auxiliares		0,27	7,00	1,89
Medición		UDSLONGITUDANCHURAAALTURA			
Muro planta baja con arco (frontal)		1 7,00 4,50	31,50		
Muro planta baja con arco (posterior)		1 7,00 2,00	14,00		
		1 5,00 1,00	5,00		
		Subtotal	50,50		
			50,50	29,17	1.473,09
03.03	m Formación de cajón de placas prefabricadas de yeso de 50x25cm				
	Formación de nuevo cajón de placa prefabricada de yeso de 50x25 cm en la parte superior del muro situado en planta baja. Realizado con placas de yeso laminado dispuestas en una cara y estructura simple autoportante, sistema K251.es o similar, compuesto de: entramado autoportante con los montantes separados 500 mm longitudinalmente y 250 mm transversalmente con una disposición normal "N", sobre banda acústica de dilatación autoadhesiva "KNAUF" o similar; dos placas tipo Fireboard GM-F o similar en la cara exterior del tabique y un aislamiento formado por panel semirrígido de lana mineral, espesor 45 mm, colocado entre los perfiles. Se incluyen todos los elementos necesarios para su correcta puesta en obra y correcta ejecución.				
	Descomposición:				
mo053	h Oficial 1ª montador de prefabricados interiores.		0,23	25,59	5,89
mo100	h Ayudante montador de prefabricados interiores.		0,09	21,31	1,92
mt12pck020b	m Banda acústica de dilatación, autoadhesiva, de espuma de poliuretano de celdas cerradas "KNAUF" o similar, de 3,2 mm de espesor		0,34	0,23	0,08
mt12pfk020b	m Canal 48/30 "KNAUF" o similar de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.		0,68	1,43	0,97
mt12pfk010b	m Montante 48/35 "KNAUF" o similar de acero galvanizado, según UNE-EN 14195.		4,00	1,73	6,92
mt12pmk010cm²	Placa de yeso laminado reforzada con tejido de fibra UNE-EN 15283-1 GM-F / 1200 / 2600 / 25 / con los bordes longitudinales cuad		1,58	25,13	39,71
mt12psg220	u Fijación compuesta por taco y tornillo 5x27.		3,20	0,06	0,19
mt12ptk010ceu	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" o similar 3,5x35.		16,65	0,01	0,17
mt12ptk010chu	Tornillo autoperforante TN "KNAUF" o similar 4,2x70.		16,65	0,03	0,50
mt16lra060b	m² Panel semirrígido de lana mineral, espesor 65 mm, según UNE-EN 13162.		0,79	3,62	2,86
mt12pmk012akg	Pasta de juntas Fireboard Spachtel "KNAUF" o similar, de fraguado normal (45 minutos), rango de temperatura de trabajo de 10 a 3		0,45	1,07	0,48
mt12pmk013	m Cinta de juntas Fireboard "KNAUF" o similar.		2,40	0,05	0,12
%0300	% Medios auxiliares		0,60	3,00	1,80
Medición		UDSLONGITUDANCHURAAALTURA			
Cajón de 50x25 cm en la parte superior del muro		1 7,00	7,00		
		Subtotal	7,00		
			7,00	61,61	431,27
TOTAL 03					2.459,41

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04	SOLADOS Y ALICATADOS			
04.01	m² Solera de mortero de 4 cm de espesor para embaldosar			
	Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, incluso formación de pendientes mínima del 2% en la zona de las duchas, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero.			
	Descomposición:			
	mo020 h Oficial 1ª construcción.	0,30	25,59	7,68
	mo113 h Peón ordinario construcción.	0,30	20,60	6,18
	mt16pea020a m ² Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es	0,05	0,92	0,05
	mt09mba010em ³ Mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10 y picadís, confeccionado en obra con 350 kg/m ³ de cem	0,05	142,15	7,11
	%0700 % Medios auxiliares	0,21	7,00	1,47
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAALTURA		
	Baño mujeres Planta Primera	1 6,00 2,80	16,80	
		Subtotal	16,80	
			16,80	22,49
				377,83
04.02	m² Solera niveladora 10 mm de espesor			
	Formación de capa fina de pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, de 10 mm de espesor, aplicada manualmente, para la regularización y nivelación de la superficie soporte interior de hormigón o mortero, previa aplicación de imprimación de resinas sintéticas modificadas, que actuará como puente de unión, mediante rodillo, procurando un reparto uniforme y evitando la formación de charcos, preparada para recibir pavimento cerámico. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado mediante la utilización de indicadores de nivel, incluso formación de pendientes mínima del 2% en zona de las duchas, amasado con batidor eléctrico, vertido de la mezcla y extendido en capa continua, formación de juntas y curado del mortero.			
	Descomposición:			
	mo020 h Oficial 1ª construcción.	0,30	25,59	7,68
	0. h Peón ordinario construcción.	0,11	20,60	2,27
	mt09mcp200bkg Pasta niveladora de suelos CT - C20 - F6 según UNE-EN 13813, compuesta por cementos especiales, árid	4,00	0,91	3,64
	mt09bnc235a l Imprimación de resinas sintéticas modificadas, para la adherencia de morteros autonivelantes a sopor	0,13	7,13	0,93
	mt16pea020a m ² Panel rígido de poliestireno expandido, según UNE-EN 13163, mecanizado lateral recto, de 10 mm de es	0,10	0,92	0,09
	%0700 % Medios auxiliares	0,15	7,00	1,05
	Medición	UDSLONGITUDANCHURAALTURA		
	baño mujeres planta primera	1 6,00 2,80	16,80	
		Subtotal	16,80	
			16,80	15,66
				263,09

