

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 APEO EN APERTURA DE HUECOS				
01.01	m3 Dem. manual de fabrica de mares Demolición manual de fábrica de marés, incluido acopio de escombros a pie de obra.			
		2,27	114,19	259,21
01.02	ml Apeo metálico con HEB 140 Apeo de hueco en muro mediante perfiles metálicos tipo HEB 140. Apuntalamiento de la estructura, apertura de rozas por un lado del muro y colocación de un perfil, apertura de rozas por el otro lado y colocación del segundo perfil. Previa a la colocación de los perfiles se habrán nivelados los apoyos y se habrá colocado una placa metálica. Los perfiles vendrán con el alma agujereada cada 30 cm. para colocar una varilla y atornillarlos o soldarlos entre sí. Una vez colocados los perfiles se colocarán rasillas cerámicas para cubrir las dos caras y mallatex tomado con cola para posteriormente enfoscar con mortero o enlucir con yeso. Totalmente terminado.			
		4,10	545,80	2.237,78
01.03	m3 recogida-carga escomb.cont. Recogida y carga de escombros resultantes de la demolición sobre cont. 5.5 m3 y transporte a vertedero (no incluye coste de vertedero)			
		2,72	69,49	189,01
01.04	tn Canon de vertido de residuos Canon de vertido de escombros en Mac Insular, a justificar mediante albaranes (43,35 €/Tn _ Tarifa publicada en el BOIB núm. 89 de 18 de juny de 2009).			
		3,26	43,35	141,32
	TOTAL CAPÍTULO 01 APEO EN APERTURA DE HUECOS.....			2.827,32

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES				
02.01	u arranque de puerta metálica con acopio Arranque de puerta metálica con acopio a pie de obra y traslado a almacén en el mismo edificio.			
		2,00	36,32	72,64
02.02	m2 dem. cielorraso plancha escayola Demolición cielorraso de planchas escayola, Incl. acopio de escombros a pie de obra.			
		15,00	3,63	54,45
02.03	m3 recogida-carga escomb.cont. Recogida y carga de escombros resultantes de la demolición sobre cont. 5.5 m3 y transporte a vertedero (no incluye coste de vertedero)			
		3,30	69,49	229,32
02.04	tn Canon de vertido de residuos Canon de vertido de escombros en Mac Insular, a justificar mediante albaranes (43,35 €/Tn _ Tarifa publicada en el BOIB núm. 89 de 18 de juny de 2009).			
		3,96	43,35	171,67
	TOTAL CAPÍTULO 02 DEMOLICIONES			528,08

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

<u>CÓDIGO</u>	<u>RESUMEN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 03 FÁBRICAS Y TABIQUES				
03.01	m2 fabrica ladrillo hueco de 10 cm Fabrica ladrillo hueco de 10 cm esp. (H-8) tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4			
		228,16	30,77	7.020,48
	TOTAL CAPÍTULO 03 FÁBRICAS Y TABIQUES			7.020,48

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 REVOCOS Y ENLUCIDOS				
04.01	<p>m2 enfoscado maestreado p/alicatado</p> <p>Enfoscado maestreado de 20 mm. de espesor en toda su superficie con mortero de cemento portland y arena 1:4, en paramentos verticales interiores como base para posterior alicatado con maestras cada metro, preparación y humedecido de soporte, limpieza, p.p. de medios auxiliares y de andamiaje homologado.</p>	72,06	19,74	1.422,46
04.02	<p>m2 guarnec. y enluc.perlies proyect</p> <p>Guarnecido maestreado yeso comun y enlucido de escayola con aislante de perlita. (Incluso limpieza)</p>	340,64	21,96	7.480,45
04.03	<p>m2 Falso techo registrable</p> <p>Techo registrable sobre estructura metalica aparente formado por una placa pladur 60x60 i 10 mm. de espesor b.c. con vinilo blanco en su cara vista. parte proporcional perfiles primarios, secundarios y angular, accesorios de fijacion y cuelgues, totalmente terminado.</p>	153,10	23,03	3.525,89
04.04	<p>m2 Falso techo pladur continuo</p> <p>Suministro y montaje de falso techo continuo liso (12,5+27+27), formado por una placa de yeso laminado de 13 mm de espesor, atornillada a una estructura metálica de acero galvanizado de maestras primarias 60/27 mm separadas cada 1000 mm entre ejes y suspendidas del forjado o elemento soporte mediante cuelgues combinados cada 900 mm y maestras secundarias fijadas perpendicularmente a las primarias mediante caballetes y colocadas con una modulación máxima de 500 mm entre ejes, incluso p/p de fijaciones, tornillería, resolución del perímetro y puntos singulares, pasta de juntas, cinta de juntas y accesorios de montaje. Totalmente terminado.</p> <p>EJECUCIÓN: Replanteo de los ejes de la estructura metálica. Nivelación y fijación del perfil en U en el perímetro y colocación de la banda acústica de dilatación. Señalización de los puntos de anclaje al forjado o elemento soporte. Nivelación y suspensión de los perfiles primarios y secundarios de la estructura. Atornillado y colocación de las placas. Tratamiento de juntas.</p>	98,20	32,45	3.186,59
04.05	<p>ml reparación bajos zona rodapie</p> <p>Reparación en bajos de paramentos verticales existentes, zona rodapie, mediante enfoscado de mortero de cementos y acabado con perliescayola, totalmente terminada.</p>	74,50	9,26	689,87
TOTAL CAPÍTULO 04 REVOCOS Y ENLUCIDOS				16.305,26

