

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
BAÑO TRABAJOS BAÑO HABITACIONES PLANTA TERCERA						
HABITACIONES						
DEMOLICIÓN TRABAJOS DE DEMOLICIÓN BAÑOS HABITACIONES PLANTA 3						
DRS070b.1.0	m ² Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.					1,90
						1,90
DRS020.1.1	m ² Demolición de pavimento de baldosas cerámicas Demolición de pavimento existente de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.					32,50
						32,50
DRS021.1.1.1	m Demolición de rodapié cerámico Demolición de rodapié cerámico, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.					4,55
						4,55
DPT020b.1.2	m ² Demolición de tabique de ladrillo hueco doble Demolición de tabique de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.					50,00
						50,00
DRA010.1.3	m ² Demolición de alicatado de azulejo. Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.					32,00
						32,00
DLP220.1.4	u Desmontaje de puerta interior de carpintería de madera, Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería de madera incluso marcos y premarcos, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.					3,00
	puertas cabinas sanitarias	3				1,00
	puerta entrada habitaciones	1				2,00
	puertas armarios	2				6,00
DSM010c.1.5	u Desmontaje de inodoro con tanque bajo Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.					2,00
						2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
DSC010.1.6	<p>u Desmontaje de lavabo</p> <p>Desmontaje de lavabo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	3				3,00
						3,00
DIE060.1.7	<p>u Desmontaje de red de instalación eléctrica interior</p> <p>Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, hasta 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	1				1,00
						1,00
DSC0.1.8	<p>u Desmontaje de red de instalación de agua potable y saneamiento interior</p> <p>Desmontaje de red de instalación de agua potable y saneamiento interior, hasta 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	1				1,00
						1,00
GRA010	<p>u Transporte de residuos inertes con contenedor 4,2 m3</p> <p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p>	4				4,00
						4,00
ESP.1.9	<p>u Desmontaje con recuperación de espejos existentes</p> <p>Desmontaje con recuperación de espejos existentes para su posterior colocación.</p>	2				2,00
						2,00
OBRA	OBRAS DE MEJORA BAÑOS HABITACIONES PLANTA 3					
RSB010.2.1	<p>m² Solera de mortero de 5 cm de espesor para embaldosar</p> <p>Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero con pendiente hacia los desagües de las duchas.</p>	32,5				32,50
						32,50
FFQ010e1.2.2	<p>m² Tabique ladrillo hueco 10 cm</p> <p>Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir, 24x14x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.</p>	1	11,85		2,55	30,22

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						30,22
RPG010e.2.3	<p>m² Guarnecido y enlucido vertical de yeso a buena vista</p> <p>Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.</p>					
		24,5				24,50
						24,50
RIP030a.2.3.1	<p>m² Pintura plástica interior ecológica lisa mate</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.</p>					
	paramentos verticales paredes exteriores baños	24,5				24,50
	paramentos horizontales	32,5				32,50
	paramentos verticales paredes exteriores zona baños	32,1				32,10
						89,10
RSG010g.2.4	<p>m² Solado de gres esmaltado, de 30x30 cm, con cemento cola</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo B1b, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento clase 2 según CTE y 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>					
		32,5				32,50
						32,50
RSG020b.2.4.1	<p>m Rodapié gres esmaltado 7 cm 10 ?/ml</p> <p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado de 7 cm, 10 /m, recibido con adhesivo cementoso y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>					
		13,85				13,85

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						13,85
RAG012.2.5	<p>m² Alicatado azulejo liso 20x20 cm 20 ?/m²</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 20 /m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p>					52,55
						52,55
RAG020c.2.6	<p>m Cenefa cerámica 3 cm 15 ?/ml</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con cenefa cerámica de azulejo liso, de 3 cm de ancho, 14 /m, recibido con adhesivo cementoso C1. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, remates, juntas y piezas especiales.</p>					21,19
						21,19