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
04.03	m² Lámina impermeabilizante flexible para cuartos húmedos				
	Impermeabilización bajo revestimiento cerámico en todo el paramento horizontal y en los paramentos verticales en la zona de duchas y en la banda perimetral de solape con el horizontal de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, WATER-STOP "ESTIL GURÚ", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster y polipropileno no tejidas, de 0,57 mm de espesor y 270 g/m ² , fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado. Se ejecutará poniendo especial énfasis en los encuentros con los desagües de las duchas y de los inodoros y utilizando bandas de refuerzo y piezas especiales en los puntos singulares con banda de refuerzo BANDA W-S 14; banda perimetral BANDA W-S 34 y masilla adhesiva elástica incolora, W-S MASTIC.				
Descomposición:					
mo054	h Oficial 1ª montador de aislamientos.	0,24	25,59	6,14	
mo101	h Ayudante montador de aislamientos.	0,17	21,31	3,62	
02.03.01	kg Adhesivo cementoso mejorado, C2 E, con tiempo abierto ampliado, según UNE-EN 12004, para la fijación de geomembranas	2,00	0,70	1,40	
mt15reg010d	m ² Lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, WATER-STOP "ESTIL GURÚ", compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica c	1,03	13,15	13,54	
mt15reg040a	u Cartucho de masilla adhesiva elástica incolora, W-S MASTIC "ESTIL GURÚ", a base de polímeros híbridos neutros (MS), de 290 ml.	0,18	16,21	2,92	
mt15reg020a	m Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, BANDA W-S 14 "ESTIL GURÚ", de 140 mm de anchura	0,50	2,27	1,14	
mt15reg020d	m Banda de refuerzo para lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, BANDA W-S 34 "ESTIL GURÚ", de 340 mm de anchura	0,50	4,80	2,40	
02.03.05	u Complemento para refuerzo de puntos singulares en tratamientos impermeabilizantes mediante piezas para la resolución de ángulos	1,00	7,44	7,44	
%0400_1	% Medios auxiliares	0,39	4,00	1,56	
Medición		UDSLONGITUDANCHURAALTURA			
Baño mujeres Planta Primera		1	6,00	2,80	16,80
Baño mujeres planta primera		1	3,50	2,30	8,05
zona duchas		2	0,15	2,30	0,69
		1	0,30	2,30	0,69
		1	1,60	2,30	3,68
perimetro del baño		1	2,50	0,25	0,63
		1	2,80	0,25	0,70
		1	6,00	0,25	1,50
		1	1,20	0,25	0,30
		1	6,00	1,00	6,00
		Subtotal		39,04	
		39,04	40,16	1.567,85	