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 05 SOLADOS Y ALICATADOS				
05.01	m2 Solado gres antideslizante Solado con baldosa de gres antideslizante de 30x30 cm, color a definir por la D.F. tomadas con cemento cola sobre solera de hormigón, incluso rejuntado con cemento blanco. Incluye la formación de junta perimetral a base de colocación de tira de porexpán de 10mm y el sellado de la misma con masilla elastomérica, p.p. de mermas y roturas y limpieza final de obra.	17,10	40,54	693,23
05.02	m2 Suelo laminado Suelo laminado Poliface Solid, AC5 de medidas: 1197mm de largo x 190mm de ancho x 9mm de grueso. Con tablero hidrófugo de fibras de alta densidad HDF, superficie decorativa altamente resistente y antiestática, sistema INLOC-CLICK y resistencia al impacto IC3. Material a emplear y colocación con fibra de polietileno como barrera de vapor de 3 mm.	138,40	25,33	3.505,67
05.03	m1 Rodapie madera lacado blanco Zócalo DM lacado mod. Blanco Sat. de 80x16 mm. Material a emplear y colocación.	166,36	9,75	1.622,01
05.04	m1 Rodapie contrachapado haya Rodapie de lamina contrachapada de madera haya, incluida colocacion.	13,83	8,92	123,36
05.05	m2 Alicatado blanco 20x20 cm Alicatado de azulejo blanco mate de 20x20 cm tomados con mortero de cemento cola, incluso colocación de guardavivos de plástico en remate esquinas, totalmente terminado y limpio.	72,06	33,46	2.411,13
05.06	m2 Solera autonivelante esp.medio _7cm Solera de mortero de central autonivelante colocado mediante bomba (se incluye el traslado) y con un espesor medio de 7cm. Listo para recibir embaldosado.	161,25	26,22	4.227,98
TOTAL CAPÍTULO 05 SOLADOS Y ALICATADOS				12.583,38

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

<u>CÓDIGO</u>	<u>RESUMEN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 06 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL				
06.01	m2 encim. m.marfil. con rodapie y faldón Suministro y colocación de encimera mármol marfil de 3 cm. de espesor, según planos, con dos huecos para lavabo, i/anclaje, faldón y zócalo, colocada, medida superficie ejecutada. Se incluye parte proporcional de soportes mediante escuadras reforzadas de acero inoxidable. Totalmente colocada.			
		1,08	243,38	262,85
06.02	ml repisa m.marfil 30x2 despensas Repisa de marmol marfil de 25 cm de ancho y 2 cm de grueso para estantes en duchas.			
		2,74	73,15	200,43
	TOTAL CAPÍTULO 06 CANTERÍA Y PIEDRA ARTIFICIAL			463,28

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 07 OBRAS VARIAS				
07.01	ud Recibido de marcos zoquetes y normales, hasta 3 m2 Recibido de marcos zoquetes y normales, hasta 3 m2.	7,00	53,82	376,74
07.02	ud Recibido de marcos zoquetes y normales >3 m2 Recibido de marcos zoquetes y normales, mayores de 3 m2.	7,00	78,40	548,80
07.03	ud Recibido de plato ducha Recibido de plato de ducha.	2,00	48,33	96,66
07.04	pa Ayuda a la inst. de fontanería Ayudas albañilería a instalación de fontanería. Se incluyen totalidad de materiales y medios auxiliares.	1,00	587,26	587,26
07.05	pa Ayuda a la inst. de electricidad Ayudas albañilería para instalaciones eléctricas ubicadas en techos y paredes. Se incluyen agujeros para luminarias y resto de elementos, medios auxiliares y pequeño material.	1,00	1.640,63	1.640,63
07.06	ml formación de cajón para paso de instalaciones Formación de cajón para paso de instalaciones mediante ladrillo hueco de 4 cm esp. tomado con mortero de cemento portland y arena 1:4, totalmente terminado.	5,60	72,12	403,87
07.07	ud reparación esquinas hueco existente Reparación de esquinas en hueco existente de acceso al distribuidor 2, se incluye enfoscado con mortero de cemento, colocación de esquineros y guarnecido y enlucido con perliescayola como en el resto de la planta. Totalmente terminada.	1,00	108,01	108,01
TOTAL CAPÍTULO 07 OBRAS VARIAS				3.761,97