SAC020d.2.7	<p>u Inodoro porcelana con tanque bajo</p> <p>Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria con tanque bajo color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>					2,00
						2,00
SAC020b.2.8	<p>u Lavabo porcelana, sobre encimera, de 600x340 mm</p> <p>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco, de 600x340 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>					2,00
						2,00
SAC020r.2.9	<p>u Grifería y desagüe para ducha</p> <p>Suministro e instalación de desagüe y grifería monomando para ducha, acabado cromado. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>					2,00
						2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
NIH010.2.10	<p>m² Impermeabilización bajo revestimiento en locales húmedos, mediante láminas de poliolefinas.</p> <p>Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Incluso p/p de cortes complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales para la resolución de ángulos internos y externos, encuentros con tuberías pasantes o paramentos, resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, anclajes de sanitarios, encuentros entre el paramento y el plato de ducha o bañera, etc.) con silicona acética antimoho</p>	32,5				32,50
						32,50
LPM010b	<p>u Puerta de paso de MDF lacado blanco de 82,5x203 cm</p> <p>Suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.</p>	3				3,00
						3,00
HEC020	<p>u Colocación y fijación de precerco de madera hasta 3 m2</p> <p>Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería de hasta 3 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p>	3				3,00
						3,00
IFI010	<p>u Instalación interior fontanería para baño con tubería PE-X</p> <p>Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	1				1,00
						1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
IELEC	<p>u Instalación interior electricidad para baño</p> <p>Red eléctrica de distribución interior en local de uso común para una superficie construida inferior a 40 m², con circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible y mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>	1				1,00
						1,00
HYA010j.2.13	<p>m² Ayudas de albañilería, para instalación eléctrica.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja de protección y medida, línea general de alimentación, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>	32,5				32,50
						32,50
HYA010l.2.14	<p>m² Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería y saneamiento.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>	32,5				32,50
						32,50
LUMLED.2.12	<p>u Luminaria de superficie suspendida estancia LED de 1200mm y 40W</p> <p>Suministro e instalación en la superficie del techo de luminaria suspendida, de 1200x87x70 mm, para lámpara LED de 40 W, con cuerpo de pvc; reflector interior aluminio, acabado termoesmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.</p>	6				6,00
						6,00
PTV010.2.11	<p>m² Partición interior de fábrica de bloques de vidrio moldeado. (Pavés)</p> <p>Ejecución de partición interior de fábrica de bloques huecos de vidrio moldeado ondulado, incoloro, 190x190x80 mm, recibidos con adhesivo cementoso, color blanco, y varillas de acero inoxidable, con juntas perimetrales de 3,5 cm de espesor y juntas entre bloques de 1 cm de espesor mínimo. Incluso p/p de bandas de dilatación perimetrales de PVC, crucetas, rejuntado de los bloques y sellado de juntas perimetrales con silicona. Totalmente acabado.</p>					

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
		2	1,00		1,80	3,60
						3,60
ESP.2.12	u Colocación de espejos existentes Colocación de espejos existentes sobre paramento vertical.					
		2				2,00
						2,00
FBY010a.2.15	m ² Tabique sencillo (15+48+15) con placa de yeso laminado y lana de roca Suministro y montaje de tabique sencillo, de 78 mm de espesor total, con nivel de calidad del acabado estándar (Q2), sobre banda acústica, formado por una estructura simple de perfiles de chapa de acero galvanizado de 48 mm de anchura, a base de montantes (elementos verticales) separados 400 mm entre sí, con disposición normal "N" y canales (elementos horizontales) a cada lado del cual se atornillan dos placas en total (una placa tipo normal en cada cara, de 15 mm de espesor cada placa); aislamiento mediante panel semi-rígido de lana mineral, espesor 45 mm, en el alma. Incluso banda acústica; fijaciones para el anclaje de canales y montantes metálicos; tornillería para la fijación de las placas y pasta y cinta para el tratamiento de juntas.					
