Servei jurídicoadministratiu
Ref.: CCB
Document: Resolució
OBR 01/15

Resolució relativa al requeriment de documentació prèvia en relació a l'adjudicació del contracte d'obres de reforma interior de la quarta planta, nivell 1, mòdul A de la Residència la Bonanova, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

Antecedents

1. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de dia 16 d'octubre de 2014, va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres esmentades.

2. El dia 21 de novembre de 2014, la Presidència de l'IMAS, va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm. 163, de 29 de novembre de 2014 i al BOIB núm. 165, de 4 de desembre de 2015 es va publicar rectificació d'errades i es van presentar els següents licitadors:

1. OBRAS TOBAJAS, SL
2. LLABRES FELIU, SLU
3. SORT D'ENFORA, SL
4. OBRES I CONSTRUCCIONS TOMEU ROSSELLÓ,SL
5. CONSTRUCCIONES OLIVES, SL
6. FINQUES LA TRAPA, SL
7. CARIAS DE OBRAS Y CONSTRATAS, SL
8. PROMOCIONS Y CONSTRUCCIONES CONSULAT MAR, SL
9. INGEMAXTER,SA
10. CONSTRUCCIONES DAMOZA, SL
11. ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES, SL

4. El dia 5 de març de 2015, la Mesa de Contractació va acordar l'adjudicació del contracte de referència a l'empresa FINQUES LA TRAPA SL.

Fonaments de dret

1. En l'article 151 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plecs.

2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acrediti que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, i constitueixi la garantia definitiva que sigui procedent.

3. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca de data 9 de febrer de 2012 (BOIB núm.28, de 21-02-2012).

Per tot això,

Resolc:

1. Classificar les proposicions presentades per l'ordre decreixent següent:

- 1er: FINQUES LA TRAPA, SL

- 2n: SORT D'ENFORA, SL
- 3er: CARIAS DE OBRAS Y CONTRATAS, SL
- 4er: CONSTRUCCIONES DAMOZA, SL
- 5è: CONSTRUCCIONES OLIVES, SL
- 6è: OBRAS TOBAJAS SL
- 7è: ZIMA DESARROLLOS INTEGRALES SL
- 8è: OBRES I CONSTRUCCIONS TOMEU ROSSELLÓ,SL
- 9è: LLABRES FELIU, SLU
-10è: INGEMAXTER SA

2. Requerir a FINQUES LA TRAPA SL, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, per a què, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents següents (original o còpia autèntica o acarada) pel cas de no haver-ho presentat amb anterioritat:

a) Alta i darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost.
b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
c) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
d) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.

3. Requerir a FINQUES LA TRAPA SL perquè presenti, en el mateix termini en sobre tancat la documentació que acrediti els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen en la clàusula 20.2. del Plec de clàusules administratives particulars.

4. Requerir al licitador esmentat per a què constitueixi, en el mateix termini la garantia definitiva, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma) per un import de quatre mil tres-cents set euros amb noranta-dos cèntims (4.307,92 €). Aquesta garantia definitiva es podrà dipositar mitjançant efectiu (transferència bancària), aval bancari o assegurança de caució, tal com disposa l'article 96.1 del TRLCSP o bé mitjançant retenció del preu, tal com permet l'article 96.2 del TRLCSP.

5. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'adjudicatari i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Palma, 5 de març de 2015

	N'he pres nota
La presidenta	La secretària delegada (BOIB núm. 160 de 14-11-2006)
Catalina Cirer Adrover	Inmaculada Borrás Salas