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 08 CARPINTERÍAS				
08.01	<p>ud P. de paso lisa maciza 1 hoja 205+27x82 pract. acab. melamina (P1)</p> <p>Block formado por puerta interior de paso de una hoja abatible de dimensiones 205+27x82x3.5, maciza con núcleo de aglomerado de partículas, recubierta en laminado de media presión - Acabado en madera de haya. Hoja lisa sin decoración con los cantos chapados en PVC, premarco en madera de abeto, cerco estándar base de fibra hidrófuga recubierto en el mismo laminado que la puerta para grueso de tabique de 90 a 100 mm. Tapajuntas hidrofugos a dos caras lisos de 7x1.6, para colocación a inglete en el mismo acabado que la puerta. (Según detalles y planos de proyecto).</p> <p>Herrajes: Pernios Ceur 531 inox, Picaporte Tesa 134 U en acero inoxidable. Juego de Manetas con placa cuadrada en inox. y cerradura amaestrada, incluso p.p. de medios auxiliares, totalmente colocada.</p>	7,00	458,33	3.208,31
08.02	<p>ud p. de paso lisa maciza 1 hoja 205x82 pract. acab. melamina (P2)</p> <p>Block formado por puerta interior de paso de una hoja abatible de dimensiones 205x82x3.5, maciza con núcleo de aglomerado de partículas, recubierta en laminado de baja presión - Acabado en madera de haya. Hoja lisa sin decoración con los cantos chapados en PVC, premarco en madera de abeto, cerco estándar base de fibra hidrófuga recubierto en el mismo laminado que la puerta para grueso de tabique de 90 a 100 mm. Tapajuntas hidrofugos a dos caras lisos de 7x1.6, para colocación a inglete en el mismo acabado que la puerta. (Según detalles y planos de proyecto).</p> <p>Herrajes: Pernios Ceur 531 inox, Picaporte Tesa 134 U en acero inoxidable. Juego de Manetas con placa cuadrada en inox. y cerradura amaestrada, incluso p.p. de medios auxiliares, totalmente colocada.</p>	1,00	296,87	296,87
08.03	<p>ud Colocación y cambio sentido puerta interior madera</p> <p>Desmontaje y recolocación de puerta de madera existente de 82 cm. Previamente a su colocación se llevara la puerta al taller para adaptarla y que gire en el sentido inverso al actual. Se incluye parte proporcional de todas las piezas y mecanismos necesarios para ello. Totalmente montada.</p>	1,00	147,71	147,71
08.04	<p>ud frente conjunto de dos cabinas-frente y un divisor</p> <p>Suministro y colocación de mampara o frente de cabinas de CONJUNTO DE 2 CABINAS -FRENTE Y UN DIVISOR- (hasta 2000 mm de ancho y 1500 mm de divisor), dimensiones s/plano carpintería. El frente o mampara está fabricado en laminado compacto de 12mm de espesor ("trexpa" o similar), color liso a elegir por la D.F., con perfilería de acero inox, puertas standard de medidas 1825x600x12 mm de pies regulables en altura (medida variable de 115 mm a 165 mm). Se incluyen todos los accesorios de colgar (acero inox.), pernios, soportes, pies, maneta inoxidable satinado con placa de 18x18 cm, pestillo y pomo indicador de libre/ocupado. También se incluyen todos los materiales, accesorios, mecanismos, medios y trabajos auxiliares necesarios para la correcta ejecución de la partida.</p>	2,00	1.111,37	2.222,74
08.05	<p>ud armario empotrado 2 modulos medidas totales 165x240cm (A3)</p> <p>Armario empotrado con interior de tablero aglomerado chapado y canteado con melamina color blanco, formado por dos módulos de frente 165cm y fondo 40cm (ver plano de carpintería); altura total 240cm, repartida en un zócalo de 6cm y zona central con cinco estantes en cada modulo. Interior de cada módulo construido con tablero de 10mm para las carcasas y tablero de 19mm para los estantes, todo acabado con melamina blanca. Exterior del armario con puertas de melamina blanca: cuatro puertas 1.9x41x234cm. Incluido cerradura, bisagras, imanes, tiradores, otros herrajes y pequeño material; todo acabado y colocado en obra incluso limpieza el lugar de trabajo.</p>	2,00	726,15	1.452,30
08.06	<p>ud armario empotrado 2 modulos medidas totales 260x275cm (A2)</p> <p>Armario empotrado con interior de tablero aglomerado chapado y canteado con melamina en color blanco, formado por dos módulos de frente 260cm y fondo 60cm (ver plano de carpintería); altura total 275cm, repartida en un zócalo de 7cm, un altillo de 58cm y zona central para cada modulo compuesta por un estante malletero de ancho 130cm, una barra de colgar, una cajonera de 4 cajones de ancho 65cm y un estante de ancho 65cm. Interior de cada módulo construido con tablero de 10mm para las carcasas y tablero de 19mm para los estantes, todo acabado con melamina blanca. Exterior del armario con puertas de melamina blanca: cuatro puertas altillo 1.9x65x58cm y cuatro puertas cuerpo principal 1.9x65x195. Incluido cerradura, bisagras, imanes, tiradores, otros herrajes y pequeño material; todo acabado y colocado en obra incluso limpieza el lugar de trabajo.</p>	4,00	1.063,48	4.253,92