	Subir hasta techo tabique existente de separación habit-baños	1	4,30		1,00	4,30
						4,30
SNA010	m Encimera de aglomerado de cuarzo blanco de 60 cm Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; perforaciones para grifería y lavabo; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acuñado; eliminación de restos y limpieza.					
		2	0,75			1,50
						1,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
BAÑO PASILLO	TRABAJOS BAÑOS PASILLO PLANTA TERCERA					
DEMOLICION TRABAJOS DE DEMOLICIÓN BAÑOS PASILLO PLANTA 3						
DRS070b.1.0	m ² Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, Demolición de pavimento continuo de hormigón en masa de 10 cm de espesor, con martillo neumático, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	5,3				5,30
						5,30
DRS020.1.1	m ² Demolición de pavimento de baldosas cerámicas Demolición de pavimento existente de baldosas cerámicas, con medios manuales, sin deteriorar los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor. El precio incluye el picado del material de agarre adherido al soporte, pero no incluye la demolición de la base soporte.	10,5				10,50
						10,50
DPT020b.1.2	m ² Demolición de tabique de ladrillo hueco doble Demolición de tabique de fábrica revestida, formada por ladrillo hueco doble de 7/9 cm de espesor, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos contiguos, y carga manual sobre camión o contenedor.	30,1				30,10
						30,10
DRA010.1.3	m ² Demolición de alicatado de azulejo. Demolición de alicatado de azulejo, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	53,1				53,10
						53,10
DLP220.1.4	u Desmontaje de puerta interior de carpintería de madera, Desmontaje de hoja de puerta interior de carpintería de madera incluso marcos y premarcos, con medios manuales y carga manual sobre camión o contenedor.	5				5,00
						5,00
DSM010c.1.5	u Desmontaje de inodoro con tanque bajo Desmontaje de inodoro con tanque bajo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	2				2,00
						2,00
DSC010.1.6	u Desmontaje de lavabo Desmontaje de lavabo, con medios manuales, sin afectar a la estabilidad de los elementos constructivos a los que pueda estar sujeto, y carga manual sobre camión o contenedor.	3				3,00
						3,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
DIE060.1.7	<p>u Desmontaje de red de instalación eléctrica interior</p> <p>Desmontaje de red de instalación eléctrica interior bajo tubo protector, hasta 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	1				1,00
						1,00
DSC0.1.8	<p>u Desmontaje de red de instalación de agua potable y saneamiento interior</p> <p>Desmontaje de red de instalación de agua potable y saneamiento interior, hasta 90 m² de superficie construida; con medios manuales, y carga manual sobre camión o contenedor.</p>	1				1,00
						1,00
GRA010	<p>u Transporte de residuos inertes con contenedor 4,2 m3</p> <p>Transporte de mezcla sin clasificar de residuos inertes producidos en obras de construcción y/o demolición, con contenedor de 4,2 m³, a vertedero específico, instalación de tratamiento de residuos de construcción y demolición externa a la obra o centro de valorización o eliminación de residuos, considerando ida, descarga y vuelta. Incluso servicio de entrega, alquiler y recogida en obra del contenedor.</p>	3				3,00
						3,00
ESP.1.9	<p>u Desmontaje con recuperación de espejos existentes</p> <p>Desmontaje con recuperación de espejos existentes para su posterior colocación.</p>	2				2,00
						2,00
OBRAS TRABAJOS DE OBRA BAÑOS PASILLO PLANTA 3						
RSB010.2.1	<p>m² Solera de mortero de 5 cm de espesor para embaldosar</p> <p>Formación de base para pavimento de mortero de cemento CEM II/B-P 32,5 N tipo M-10, de 5 cm de espesor, maestreada y fratasada. Incluso p/p de replanteo y marcado de los niveles de acabado, colocación de banda de panel rígido de poliestireno expandido de 10 mm de espesor en el perímetro, rodeando los elementos verticales y en las juntas estructurales, formación de juntas de retracción y curado del mortero con pendiente hacia los desagües de las duchas.</p>	10,5				10,50