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
04.04	<p>m² gres 33x33 antideslizante clase 3, cem. cola, sobre solera</p> <p>Solado interior con baldosas de gres antideslizante de 33x33 cm, color a definir por la D.F, capacidad de absorción de agua E<0,5%, grupo Bla según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd>45 según UNE-ENV 12633 y <u>resbaladidad clase 3 según CTE</u>; tomadas con cemento cola tipo C2 sobre base de mortero regleada, incluso rejuntado con cemento blanco. Incluye la base de mortero regleada, la formación de junta perimetral a base de colocación de tira de porexpán de 10mm y el sellado de la misma con masilla elastomérica así como la p.p. de mermas y roturas y limpieza final de obra. Se ejecutará poniendo especial énfasis en los encuentros con los desagües de las duchas y de los inodoros y utilizando bandas de refuerzo y piezas especiales en los puntos singulares.</p>				
Descomposición:					
mo023	h Oficial 1ª solador.	0,70	25,59	17,91	
mo061	h Ayudante solador.	0,35	21,31	7,46	
GRES33X33	m2 baldosa gres antideslizante 33x33 cm	1,05	16,00	16,80	
C10E02.2	ml Junta perimetral de porexpan de 10mm	0,35	0,05	0,02	
C10E02.03	ml Masilla elastomérica	0,35	0,56	0,20	
A0104.0140	m3 mortero c.p. y arena cantera 1:6	0,04	98,21	3,93	
%0400	% Medios auxiliares	0,46	4,00	1,84	
Medición					
Baño mujeres Planta Primera		UDSLONGITUDANCHURA	ALTURA		
		1	6,00	2,80	16,80
				Subtotal	16,80
				16,80	48,16
04.05	<p>m² Alicatado azulejo blanco liso 20x20 cm</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo blanco liso, 20x20 cm, capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p>				
Descomposición:					
mo024	h Oficial 1ª alicatador.	0,40	25,59	10,24	
mo062	h Ayudante alicatador.	0,40	21,31	8,52	
mt09mcr021g	kg Adhesivo cementoso normal, C1 según UNE-EN 12004, color gris.	3,00	0,35	1,05	
mt19awa010	m Cantonera de PVC en esquinas alicatadas.	0,30	1,32	0,40	
mt19aba010b200	Baldosa cerámica de azulejo liso, 20x20 cm, 20,00?/m ² , capacidad de absorción de agua E>10%, grupo B	1,05	20,00	21,00	
%0700	% Medios auxiliares	0,41	7,00	2,87	
Medición					
Baño mujeres planta primera		UDSLONGITUDANCHURA	ALTURA		
		1	3,50	2,40	8,40
	zona duchas	2	0,15	2,40	0,72
		1	0,30	2,40	0,72
		1	1,60	2,40	3,84
	perimetro del baño	1	2,50	0,40	1,00
		1	2,80	0,40	1,12
		1	6,00	0,40	2,40
		1	1,20	0,40	0,48
		1	6,00	1,00	6,00
				Subtotal	24,68
				24,68	44,08
					1.087,89

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
04.06	u Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de la impermeabilización Prueba de servicio a realizar por laboratorio acreditado en el área técnica correspondiente, para comprobar la estanqueidad de los paramentos verticales y horizontales del baño. Incluso desplazamiento a obra e informe de resultados.			
	Descomposición:			
<i>mt49prs010adu</i>	<i>Prueba de servicio para comprobar la estanqueidad de una cubierta plana de hasta 100 m² de superficie</i>	1,00	266,86	266,86
<i>%0400_1</i>	<i>% Medios auxiliares</i>	2,67	4,00	10,68
	Total cantidades alzadas	1,00		
		1,00	277,54	277,54
TOTAL 04			4.383,29