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
08.07	<p>ud armario empotrado 3 modulos medidas totales 370x275cm (A1)</p> <p>Armario empotrado con interior de tablero aglomerado chapado y canteado con melamina en color blanco, formado por tres módulos de frente 370cm y fondo 60cm (ver plano de carpintería); altura total 275cm, repartida en un zócalo de 7cm, un altillo de 58cm y zona central para cada modulo compuesta por un estante maletero de ancho 123cm, una barra de colgar, una cajonera de 4 cajones de ancho 61cm y un estante de ancho 61cm. Interior de cada módulo construido con tablero de 10mm para las carcasas y tablero de 19mm para los estantes, todo acabado con melamina blanca. Exterior del armario con puertas de melamina blanca: seis puertas altillo 1.9x61x58cm y seis puertas cuerpo principal 1.9x61x195. Incluido cerradura, bisagras, imanes, tiradores, otros herrajes y pequeño material; todo acabado y colocado en obra incluso limpieza el lugar de trabajo.</p>	1,00	1.510,50	1.510,50
08.08	<p>ud mueble cocina-office s/planos</p> <p>Mueble cocina de 245cm de longitud con el interior de tablero aglomerado chapado y canteado con melamina blanca según planos, formada por un zócalo de 6cm, muebles bajos y muebles altos. Interior de cada módulo construido con tablero de 16mm tanto para las carcasas como para los estantes, todo acabado con melamina blanca. Exterior del mueble con puertas de melamina blanca de 19cm. Incluido parte proporcional de bisagras, imanes, tiradores, otros herrajes y pequeño material, encimera de postformado color a elegir por la dirección facultativa; todo acabado y colocado en obra incluso limpieza del lugar de trabajo. Se incluye el fregadero de encimera de acero inoxidable de Roca, Serie J-80 de 800x490x155cm de dos cubetas y grifería cromada de Roca, Serie Victoria Plus para cocina totalmente instalado. No se incluyen electrodomésticos.</p>	1,00	1.421,77	1.421,77
08.09	<p>ud mosquitera enrollable vertical 78x122 cm en aluminio blanco (MV1)</p> <p>Mosquitera enrollable vertical de 78x122 cm formada por marco de aluminio blanco con cabezal de 35 a 45 mm (alberga los mecanismos de retracción, el eje y el tejido), con malla o tejido confeccionado en fibra de vidrio gris neutro con extremos de fijación en acabado termosoldado. Sistema de enrollamiento mediante muelle interno en cabezal, provista de frenos/topes de altura graduable para fijar la posición de desplegada. Guías/carriles provistas de dos tiras de felpudo para facilitar el deslizamiento del tejido y del zócalo evitando roces. Complementos (asas, topes laterales de zócalo y carcasa) fabricados en PVC de color negro en calidad especial para exteriores. Dispone de dos asas y un cordón con campanilla para facilitar el acceso a las asas o zócalo. Se incluyen todos los mecanismos, herrajes y piezas para su funcionamiento una vez instalada. Totalmente instalada.</p>	7,00	74,07	518,49
08.10	<p>ud mosquitera enrollable vertical 160x120 cm en aluminio blanco (MV2)</p> <p>Mosquitera enrollable vertical de 160x120 cm formada por marco de aluminio blanco con cabezal de 35 a 45 mm (alberga los mecanismos de retracción, el eje y el tejido), con malla o tejido confeccionado en fibra de vidrio gris neutro con extremos de fijación en acabado termosoldado. Sistema de enrollamiento mediante muelle interno en cabezal, provista de frenos/topes de altura graduable para fijar la posición de desplegada. Guías/carriles provistas de dos tiras de felpudo para facilitar el deslizamiento del tejido y del zócalo evitando roces. Complementos (asas, topes laterales de zócalo y carcasa) fabricados en PVC de color negro en calidad especial para exteriores. Dispone de dos asas y un cordón con campanilla para facilitar el acceso a las asas o zócalo. Se incluyen todos los mecanismos, herrajes y piezas para su funcionamiento una vez instalada. Totalmente instalada.</p>	8,00	97,42	779,36
TOTAL CAPÍTULO 08 CARPINTERÍAS				15.811,97

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

<u>CÓDIGO</u>	<u>RESUMEN</u>	<u>CANTIDAD</u>	<u>PRECIO</u>	<u>IMPORTE</u>
CAPÍTULO 09 PINTURA				
09.01	m2 Plástico satinado liso interior blanco Pintura al plástico satinado liso (dos manos) en interiores con lijado intermedio, incluso limpieza.	153,40	4,89	750,13
09.02	m2 Plástico satinado liso interior color Pintura al plástico satinado liso en diferentes colores según dirección del centro (dos manos) en interiores con lijado intermedio, incluso limpieza.	595,33	5,69	3.387,43
TOTAL CAPÍTULO 09 PINTURA.....				4.137,56

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN ELÉCTRICA				
10.01	<p>ud Ampliación y adaptacion de Cuadro y subcuadro eléctrico</p> <p>Suministro e instalacion de modificacion de cuadro planta tercera consistente en: Desconectar, conectar subcuadro eléctrico Planta tercera SC 3. Añadiendo los siguientes elementos al cuadro existente: 2 ud. Int. aut., 6/10 kA, curva C, 1 polo+N, 10A 1 ud. Dif. tipo AC, 70mm, acc., 2 mód., 2 polos, 30 mA, 40A incluyendo, instalacion empotrada, rotulacion, modificacion de cuadro y subcuadro para adaptacion a normativa REBT actual, Totalmente montado y en funcionamiento cumpliendo la normativa aplicable.</p>	1,00	283,52	283,52
10.02	<p>ML LÍNEA CU RZ1-K 0,6/1KV 4x10mm2+P</p> <p>Suministro y montaje de linea para Circuito constituido por cable multipolar de cobre denominación RZ1-K 0,6/1KV de 5x10 mm2 (fase R + fase S + fase T + neutro + proteccion) de sección, según UNE 21123-4. Incluye p.p de canalizacion segun noramtiva REBT, conexioin con cuadro y subcuadro. Totalmente instalada y en funcionamiento segun normativa.</p>	63,00	20,48	1.290,24
10.03	<p>ud Inspeccion OCA/tramitacion expediente UDIT</p> <p>PA.-Tramitación, relleno y tasas del expediente de Electricidad ante la Conselleria de Indústria para la optencion de la puesta en servicio Incluyendo inspeccion mas informe de aceptación de OCA.</p>	1,00	365,21	365,21
10.04	<p>ud Caja derivación</p> <p>suministro y montaje de Caja de derivación incluyendo p.p de madios auxiliares, prensas roscados. totalmente instalada.</p>	15,00	10,66	159,90
10.05	<p>ud Toma de corriente 10/16</p> <p>Suministro y montaje de Toma de corriente 10/16 tipo Zetac, con toma de tierra lateral (tipo shuko). Incluyendo p.p de canalizacion, p.p. de linea de alimentacion de 3x2.5+TT,caja universal, mecanismo (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones), y marco embellecedor con tapa.Totalmente instalacio y en funcionamiento segun normativa de reglamento.</p>	25,00	34,14	853,50
10.06	<p>ud Punto de luz para emergencia</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz para equipos de alumbrado de emergencia compuesta por cable PVC RV 0.6/1 kV 3x1.5 mm2 Cu tipo RZ1-K y canalizacion cumpliendo la norma UNE 21.123 parte 4 y 5 para cables de 1000V o la UNE 21.1002 para cables de 750V según sea de aplicación, y las UNE-EN 500.85-1 y UNE-EN 50.86-1, instalado sobre bandeja portadora o grapeada por interior de falso techo con tubo H, Incluido p.p. de pequeño material conexion con lineas generales totalmente instalada y en funcionamiento.</p>	17,00	25,99	441,83
10.07	<p>ud Punto de luz simple</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz simple. Incluyendo p.p de canalizacion y p.p de cabelado segun normatica de 3x1.5mm +TT, incluyendo, incluso mecanismo (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones),caja universal, mecanismo, marco embellecedor y tecla totalmente (a definir por la D.F.) totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	3,00	31,58	94,74
10.08	<p>ud Punto de luz simple 2 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz con dos salidas. Incluyendo p.p de canalizacion y p.p de cabelado segun normatica de 3x1.5mm +TT, incluyendo mecanismo (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones),caja universal, marco embellecedor y tecla totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	7,00	37,54	262,78
10.09	<p>ud Punto de luz simple 4 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz con cuatro salidas. Incluyendo p.p de canalizacion y p.p de cabelado segun normatica de 3x1.5mm +TT, incluso mecanismo (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones),caja universal, marco embellecedor y tecla totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	49,98	49,98
10.10	<p>ud Punto de luz simple 5 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz con cinco salidas. Incluyendo p.p de canalizacion y p.p de cabelado segun normatica de 3x1.5mm +TT, incluso mecanismo (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones),caja universal, marco embellecedor y tecla totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	54,48	54,48