						10,50
FFQ010e1.2.2	<p>m² Tabique ladrillo hueco 10 cm</p> <p>Formación de hoja de partición interior de 10 cm de espesor de fábrica, de ladrillo cerámico hueco doble Tochana H8, para revestir, 24x14x10 cm, recibida con mortero de cemento industrial M-5, suministrado a granel. Incluso p/p de replanteo, nivelación y aplomado, recibido de cercos y precercos, mermas y roturas, enjarjes, mochetas, ejecución de encuentros y limpieza.</p>	16,3				16,30
						16,30

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
RPG010e.2.3	<p>m² Guarnecido y enlucido vertical de yeso a buena vista</p> <p>Formación de revestimiento continuo interior de yeso, a buena vista, sobre paramento vertical, de hasta 3 m de altura, de 15 mm de espesor, formado por una primera capa de guarnecido con pasta de yeso de construcción B1, aplicado sobre los paramentos a revestir y una segunda capa de enlucido con pasta de yeso de aplicación en capa fina C6, que constituye la terminación o remate, con maestras solamente en las esquinas, rincones, guarniciones de huecos y maestras intermedias para que la separación entre ellas no sea superior a 3 m. Incluso p/p de colocación de guardavivos de plástico y metal con perforaciones, remates con rodapié, formación de aristas y rincones, guarniciones de huecos, colocación de malla de fibra de vidrio antiálcalis para refuerzo de encuentros entre materiales diferentes en un 10% de la superficie del paramento y montaje, desmontaje y retirada de andamios.</p>	12,75				12,75
RIP030a.2.3.1	<p>m² Pintura plástica interior ecológica lisa mate</p> <p>Aplicación manual de dos manos de pintura plástica con etiqueta ecológica europea (EEE) color a elegir, acabado mate, textura lisa, la primera mano diluida con un 20% de agua y la siguiente sin diluir, (rendimiento: 0,09 l/m² cada mano); previa aplicación de una mano de imprimación a base de copolímeros acrílicos en suspensión acuosa, sobre paramento interior de yeso o escayola, vertical, de hasta 3 m de altura.</p>					12,75
	paramentos verticales	23,25				23,25
	paramentos horizontales					23,25
RSG010g.2.4	<p>m² Solado de gres esmaltado, de 30x30 cm, con cemento cola</p> <p>Suministro y ejecución de pavimento mediante el método de colocación en capa fina, de baldosas cerámicas de gres esmaltado, de 30x30 cm, capacidad de absorción de agua E<3%, grupo BÍb, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento clase 2 según CTE y 35<Rd<=45 según UNE-ENV 12633, recibidas con adhesivo cementoso de uso exclusivo para interiores, Ci sin ninguna característica adicional, color gris y rejuntadas con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de limpieza, comprobación de la superficie soporte, replanteos, cortes, formación de juntas perimetrales continuas, de anchura no menor de 5 mm, en los límites con paredes, pilares exentos y elevaciones de nivel y, en su caso, juntas de partición y juntas estructurales existentes en el soporte, eliminación del material sobrante del rejuntado y limpieza final del pavimento.</p>	10,5				10,50
RSG020b.2.4.1	<p>m Rodapié gres esmaltado 7 cm 10 ?/ml</p> <p>Suministro y colocación de rodapié cerámico de gres esmaltado de 7 cm, 10 /m, recibido con adhesivo cementoso y rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas.</p>	5				5,00
						5,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
RAG012.2.5	<p>m² Alicatado azulejo liso 20x20 cm 20 ?/m²</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con azulejo acabado liso, 20x20 cm, 20 /m², capacidad de absorción de agua E>10%, grupo BIII, según UNE-EN 14411, resistencia al deslizamiento Rd<=15 según UNE-ENV 12633, resbaladicidad clase 0 según CTE, recibido con adhesivo cementoso C1. Incluso p/p de preparación de la superficie, replanteo, cortes, cantoneras de PVC, y juntas; rejuntado con lechada de cemento blanco, L, BL-V 22,5, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), coloreada con la misma tonalidad de las piezas; acabado y limpieza final.</p>	47,35				47,35