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
05	FONTANERIA			
05.01	ud Sumidero para ducha de obra			
	Suministro e instalación de caldereta con sumidero sifónico de poli-propileno, de salida vertical de 90 mm de diámetro, con rejilla plana <u>atornillada</u> de polipropileno de 190x190 mm, para recogida de aguas pluviales o de locales húmedos. Incluso accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción. Totalmente conexionada a la red.			
	Descomposición:			
mo008	h Oficial 1ª fontanero.	1,00	30,93	30,93
mt11cal030a	ud Caldereta con sumidero sifónico de polipropileno, de salida vertical de 90 mm y rejilla plana de polipropileno 190x190mm	1,00	49,99	49,99
mt11var020	ud Kit de accesorios de montaje, piezas especiales y elementos de sujeción, para saneamiento.	1,00	0,75	0,75
%0400_1	% Medios auxiliares	0,82	4,00	3,28
	Total cantidades alzadas	3,00		
		3,00	84,95	254,85
05.02	ud Suministro y colocación grifería de ducha temporizada antivandálica			
	Suministro y colocación de grifería de ducha temporizada antivandálica modelo PRESTO "alpa 80 empotrada" o similar para instalación empotrada, formada por rociador en latón cromado con embellecedor y pulsador formado por cuerpo en laton cromado, pulsador en poliacetato negro cabeza intercambiable que comprende todo el mecanismo del grifo valvulas antirretorno incorporadas que impiden la intercomunicacion del agua, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal 8 l/min, presión mínima 1-5 bar, incluso válvula de vaciado. Incluso elementos de conexión. Totalmente conexionada a la red y en funcionamiento.			
	Descomposición:			
mo008	h Oficial 1ª fontanero.	0,57	30,93	17,63
mt31gmp220eu	Rociador empotrado para ducha, antivandálico, con tiempo de flujo de 30 segundos, caudal de 15 l/min, para colocación emp	1,00	65,70	65,70
mt37www010	u Material auxiliar para instalaciones de fontanería.	1,00	1,40	1,40
mtloekidjue	u Pulsador temporizador antivandálico empotrado con cuerpo de laton y pulsador den poliacetato negro regulador automatico de cauda	1,00	340,10	340,10
%0700	% Medios auxiliares	4,25	7,00	29,75
	Total cantidades alzadas	3,00		
		3,00	454,58	1.363,74
05.03	m² Ayudas de albañilería para instalación de fontanería			
	Repercusión por m² de ayudas a fontanería de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la reposición de la instalación de fontanería. Incluso material auxiliar para la correcta ejecución de los trabajos.			
	Descomposición:			
mo020	h Oficial 1ª construcción.	0,30	25,59	7,68
mo113	h Peón ordinario construcción.	0,15	20,60	3,09
mt09pye010b	m³ Pasta de yeso de construcción B1, según UNE-EN 13279-1.	0,02	178,21	3,56
mt09mif010ia	m3 Mortero industrial para albañilería, de cemento, color gris, con aditivo hidrófugo, categoría M-5 (r	0,02	130,00	2,60
mq05per010	h Perforadora con corona diamantada y soporte, por vía húmeda.	0,01	24,94	0,25
MQYUU	u material ayxiliar	0,40	11,86	4,74
%0700	% Medios auxiliares	0,22	7,00	1,54
	Medición			
		UDSLONGITUDANCHURAAALTURA		
		1 6,00 2,80		16,80
		Subtotal		16,80

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
		<u>16,80</u>	<u>23,46</u>	<u>394,13</u>
	TOTAL 05			2.012,72

PRESUPUESTO DESCOMPUESTOS Y MEDICIONES

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
06	PINTURA				
06.01	m ² Pintura plástica interior lisa mate antihumedad				
	Aplicación manual de dos manos de pintura plástica antihumedad, color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,1 l/m ² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior revestido con mortero de cal. Incluso enmasillado y lijado de faltas.				
	Descomposición:				
mo038	h Oficial 1ª pintor.	0,20	25,59	5,12	
mo076	h Ayudante pintor.	0,10	21,31	2,13	
mt27pfp010b	l Imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, para favorecer la cohesión de sopo	0,10	7,09	0,71	
mt27pir020a	l Pintura plástica para interior, a base de copolímeros acrílicos, pigmentos y aditivos especiales, co	0,25	10,00	2,50	
%0400_1	% Medios auxiliares	0,10	4,00	0,40	
	Medición	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTIMURA
	Muro planta baja con arco (frontal)	1	7,00		4,50
	Muro planta baja con arco (posterior)	1	7,00		2,00
				Subtotal	45,50
		45,50	10,86		494,13
TOTAL 06				494,13
TOTAL				12.849,53

RESUMEN DE PRESUPUESTO

REPARACIÓN HUMEDADES DUCHAS CENTRO SOCIAL SA PLACETA

CAPÍTULO	RESUMEN	IMPORTE	%
01	ACTUACIONES PREVIAS	620,10	4,83
02	DEMOLICIONES	2.879,88	22,41
03	REVOCOS Y ENLUCIDOS.....	2.459,41	19,14
04	SOLADOS Y ALICATADOS	4.383,29	34,11
05	FONTANERIA.....	2.012,72	15,66
06	PINTURA.....	494,13	3,85
	PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN MATERIAL	12.849,53	
	13,00 % Gastos generales	1.670,44	
	6,00 % Beneficio industrial	770,97	
	Suma	2.441,41	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN SIN IVA	15.290,94	
	21% IVA.....	3.211,10	
	PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN	18.502,04	

Asciende el presupuesto a la expresada cantidad de DIECIOCHO MIL QUINIENTOS DOS EUROS con CUATRO CÉNTIMOS

, Palma, a 28 de enero de 2022.