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.11	<p>ud Punto de luz conmutado, con 2 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz conmutado con dos salidas. Incluyendo p.p de canalización y p.p de cableado según normativa de 3x1.5mm +TT, incluso mecanismos (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones), cajas universales, marcos embellecedores y teclas totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	3,00	58,76	176,28
10.12	<p>ud Punto de luz conmutado, con 3 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz conmutado con tres salidas. Incluyendo p.p de canalización y p.p de cableado según normativa de 3x1.5mm +TT, incluso mecanismos (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones), cajas universales, marcos embellecedores y teclas totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	63,25	63,25
10.13	<p>ud Punto de luz conmutado, con 4 puntos</p> <p>Suministro y montaje de Punto de luz conmutado con cuatro salidas. Incluyendo p.p de canalización y p.p de cableado según normativa de 3x1.5mm +TT, incluso mecanismos (marca y modelo a definir por la D.F. de instalaciones), cajas universales, marcos embellecedores y teclas totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	67,41	67,41
10.14	<p>ud Pulsador de alarma</p> <p>Suministro y montaje de Pulsador de alarma situado en baño adaptado, incluyendo p.p de canalización y líneas de alimentación, incluyendo zumbador luminoso, pulsador, según reglamento, totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	61,87	61,87
10.15	<p>PA Desmontaje y montaje de instalaciones existentes</p> <p>Desmontaje y montaje de todas las instalaciones existentes (canalización, cableados eléctricos según normativa REBT actual, mecanismos, luminarias, tubos, subcuadros, magnetotérmicos, diferenciales, etc.) acopio y clasificación en caso de su reutilización y almacenamiento en la propia obra para su reinstalación una vez comprobado su buen estado, reemplazando aquellos elementos en mal estado, distribución según planos de instalación existente de proyecto.</p>	1,00	549,57	549,57
10.16	<p>ud Downlight empotrable</p> <p>Suministro y montaje de luminaria DOWNLIGHT EMPOTRABLE 2x9L-C 26 W DISANO FOSNOVA mod. LEX color blanco con reactancia electrónica. Incluye difusor opal, lámpara, accesorios de fijación, pequeño material y montaje. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	39,00	62,88	2.452,32
10.17	<p>ud Luz emergencia</p> <p>Suministro y montaje de luminaria de emergencia de la marca LEGRAND modelo URA o similar enrasada o superficie (según D.F. de instalaciones) de 300Lux. incluye lámpara fluorescente, p.p de canalización y cableado según normativa REBT. Incluye etiquetas de señalización de evacuación, pequeño material, medios auxiliares. Construido según REBT y CTE totalmente instalada y en funcionamiento.</p>	17,00	42,90	729,30
10.18	<p>ml Línea cu rz1-k 0,6/1kV 2x1,5mm2+p</p> <p>Suministro y montaje de ml de Circuito constituido por cable multipolar de cobre denominación RZ1-K 0,6/1kV de 3x1,5mm2 (fase R+ neutro + protección) de sección, según UNE 21123-4. Tendido bajo tubo o bandeja. Incluye p.p de canalización, p.p de cajas de empalme, sistema de soportación por falso techo, medios auxiliares. Totalmente montado y en funcionamiento.</p>	100,00	2,32	232,00
10.19	<p>ml Línea cu rz1-k 0,6/1kV 2x2,5mm2+p</p> <p>Suministro y montaje de ml de Circuito constituido por cable multipolar de cobre denominación RZ1-K 0,6/1kV de 3x2,5mm2 (fase R+ neutro + protección) de sección, según UNE 21123-4. Tendido bajo tubo o bandeja. Incluye p.p de canalización, p.p de cajas de empalme, sistema de soportación por falso techo, medios auxiliares, Totalmente montado y en funcionamiento.</p>	160,00	2,92	467,20
10.20	<p>ml Tubo forroplast flexible para líneas eléctricas</p> <p>Suministro y montaje de ml de tubo flexible para diferentes diámetros tipo forroplast o similar para líneas eléctricas (diámetro del tubo según sección de línea eléctrica a canalizar según normativa REBT). Instalado en falso techo, por bandeja metálica o empotrado en roza, incluso p.p. de cajas de empalme, sistema de soportación, pequeño material y mano de obra Totalmente montado y en funcionamiento.</p>	160,00	3,97	635,20