RAG020c.2.6	<p>m Cenefa cerámica 3 cm 15 ?/ml</p> <p>Suministro y colocación de alicatado con cenefa cerámica de azulejo liso, de 3 cm de ancho, 14 /m, recibido con adhesivo cementoso C1. Rejuntado con mortero de juntas cementoso, CG1, para junta mínima (entre 1,5 y 3 mm), con la misma tonalidad de las piezas. Incluso p/p de cortes, remates, juntas y piezas especiales.</p>	18,6				18,60
SAC020d.2.7	<p>u Inodoro porcelana con tanque bajo</p> <p>Suministro e instalación de inodoro de porcelana sanitaria con tanque bajo color blanco, compuesto de taza, asiento, tapa especial, mecanismo de doble descarga, salida dual con juego de fijación y codo de evacuación. Incluso llave de regulación, enlace de alimentación flexible, conexión a la red de agua fría y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>	2				2,00
SAC020b.2.8	<p>u Lavabo porcelana, sobre encimera, de 600x340 mm</p> <p>Suministro e instalación de lavabo de porcelana sanitaria sobre encimera, color blanco, de 600x340 mm, con grifería monomando, acabado cromado, con aireador y desagüe, acabado con sifón botella. Incluso llaves de regulación, enlaces de alimentación flexibles, conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>	2				2,00
SAC020r.2.9	<p>u Grifería y desagüe para ducha</p> <p>Suministro e instalación de desagüe y grifería monomando para ducha, acabado cromado. Incluso conexión a las redes de agua fría y caliente y a la red de evacuación existente, fijación del aparato y sellado con silicona. Totalmente instalado, conexionado, probado y en funcionamiento.</p>	2				2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
NIH010.2.10	<p>m² Impermeabilización bajo revestimiento en locales húmedos, mediante láminas de poliolefinas.</p> <p>Impermeabilización bajo revestimiento, solado o alicatado cerámico en paramentos verticales y horizontales, de locales húmedos mediante lámina impermeabilizante flexible tipo EVAC, compuesta de una doble hoja de poliolefina termoplástica con acetato de vinil etileno, con ambas caras revestidas de fibras de poliéster no tejidas, de 0,52 mm de espesor y 335 g/m², fijada al soporte con adhesivo cementoso mejorado C2 E, preparada para recibir directamente el revestimiento (no incluido en este precio). Incluso p/p de cortes complementos de refuerzo en tratamiento de puntos singulares mediante el uso de piezas especiales para la resolución de ángulos internos y externos, encuentros con tuberías pasantes o paramentos, resolución de uniones y sellado de juntas elásticas (puntos de penetración de tuberías en el revestimiento, anclajes de sanitarios, encuentros entre el paramento y el plato de ducha o bañera, etc.) con silicona acética antimoho</p>	10,5				10,50
LPM010b	<p>u Puerta de paso de MDF lacado blanco de 82,5x203 cm</p> <p>Suministro y colocación de puerta interior abatible, ciega, de una hoja de 203x82,5x3,5 cm, de tablero de MDF, prelacada en blanco, con moldura de forma recta; precerco de pino país de 90x35 mm; galces de MDF de 90x20 mm; tapajuntas de MDF de 70x10 mm en ambas caras. Incluso bisagras, herrajes de colgar, de cierre y manivela sobre escudo largo de latón negro brillo, serie básica; ajuste de la hoja, fijación de los herrajes y ajuste final. Totalmente montada y probada.</p>	2				2,00
HEC020	<p>u Colocación y fijación de precerco de madera hasta 3 m2</p> <p>Colocación y fijación de precerco de madera, mediante recibido al paramento de fábrica de las patillas de anclaje con mortero de cemento, industrial, con aditivo hidrófugo, M-5, para fijar posteriormente, sobre él, el marco de la carpintería de hasta 3 m² de superficie. Incluso p/p de replanteo, apertura y tapado de huecos para los anclajes, nivelación y aplomado.</p>	2				2,00
