



Resolució d'adjudicació del lot 1 (Taules i cadires), que inclou la condició especial d'execució consistent en la retirada del mobiliari substituït, i del lot 2 (Mobles aparador) del contracte del subministrament de mobiliari geriàtric per a la Residència de pensionistes la Bonanova, per a l'any 2015, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. La presidenta en funcions de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, d'ara endavant IMAS, mitjançant resolució de 10 de juny de 2015, va iniciar el corresponent expedient per contractar el subministrament de mobiliari geriàtric per a la Residència de pensionistes la Bonanova.

2. Un cop feta la fiscalització prèvia i la resta de tràmits preceptius corresponents, la presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de 13 de juliol de 2015, va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i s'aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte, que es divideix en els lots següents:

- Lot 1: Taules i cadires
- Lot 2: Mobles aparador

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 109 de 18 de juliol de 2015 i es varen presentar en temps i forma els següents licitadors:

- 1) INDELMA, SA
- 2) ILUNION SALUD, SA
- 3) TOTAL EKIP, SL
- 4) MP DICLESA, SL
- 5) EL CORTE INGLÉS, SA
- 6) INSTAL·LACIONS INTEGRALS I EQUIPAMENT PER L'HÀBITAT, SL (KAUSA)
- 7) GERODAN, S.COOP.

4. La Mesa de Contractació es va reunir els dies 4 i 10 d'agost, 27 d'octubre i 9 de novembre de 2015 per a l'obertura dels corresponents sobres.

5. En les sessions de la Mesa de 4 i 10 d'agost de 2015 es va acordar admetre a la licitació a totes les empreses esmentades.

6. En la sessió de dia 27 d'octubre de 2015 la Mesa de Contractació, atès l'informe tècnic de valoració emès el 22 d'octubre conjuntament per l'administrador de la Residència la Bonanova, la cap del Servei de Dependència, la responsable de l'Àrea Assistencial i la cap de l'Àrea Residencial, va acordar excloure de la licitació a l'empresa INDELMA, SA, presentada al lot 1 del contracte, per no haver acreditat la norma UNE europea del mobiliari ofert, tal com s'exigia al punt II (*Característiques generals. 2.4*) del Plec de prescripcions tècniques.

7. El mateix dia 27 d'octubre de 2015, de les següents empreses presentades als lots 1 (Taules i cadires) i 2 (Mobles aparador) del contracte:



Lot 1: Taules i cadires

| |
|---------------------------------|
| TOTAL EKIP, SL |
| ILUNION SALUD, SA |
| MP DICLESA, SL |
| EL CORTE INGLES, SA |
| KAUSA. INSTAL·LACIONS INTEGRALS |
| GERODAN S.COOP. |

Lot 2: Mobles aparador

| |
|---------------------|
| TOTAL EKIP, SL |
| ILUNION SALUD, SA |
| MP DICLESA, SL |
| EL CORTE INGLES, SA |
| GERODAN S.COOP. |

la Mesa de Contractació, atès que les ofertes econòmiques de les empreses GERODAN, S.COOP. (lot 1) i TOTAL EKIP SL (lot 2), amb major puntuació final, varen ser temeràries, atès que el preu ofert estava per sota de la mitjana aritmètica de totes les ofertes presentades en més de 10 unitats percentuals, d'acord amb la lletra K del quadre de característiques del contracte del plec de clàusules administratives, va acordar requerir a aquestes empreses perquè justifiquessin documentalment la possibilitat d'executar el contracte amb aquest preu i en precisessin les condicions.

8. El 9 de novembre de 2015 la Mesa de Contractació es va reunir per valorar les al·legacions formulades per les empreses esmentades GERODAN, S.COOP. (lot 1) i TOTAL EKIP SL (lot 2), i atès que segons l'informe tècnic de valoració es varen concloure de forma positiva les ofertes econòmiques de les empreses en qüestió, es va acordar proposar a l'òrgan de contractació l'adjudicació del lot 1 del contracte (Taules i cadires) a l'empresa GERODAN, S.COOP., i del lot 2 (Mobles aparador) a l'empresa TOTAL EKIP SL.

9. L'òrgan de contractació, en data 10 de novembre de 2015, va requerir a GERODAN, S.COOP. i TOTAL EKIP, SL perquè presentessin el darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o document d'alta d'aquest impost, quan l'alta sigui recent i no hagi sorgit encara l'obligació del pagament, acreditessin que es troben al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS i amb la Seguretat Social, així com presentessin la documentació acreditativa del compliment dels requisits de capacitat, representació, solvència, classificació i habilitació professional en els termes de la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives particulars, i constituïssin la garantia definitiva corresponent.

10. Les empreses proposades com a adjudicatàries han presentat la documentació requerida en el termini i forma establerts i s'ha comprovat que s'adequa a la legislació vigent. Respecte al mitjà per constituir la garantia definitiva, les entitats han sol·licitat la retenció en el preu de les factures que es presentin al començament de l'execució del contracte.