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
10.21	<p>ud Ampliación toma RJ 45 Cat 6</p> <p>Suministro y montaje de Ampliación toma RJ 45 cat 6 en rack. Incluye toma Rj-45, soportes metalicos, parcheado, latiguillos certificados cat-6, peinado y etiquetado segun norma, totalmente instalado certiicado en cat-6 y en funcionamiento.</p>	12,00	46,37	556,44
10.22	<p>ud Puesto de trabajo 4t el+2rj-45 + pp lineas</p> <p>Suministro y montaje de Puesto de trabajo formado por 4 enchufes hembra con toma de tierra de 16 Amp. con protección contra objetos punzantes, más 2 tomas RJ-45 Cat.6 para voz y datos. Incluyendo parte proporcional de linea eléctrica de 2*2,5mm2+TT aislamiento 0.6/1 kV y proteccion magnetotermica y diferencial superinmunizado, parte proporcional de cable FTP CAT-6 desde RACK hasta ubicacion final del puesto de trabajo y su parte proporcional de tubo H, empotrado o en canaleta según dirección facultativa, tanto para líneas eléctricas como para cables de transmisión, etiquetados, verificados y certificadas en CAT-6. Totalmente instalados y en funcionemiento.</p> <p>1 ud Caja 3 módulos de EMPOTRAR EN PARED 1 ud doble enchufe schuko blanco 1 ud doble enchufe schuko roko 1 ud placa para 2 RJ 45 1 ta tubo PVC forroplast 25 mm para enchufes y datos 1 ta doble linea 2x2,5mm2+T ES07Z1-K 1 ta doble linea cable FTP cat6 voz y datos 1 ta mano de obra en montaje y conexionado</p>	3,00	249,38	748,14
10.23	<p>ud Toma de señal TV</p> <p>Suministro y montaje de Toma de señal para TDT incluso p.p. tubo forroplast y cable coaxial desde punto de conexion de la instalacion existente, cajas de paso y mecanismos Marca y modelo a definir por la D.F. totalmente instalada y en funcionamiento.</p>	2,00	88,12	176,24
10.24	<p>ud Detector Óptico humos</p> <p>Suministro y montaje de Detector óptico de humos AGUILERA de superficie mínima de cobertura de 60m2 y para integracion con central de CI del sistema de deteccion contraincendios general del edificio. Incluye p.p. de canalizacion y cableado resistente al fuego 2,1.5mm (H05W-F). p.p de cajas de empalme, p.p de conexionado con lazo de comunicanion de planta tercera, p.p de configuracion de centralita CI. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	16,00	122,54	1.960,64
10.25	<p>ud zumbador timbre</p> <p>Zumbador empotrado de timbre, con mecanismo SIMON 32, con parte proporcional de líneas y conductos, totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	33,47	33,47
10.26	<p>ud Extractor TD 800-200</p> <p>Ud. extractor tubular de tipo heliocentrífugo, para instalación "en línea", de las siguientes características técnicas, incluso pp de tubo hasta salida o shunt:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Marca: S & P o similar - Modelo: TD-800/200 - Caudal: 800 m³/h - Presión estática: 10 mm.c.a. - Potencia absorbida: 135 W 	1,00	139,94	139,94
10.27	<p>ml Red PVC ventilacion baños 110 MM</p> <p>Tuberia de PVC de 125 mm de diametro incluida parte proporcional de piezas especiales, para ventilaciones.</p>	4,00	32,92	131,68
10.28	<p>pa Desmontaje equipo audiovisual, traslado y volver a montar</p> <p>Desmontaje de equipo audiovisual (pantalla y proyector) de la planta tercera, traslado hasta la planta baja (sala TV) y volver a montar. Para el montaje de la pantalla se desmontará parte proporcional de falso techo de la planta baja para adaptar la pantalla al falso techo como se encuentra actualmente, colocación de la misma, instalación de proyector y todos los medios auxiliares y pequeño material necesario para dejar en perfectas condiciones de funcionamiento dicho sistema.</p>	1,00	181,80	181,80
TOTAL CAPÍTULO 10 INSTALACIÓN ELÉCTRICA.....				13.218,93