IFI010	<p>u Instalación interior fontanería para baño con tubería PE-X</p> <p>Suministro y montaje de instalación interior de fontanería para cuarto de baño con dotación para: inodoro, lavabo sencillo, bañera, bidé, realizada con tubo de polietileno reticulado (PE-X), para la red de agua fría y caliente que conecta la derivación particular o una de sus ramificaciones con cada uno de los aparatos sanitarios, con los diámetros necesarios para cada punto de servicio. Incluso llaves de paso de cuarto húmedo para el corte del suministro de agua, de polietileno reticulado (PE-X), p/p de material auxiliar para montaje y sujeción a la obra, derivación particular, accesorios de derivaciones. Totalmente montada, conexionada y probada.</p>	1				1,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
IELEC	<p>u Instalación interior electricidad para baño</p> <p>Red eléctrica de distribución interior en local de uso común para una superficie construida inferior a 40 m², con circuitos interiores con cableado bajo tubo protector de PVC flexible y mecanismos gama básica (tecla o tapa y marco: blanco; embellecedor: blanco). Totalmente montada, conexiónada y probada.</p>	1				1,00
						1,00
HYA010j.2.13	<p>m² Ayudas de albañilería, para instalación eléctrica.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación eléctrica formada por: puesta a tierra, red de equipotencialidad, caja de protección y medida, línea general de alimentación, derivaciones individuales y red de distribución interior, en edificio. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>	10,5				10,50
						10,50
HYA010l.2.14	<p>m² Ayudas de albañilería, para instalación de fontanería y saneamiento.</p> <p>Repercusión por m² de superficie construida de obra, de ayudas de cualquier trabajo de albañilería, necesarias para la correcta ejecución de la instalación de fontanería y saneamiento formada por: acometida, tubo de alimentación, contador individual, grupo de presión, depósito, montantes, instalación interior, cualquier otro elemento componente de la instalación, accesorios y piezas especiales, en edificio. Incluso material auxiliar para realizar todos aquellos trabajos de apertura y tapado de rozas, apertura de huecos en tabiquería, muros, forjados y losas, para paso de instalaciones, fijación de soportes, recibidos y remates precisos para el correcto montaje de la instalación.</p>	10,5				10,50
						10,50
LUMLED.2.12	<p>u Luminaria de superficie suspendida estancia LED de 1200mm y 40W</p> <p>Suministro e instalación en la superficie del techo de luminaria suspendida, de 1200x87x70 mm, para lámpara LED de 40 W, con cuerpo de pvc; reflector interior aluminio, acabado termoesmaltado, de color blanco; difusor de metacrilato; balasto magnético; protección IP 65 y sistema de suspensión por cable de acero de 3x0,75 mm de diámetro y 4 m de longitud máxima. Incluso lámparas.</p>	3				3,00
						3,00
ESP.2.12	<p>u Colocación de espejos existentes</p> <p>Colocación de espejos existentes sobre paramento vertical.</p>	2				2,00
						2,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
SNA010	m Encimera de aglomerado de cuarzo blanco de 60 cm Suministro y colocación de encimera de aglomerado de cuarzo blanco, acabado pulido, 60 cm de anchura y 2 cm de espesor, canto simple recto, con los bordes ligeramente biselados, formación de 1 hueco con sus cantos pulidos, y copete perimetral de 5 cm de altura y 2 cm de espesor, con el borde recto. Incluso p/p de replanteo; soportes y anclajes de acero galvanizado; perforaciones para grifería y lavabo; resolución de esquinas; ángulos, cantos y remates; uniones entre piezas y encuentros con paramentos, sellados con silicona; nivelado y acañado; eliminación de restos y limpieza.	2	0,75			1,50
						1,50

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
SEGURIDAD Y SALUD						
