

**Resolució relativa al requeriment de documentació prèvia a l'adjudicació del contracte administratiu del servei de conservació i manteniment dels jardins i exteriors de la residència de persones majors de Felanitx, subjecte a la Disposició Addicional Cinquena del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (contractes reservats), mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.**

### **Antecedents**

1. El 29 de març de 2017, la presidenta de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS), de conformitat amb l'informe emès el 17 de gener de 2017 per la directora de la Residència de Felanitx amb el vistiplau de la cap de Servei d'Atenció a la Dependència va iniciar el corresponent expedient per contractar el servei de conservació i manteniment dels jardins i exteriors de la residència de persones majors de Felanitx, subjecte a la Disposició Addicional Cinquena del Reial Decret Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic (contractes reservats).

2. El 12 de juny de 2017, una vegada fiscalitzat l'expedient per la Intervenció delegada de l'IMAS, la presidenta va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i s'aprovà el plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques que regeixen el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al Butlletí Oficial de les Illes Balears número 74 de 17 de juny de 2017 i es varen presentar en temps i forma les següents empreses:

- NARTHA Serveis i Management Empresarial, SL
- Associació Pro Salut Mental Estel de Llevant
- Aproscm Fundació
- SIFU Balears, SL
- Isla Centinela, SL

4. La Mesa de contractació es va reunir els dies 6 i 12 de juliol de 2017 per a la qualificació de la documentació general i per obrir els diferents sobres de les propostes tècniques i ofertes econòmiques presentades pels licitadors. A la Mesa de dia 12 de juliol es va acordar proposar a l'òrgan de contractació que requerís a l'entitat Aproscm Fundació, perquè presentés la documentació establerta a la clàusula 20 del Plec de clàusules administratives particulars (PCAP) i la constitució de la garantia definitiva d'acord amb la clàusula 19 del PCAP vist que es el licitador que ha obtingut millor puntuació.

### **Fonaments de dret**

1. A l'article 151 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plecs.

2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acrediti que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, i constitueixi la garantia definitiva que sigui procedent.

3. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7.2 lletra z) del Text consolidat dels Estatuts de l'IMAS aprovat pel Ple del Consell de Mallorca de data 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140, de 5 de novembre de 2016).

Per tot això,

**Resolc:**

1. Classificar les proposicions presentades per l'ordre decreixent següent:

- 1<sup>er</sup>- Aproscóm Fundació
- 2n- Associació Pro Salut Mental Estel de Llevant
- 3<sup>er</sup> - Isla Centinela, SL
- 4t - SIFU Balears, SL
- 5è - NARTHA Serveis i Management Empresarial, SL

2. Requerir a l'entitat APROSCOM FUNDACIÓ, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, per a què, en un **termini no superior als deu (10) dies hàbils**, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents:

- a) Certificat d'estar actualment d'alta del cens d'empresaris i darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
- c) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
- d) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS (aquest certificat s'emetrà d'ofici).
- e) Annex emplenat relatiu al consentiment informat per poder consultar dades (s'adjunta)

Si l'entitat no està obligada a presentar tots o algun dels documents o declaracions corresponents a les obligacions tributàries que siguin exigibles, ha d'acreditar aquesta circumstància mitjançant una declaració responsable.

2. Requerir a l'entitat APROSCOM FUNDACIÓ perquè presenti, en el mateix termini en sobre tancat la documentació que acrediti els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen en la clàusula 20.2. del Plec de clàusules administratives particulars.

3. Requerir a l'entitat APROSCOM FUNDACIÓ per a què constitueixi, en el mateix termini la **garantia definitiva**, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma) per un import de mil quatre-cents cinquanta euros amb vuitanta cèntims (1.450,80 €). Aquesta garantia definitiva es podrà dipositar mitjançant efectiu (transferència bancària veure instruccions que s'adjunten), aval bancari o assegurança de caució, tal com disposa l'article 96.1 del TRLCSP o bé mitjançant retenció del preu, tal com permet l'article 96.2 del TRLCSP.

4. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'adjudicatari i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Palma, 20 de juliol de 2017

El president per substitució

N'he pres nota  
La secretària delegada  
(BOIB núm. 160 de 14-11-2006)

Javier de Juan Martín

Inmaculada Borrás Salas