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA				
11.01	<p>ud Lavabo oval 51x40 para encimera</p> <p>Suministro y montaje de Lavabo oval de 52x41 para encimera, de porcelana vitrificada de color blanco serie ALOA (Roca) o similar, grifo mezclador monomando cromado con palanca larga (marca y modelo a definir por la D.F.), aireador y enlaces de alimentación flexibles. Incluye válvula de desagüe, llave de escuadra de 1/2" cromadas y latiguillos flexibles de 25 cm y de 1/2", incluye conexión con red general de A.F.S. y A.C.S. incluyendo p.p de tramos de tubería de fontanería desde colectores hasta punto de consumo, p.p de colectores de salida tanto de AFS como ACS incluyendo p.p de llaves de corte y aislamiento según RITE, desagüe a través de sello hidráulico registrable y vaciable, p.p de tubería de evacuación de saneamiento (de diámetro según planos adjuntos) y conexión hasta red general de evacuación del edificio, totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	2,00	191,81	383,62
11.02	<p>ud Plato ducha porcel.vit.80x80 bIC</p> <p>Suministro y montaje de Plato ducha porcelana vitrificada de 80x80 cm color blanco serie ONTARIO (Roca) o similar. Incluye grifo mezclador exterior y ducha teléfono (marca y modelo a definir por la D.F.), válvula conjunto baño-plato ducha, sumidero de desagüe, impermeabilización según D.F, cazoleta sifónica, conexión hasta red de evacuación general mediante tubería de PVC rígido de diámetro 50, p.p de tubería y aislamiento (de grosor según RITE) de alimentación de AFS y ACS, p.p de colector de salida tanto de AFS como ACS., llaves de corte y demás partes del a instalación para su correcto funcionamiento. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	2,00	243,57	487,14
11.03	<p>ud Inodoro porc.t/bajo bl.67x44 cm.</p> <p>Suministro y montaje de Inodoro porcelana vitrificada t/bajo de 67x44 cm color blanco serie VICTORIA (Roca) o similar. Incluye cisterna, tapa e instalación, impermeabilización según D.F, conexión hasta red de evacuación general de saneamiento, mediante tubería de PVC rígido de diámetro 110, p.p de tubería y aislamiento (de grosor según RITE) de alimentación de AFS, p.p de colector de salida de AFS, llaves de corte de colector, latiguillo y llave de escuadra para su conexión con cisterna y demás partes de la instalación para su correcto funcionamiento. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	2,00	272,91	545,82
11.04	<p>ud Reja a.inox para vertedero</p> <p>Suministro y montaje de reja de acero inoxidable con almohadilla para vertedero (éste ya está instalado). Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	2,00	65,94	131,88
11.05	<p>ud Instalación lavabo/fregadero</p> <p>Suministro e instalación de fontanería y saneamiento para alimentación de los diferentes puntos de consumo tanto de A.F.S como de A.C.S. Incluye tubería de Polietileno gama Wirsbo-PEX marca UPONOR o similar Ø 20mm para los puntos de consumo desde colector en falso techo hasta los puntos de consumo, incluyendo p.p de colector llaves de corte, p.p de accesorios de fontanería como sumideros, juntas, adaptadores, etc., tubería y aislamiento (de grosor según RITE), incluyendo tramos y conexión de tubería de A.F.S y A.C.S y Recirculación de Ø 25mm desde la red general de fontanería del edificio hasta ubicación de colectores en falsos techos de los baños así como sus correspondientes aislamientos de grosor según RITE, p.p de registros en falso techo. incluyendo, llaves de corte para cada salida de colector, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente. La instalación incluirá los tramos de tuberías de evacuación de saneamiento mediante tubería de PVC rígida (diámetros y distribución según los planos de proyecto) con su conexión a red general de evacuación del edificio. Se medirá instalación totalmente acabada, comprobada y en funcionamiento.</p>	3,00	191,96	575,88
11.06	<p>ud Instalación plato ducha</p> <p>Suministro e instalación de fontanería y saneamiento para alimentación de los diferentes puntos de consumo tanto de A.F.S como de A.C.S. Incluye tubería de Polietileno gama Wirsbo-PEX marca UPONOR o similar Ø 20mm para los puntos de consumo desde colector en falso techo hasta los puntos de consumo, incluyendo p.p de colector, llaves de corte, p.p de accesorios de fontanería como sumideros, juntas, adaptadores, etc., tubería y aislamiento (de grosor según RITE), incluyendo tramos y conexión de tubería de A.F.S y A.C.S de y Recirculación Ø 25 mm desde la red general de fontanería del edificio hasta ubicación de colectores en falsos techos de los baños así como sus correspondientes aislamientos de grosor según RITE, p.p de registros en falso techo. incluyendo, llaves de corte para cada salida de colector, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente. La instalación incluirá los tramos de tuberías de evacuación de saneamiento mediante tubería de PVC rígida (diámetros y distribución según los planos de proyecto) con su conexión a red general de evacuación del edificio. Se medirá instalación totalmente acabada, comprobada y en funcionamiento.</p>	2,00	159,27	318,54

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
11.07	ud Instalación WC Suministro e instalacion de fontaneria y saneamiento para alimentacion de los diferentes puntos de consumo tanto de A.F.S como de A.C.S. Incluye tubería de Polietileno gama Wirsbo-PEX marca UPONOR o similar Ø 20mm para los puntos de consumo desde colector en falso techo hasta los puntos de consumo, incluyendo p.p de colector, llaves de corte, p.p de accesorios de fontaneria como sumideros, juntas, adaptadores, etc., tuberia y aislamiento (de grosor segun RITE), incluyendo tramos y conexión de tuberia de A.F.S desde la red general de fontaneria del edificio hasta ubicacion de colectores en falsos techos de los baños así como sus correspondientes aislamientos de grosor según RITE, p.p de registros en falso techo., llaves de corte para cada salida de colector, llave de escuadra, con p.p. de accesorios del mismo material o metálicos en transición y protección con tubo corrugado o aislamiento según normativa vigente. La instalación incluirá los tramos de tuberías de evacuacion de saneamiento mediante tuberia de PVC rígida (diámetros y distribucion según los planos de proyecto) con su conexion a red general de evacuacion del edificio. Se medirá instalacion totalmente acabada, comprobada y en funcionamiento.			
		2,00	159,27	318,54
11.08	ml COQUILLA ARMAFLEX e30mm - Ø54 Suministro y montaje de ml de Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica tipo ARMAFLEX de 30 mm de espesor, para diferentes diámetros interiores segun distribucion de tuberías en planos de fontaneria, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones. Incluye p.p de cola de armaflex sistema de sustentacion mediante brida isofonica. totalmente montado y comprobada su correcto aislamiento.			
		30,00	18,74	562,20
	TOTAL CAPÍTULO 11 INSTALACIÓN DE FONTANERÍA.....			3.323,62