YIC010	<p>u Casco contra golpes</p> <p>Suministro de casco contra golpes, destinado a proteger al usuario de los efectos de golpes de su cabeza contra objetos duros e inmóviles.</p>	3				3,00
						3,00
YIJ010	<p>u Gafas de protección con montura universal, de uso básico</p> <p>Suministro de gafas de protección con montura universal, de uso básico, con dos oculares integrados en una montura de gafa convencional con protección lateral.</p>	3				3,00
						3,00
YIM010	<p>u Par de guantes contra riesgos mecánicos</p> <p>Suministro de par de guantes contra riesgos mecánicos, de algodón con refuerzo de serraje vacuno en la palma, resistente a la abrasión, al corte por cuchilla, al rasgado y a la perforación.</p>	3				3,00
						3,00
YIO010	<p>u Juego de orejeras, estándar</p> <p>Suministro de juego de orejeras, estándar, compuesto por un casquete diseñado para producir presión sobre la cabeza mediante un arnés y ajuste con almohadillado central, con atenuación acústica de 15 dB.</p>	3				3,00
						3,00
YIP010	<p>u Par de zapatos de seguridad, con puntera resistente</p> <p>Suministro de par de zapatos de seguridad, con puntera resistente a un impacto de hasta 200 J y a una compresión de hasta 15 kN, con resistencia al deslizamiento, con código de designación SB.</p>	3				3,00
						3,00
YIV020	<p>u Mascarilla autofiltrante contra partículas, ambiente FFP1</p> <p>Suministro de mascarilla autofiltrante contra partículas, fabricada totalmente de material filtrante, que cubre la nariz, la boca y la barbilla, garantizando un ajuste hermético a la cara del trabajador frente a la atmósfera ambiente, FFP1, con válvula de exhalación.</p>	3				3,00
						3,00
YCB030	<p>m Vallas de hierro de 1,10 m de altura con pies metálicos</p> <p>Vallado perimetral formado por vallas peatonales de hierro, de 1,10x2,50 m, color amarillo, con barrotes verticales montados sobre bastidor de tubo, con dos pies metálicos, amortizables en 20 usos.</p>	10				10,00
						10,00
YCU010	<p>u Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente de 6 kg</p> <p>Suministro y colocación de extintor portátil de polvo químico ABC polivalente antibrasa, con presión incorporada, de eficacia 21A-144B-C, con 6 kg de agente extintor, con manómetro y manguera con boquilla difusora, amortizable en 3 usos.</p>	1				1,00
						1,00
YSB050	<p>m Cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura, impresa</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de cinta para balizamiento, de material plástico, de 8 cm de anchura y 0,05 mm de espesor, impresa por ambas caras en franjas de color rojo y blanco, sujeta sobre un soporte existente (no incluido en este precio).</p>	50				50,00

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	CANTIDAD
						50,00
YSS030	<p>u Señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de señal de advertencia, de PVC serigrafiado, de 297x210 mm, con pictograma negro de forma triangular sobre fondo amarillo, con 4 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijada con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p>	2				2,00
						2,00
YSS020	<p>u Cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm</p> <p>Suministro, colocación y desmontaje de cartel general indicativo de riesgos, de PVC serigrafiado, de 990x670 mm, con 6 orificios de fijación, amortizable en 3 usos, fijado con bridas de nylon. Incluso p/p de mantenimiento en condiciones seguras durante todo el periodo de tiempo que se requiera.</p>	1				1,00
						1,00
YMM010	<p>u Botiquín de urgencia para caseta de obra</p> <p>Suministro y colocación de botiquín de urgencia para caseta de obra, provisto de desinfectantes y antisépticos autorizados, gasas estériles, algodón hidrófilo, venda, esparadrapo, apósitos adhesivos, un par de tijeras, pinzas, guantes desechables, bolsa de goma para agua y hielo, antiespasmódicos, analgésicos, tónicos cardíacos de urgencia, un torniquete, un termómetro clínico y jeringuillas desechables, fijado al paramento con tornillos y tacos.</p>	1				1,00
						1,00