11. L'1 de desembre de 2015, la Mesa de Contractació va acordar, una vegada revisada la documentació presentada per GERODAN, S.COOP. i TOTAL EKIP, SL, que aquestes empreses compleixen els requisits per ser adjudicatàries del contracte.



12. La proposta de resolució d'adjudicació del contracte de referència s'ha fiscalitzat de conformitat per la Intervenció Delegada.

Fonaments de dret

1. D'acord amb l'article 151.3 i 4 del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (TRLCSP), l'òrgan de contractació acordarà l'adjudicació del contracte mitjançant resolució motivada al licitador que hagi presentat l'oferta econòmica més avantatjosa.

2. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 8 de febrer de 2012 (BOIB núm. 28 de 21 de febrer de 2012).

Resolució

Per tot això, resolc:

1. Excloure de la licitació l'oferta presentada per l'empresa INDELMA, SA, en virtut de l'acord pres per la Mesa de contractació el 27 d'octubre de 2015 i atès l'exposat a l'antecedent 6 d'aquesta resolució, és a dir, per no haver acreditat la norma UNE europea del mobiliari ofert, tal com s'exigia al punt II (*Característiques generals. 2.4*) del Plec de prescripcions tècniques.

2. Adjudicar el contracte del subministrament del mobiliari geriàtric per a la Residència de pensionistes la Bonanova, amb estricta subjecció als plecs de clàusules administratives particulars, al de prescripcions tècniques i a la seva oferta, d'acord amb la següent distribució per lots, a les empreses que s'indiquen:

2.1. Lot 1: Taules i cadires, que inclou la condició especial d'execució consistent en la retirada del mobiliari substituït, a l'empresa **GERODAN, S.COOP.**, amb CIF F 20856233, per un import total màxim de trenta-vuit mil quatre-cents setanta euros amb trenta-set cèntims (38.470,37 €) de base imposable i quaranta-sis mil cinc-cents quaranta-nou euros amb catorze cèntims (46.549,14 €), IVA (21%) inclòs.

2.2. Lot 2: Mobles aparador, a l'empresa **TOTAL EKIP, SL**, amb CIF B 02558393, per un import total màxim de dotze mil quaranta-dos euros amb cinquanta-un cèntims (12.042,51 €) de base imposable i catorze mil cinc-cents setanta-un euros amb quaranta-tres cèntims (14.571,43 €), IVA (21%) inclòs.

3. Disposar una despesa màxima total de seixanta-un mil cent vint euros amb cinquanta-set cèntims (61.120,57 €), IVA (21%) inclòs, per al subministrament de mobiliari geriàtric per a la Residència de pensionistes la Bonanova, d'acord amb la següent distribució per lots i empreses que s'indica:

3.1. Lot 1: a l'empresa **GERODAN, S.COOP.**, amb CIF F 20856233, un import total màxim de quaranta-sis mil cinc-cents quaranta-nou euros amb catorze cèntims (46.549,14 €), amb càrrec a la partida 10.23111.63500 del vigent pressupost de despeses (document D amb núm. de referència comptable 22015015168).

3.2. Lot 2: a l'empresa **TOTAL EKIP, SL**, amb CIF B 02558393, un import total màxim de catorze mil cinc-cents setanta-un euros amb quaranta-tres cèntims (14.571,43 €),



amb càrrec a la partida 10.23111.63500 del vigent pressupost de despeses (document D amb núm. de referència comptable 22015015169).

I en conseqüència, **cancel·lar** el document comptable A per les quantitats de 17.077,37 € i 4.491,15 €, corresponents als lots 1 i 2, respectivament, que consta a l'expedient.

4. Requerir als adjudicataris perquè formalitzin el contracte en un termini no superior a cinc (5) dies hàbils comptadors des de l'endemà d'haver-ne publicat aquesta adjudicació en el perfil del contractant.

5. Designar com a responsable del contracte a la directora de la Residència de pensionistes la Bonanova, Sra. María Elena Lluch Cerdá.

6. **Retenir** en el preu de les factures que presentin les empreses GERODAN, S.COOP. i TOTAL EKIP, SL l'import corresponent a l'establert com a garantia definitiva, és a dir, dos mil sis-cents vint-i-nou euros amb denou cèntims (2.629,19 €) i set-cents vuitanta-set euros amb setanta-un cèntims (787,71 €), respectivament.

7. Notificar aquesta resolució als adjudicataris, a la resta de licitadors, a la directora de la Residència de pensionistes la Bonanova i a la Intervenció Delegada de l'IMAS.

8. Publicar aquesta resolució al perfil del contractant de l'IMAS.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.1 dels Estatuts de l'Institut Mallorquí d' Afers Socials, aprovats pel Ple del Consell de Mallorca en data 9 de febrer de 2012 (BOIB núm. 28 de 21/02/2012), en relació amb l'article 14.4 de la Llei de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú, recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de sis mesos, comptadors a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, Reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Palma, 9 de desembre de 2015

La presidenta

Margalida Puigserver Servera

N'he pres nota.

La secretària delegada
(BOIB núm. 160 de 14-11-2006)

Immaculada Borrás Salas