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN				
12.01	<p>pa Desplazamiento de radiador</p> <p>Partida a justificar de los trabajos a realizar para desplazamiento de un radiador, en caso necesario, consistentes en vaciado de instalación desconexión de tuberías, desplazamiento de tuberías hasta lugar definitivo, reubicación de radiador en lugar definitivo mediante soportación, comprobación del estado de todas sus piezas (detentores, válvulas termostáticas, purgadores, etc..) y reposición en caso de estar defectuosas por otras nuevas y puesta en marcha. Totalmente instalado y en funcionamiento.</p>	1,00	242,72	242,72
12.02	<p>ml ramal int. cobre 20/22</p> <p>Ramal interior vivienda en tubería de cobre 20/22, incluso parte proporcional de piezas especiales y pequeño material.</p>	16,00	24,38	390,08
12.03	<p>MI COQUILLA ARMAFLEX e25mm - Ø22</p> <p>Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica tipo ARMAFLEX de 25 mm de espesor, para un diámetro de 22mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada.</p>	8,00	8,76	70,08
12.04	<p>MI. COQUILLA ARMAFLEX e30mm - Ø54</p> <p>Calorifugado de tubería con coquilla elastomérica tipo ARMAFLEX de 30 mm de espesor, para un diámetro de 54mm, con p.p. de piezas especiales para codos y derivaciones, colocada en instalación existente.</p>	84,30	18,74	1.579,78
12.05	<p>ud rad.fund.8e.3c.46cm 422 kcal/h</p> <p>Suministro e instalación de Radiador de hierro fundido formado por 8 elementos de 3 columnas, de 46 cm de altura y 422 kcal/h., con llave monogiro y detentor.</p>	1,00	167,49	167,49
12.06	<p>ud rad.fund.16e.3c.46cm 845 kcal/h</p> <p>Suministro e instalación de Radiador de hierro fundido formado por 16 elementos de 3 columnas, de 46 cm de altura y 845 kcal/h., con llave monogiro y detentor.</p>	1,00	241,60	241,60
TOTAL CAPÍTULO 12 INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN				2.691,75

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD				
SUBCAPÍTULO 13.01 PROTECCIONES PERSONALES				
13.01.01	u mascar.resp.1 val polvo soldad. Mascarilla respiratoria de 1 valvula, para polvo, filtros recambiables, Homol. segun NTE	2,00	64,91	129,82
13.01.02	u gafas cazoleta de armadura rigiD Gafas cazoleta de armadura rigida, contra riesgos de impacto ocular	2,00	17,54	35,08
13.01.03	u gafas de vinilo, doble pantalla Gafas de vinilo, doble pantalla y camara de aire, para ambientes de polvo	2,00	22,13	44,26
13.01.04	u par de tapones anti-ruido de PVC Par de tapones anti-ruido de p.v.c.	8,00	2,24	17,92
13.01.05	u casco homologado Casco homologado	8,00	2,08	16,64
13.01.06	u par de guantes serraje 18 cm. Par de guantes serraje 18 cm.	6,00	21,43	128,58
13.01.07	u par de guantes antivibratorios Par de guantes antivibratorios de piel reforzados.	1,00	25,14	25,14
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.01 PROTECCIONES				397,44
SUBCAPÍTULO 13.02 PROTECCIONES COLECTIVAS				
13.02.01	ml valla metal.norm. 2.5x1.10 m Valla met. norm. de 2,50x1,10 mts.	8,00	2,29	18,32
13.02.02	u extintor manual de co2 de 5 kg. Extintor manual de co2 de 5 kg.	1,00	44,35	44,35
13.02.03	u extintor abce de 6 kg Extintor abce de 6 kg	1,00	19,61	19,61
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.02 PROTECCIONES				82,28
SUBCAPÍTULO 13.03 SEÑALIZACIONES				
13.03.01	u señal tipo obligacion de 42 cm. Señal tipo obligacion de 42 cm. sin soporte, segun tipologia MOPU. Amortización	3,00	4,55	13,65
13.03.02	u señal tipo prohibicion de 42 cm. Señal tipo prohibicion de 42 cm. sin soporte, segun tipologia MOPU. Amortización	3,00	4,55	13,65
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.03 SEÑALIZACIONES				27,30

PRESUPUESTO

REFORMA INTERIOR DE LA PLANTA TERCERA. EDIFICIO CAT PUIG DES BOUS

CÓDIGO	RESUMEN	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
SUBCAPÍTULO 13.04 FORMACION SOBRE SEGURIDAD				
13.04.01	h Charla de seguridad y salud Charla de seguridad y salud.			
		1,00	28,68	28,68
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.04 FORMACION SOBRE.....				28,68
SUBCAPÍTULO 13.05 MEDICINA PREVENTIVA				
13.05.01	u Botiquín de urgencia Botiquín de urgencia con contenidos mínimos obligatorios.			
		1,00	130,00	130,00
TOTAL SUBCAPÍTULO 13.05 MEDICINA PREVENTIVA				130,00
TOTAL CAPÍTULO 13 SEGURIDAD Y SALUD.....				665,70
TOTAL				83.339,30