

Servei jurídicoadministratiu  
Ref.: JMC  
Document: Resolució  
OBR 01/16

**Resolució relativa al requeriment de documentació prèvia en relació a l'adjudicació del contracte de les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.**

### **Antecedents**

1. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de dia 13 de novembre de 2015, va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

2. El dia 8 d'abril de 2016, la presidenta de l'IMAS va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm.52, de 26 d'abril de 2016 i es van presentar, en temps i forma al Registre General els següents licitadors:

1. FINQUES LA TRAPA, S.L
2. UTE ACCYMA INGENIERIA S.L-PEÑABLASCO S.L
3. SORT D'ENFORA, SL
4. GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970 S.L
5. PROFUTUR PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES
6. CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A
7. CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, S.L.U
8. SINCRONIZACIÓN TÉCNICA S.L
9. AMER E HIJOS, S.A
10. MERCHOR MASCARÓ, S.A.U

4. En data 6 de juny de 2016 es va reunir la mesa de contractació per examinar les ofertes econòmiques de les empreses presentades a la licitació. Una vegada obertes les ofertes, la mesa va constatar que l'oferta presentada per la UTE ACCYNIA INGENIERIA SL - PEÑABLASCO SL era anormalment baixa i va acordar requerir-la per a què justificàs la viabilitat de l'oferta abans de dia 13 de juny de 2016 a les 14.00. L'acta, de la reunió esmentada, es va publicar al perfil del contractant de l'IMAS el mateix dia.

5. Transcorregut el termini, l'UTE requerida no va presentar la documentació justificativa de l'oferta. En conseqüència, la mesa de contractació va acordar en reunió celebrada dia 16 de juny de 2016 excloure la seva oferta i va acordar proposar a l'òrgan de contractació que requerís a l'empresa SORT D'ENFORA, S.L, la següent millor oferta, per a què presentàs la documentació per a l'adjudicació de la Contractació i la documentació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, els documents per acreditar els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació

professional en els termes que s'assenyalen a la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives i la constitució de la garantia definitiva.

6. Finalment, dia 14 de juliol de 2016 la Presidència va dictar resolució mitjançant la qual exclouïa l'UTE ACCYNIA INGENIERIA SL - PEÑABLASCO SL i va adjudicar el contracte a l'empresa SORT D'ENFORA, SL

7. El dia 9 de setembre de 2016 va tenir entrada en el Registre General del Consell el recurs d'alçada interposat per l'empresa ACCYNIA INGENIERIA SL - PEÑABLASCO SL UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS contra l'esmentada resolució de Presidència d'adjudicació del contracte. L'empresa recurrent sol·licità l'anul·lació del procediment des del moment en què no es va fer efectiu el tràmit d'audiència per poder justificar l'oferta i que, per tant, es retrotreguin les actuacions a aquell moment.

8. El dia 19 de setembre de 2016 la Presidència de l'IMAS va resoldre admetre a tràmit el recurs i donar audiència a la resta de licitadors. Els interessats no varen formular al·legacions dins el termini.

9. El Consell Executiu del Consell de Mallorca, en sessió ordinària de dia 19 d'octubre de 2016, va adoptar el següent acord:

*«Primer. Estimar el recurs d'alçada interposat en data 9 de setembre de 2016 per l'empresa ACCYNIA INGENIERIA SL- PEÑABLASCO SL UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS contra la resolució de Presidència de dia 14 de juliol de 2016 d'exclusió de la licitació i d'adjudicació del contracte de les obres de reforma interior de la tercera planta del centre Puig dels Bous a l'empresa SORT D'ENFORA, SL.*

*Segon. Declarar nul·les les actuacions posteriors al tràmit d'audiència per poder justificar l'oferta econòmica anormalment baixa i per tant retrotreure el procediment de licitació al moment del tràmit d'audiència per justificar l'oferta econòmica de l'empresa ACCYNIA INGENIERIA SL - PEÑABLASCO SL UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS »*

10. Dia 27 d'octubre es va requerir a l'empresa ACCYNIA INGENIERIA SL - PEÑABLASCO SL UNIÓN TEMPORAL DE EMPRESAS per a què, abans del dia 10 de novembre de 2016 a les 14.00 hores, justificàs documentalment, davant el Registre General de l'IMAS, la viabilitat d'executar el contracte amb el preu de licitació ofertat i en precisàs les condicions.

11. Dia 10 de novembre va tenir entrada al Registre General la documentació per a la justificació de la seva oferta econòmica i va ser enviada al Servei d'Arquitectura per a què manifestàs mitjançant un informe si l'oferta podia ser completa.

12. A la sessió de la Mesa de Contractació de dia 30 de novembre de 2016, la Sra. Antònia Pizà Vidal, cap del Servei d'Arquitectura, donà lectura de l'informe tècnic de valoració esmentat en el qual es conclou que no queda suficientment justificat que es puguin executar les obres amb l'oferta econòmica presentada per ACCYNIA INGENIERIA, SL-PEÑABLASCO SL UTE. La Mesa de Contractació aprovà, per unanimitat, l'informe tècnic de valoració i en conseqüència acordà classificar en primer lloc a l'empresa SORT D'ENFORA, S.L.

13. La Mesa acorda proposar a l'òrgan de contractació que, atès que l'empresa SORT D'ENFORA S.L, adjudicatària de l'esmentat contracte segons resolució de dia 14 de juliol de 2016, abans de ser

admès i estimat el recurs interposat per l'empresa ACCYNIA INGENIERIA, SL-PEÑABLASCO SL UTE, va presentar en data 5 de juliol de 2016, la documentació que acreditava els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen a la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives particulars, i va constituir la garantia definitiva mitjançant aval depositat a la Tresoreria del Consell de Mallorca dia 4 de juliol de 2016, es tengui per presentada l'esmentada documentació i depositada la garantia definitiva. Tampoc serà necessari que l'empresa presenti el certificat d'alta censal i el darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost, ja que també ho va presentar en data 5 de juliol de 2016.

14. La Mesa acordà proposar a l'òrgan de contractació que requereixi a l'empresa SORT D'ENFORA, S.L. per a què d'acord amb el que es disposa a l'article 151.2 del TRLCSP, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre la notificació, presenti els documents següents:

- a) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
- c) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.

### **Fonaments de dret**

1. A l'article 151 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plec.

2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa per a què, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acrediti que es troba al corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, i constitueixi la garantia definitiva que sigui procedent.

3. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca dedata 9 de febrer de 2012 (BOIB núm.28, de 21-02-2012).

Per tot això,

### **Resolc:**

1. Classificar en primer lloc a l'empresa SORT D'ENFORA, S.L
2. Requerir a l'empresa SORT D'ENFORA, per a què, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents següents (original o còpia autèntica o acarada) pel cas de no haver-ho

presentat amb anterioritat:

- a) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
- c) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.

3. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'adjudicatari i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Aquesta resolució no posa fi a la via administrativa i contra ella es pot interposar, d'acord amb l'article 27.1 del Text consolidat dels Estatuts de l'IMAS aprovat pel Ple del Consell de Mallorca de data 13 d'octubre de 2016 (BOIB núm. 140, de 5 de novembre de 2016), recurs d'alçada davant el Consell Executiu del Consell Insular de Mallorca, dins el termini d'un mes, comptador a partir del dia següent al de la notificació de la present resolució.

Contra la desestimació expressa del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en el termini de dos mesos, comptadors a partir del dia següent al de la notificació de la desestimació de l'esmentat recurs.

Contra la desestimació per silenci del recurs d'alçada podrà interposar-se recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu, en qualsevol moment a partir del dia següent a la desestimació presumpta (tres mesos des de la interposició del recurs sense que s'hagi notificat la resolució).

No obstant l'anterior, es pot exercitar, si n'és el cas, qualsevol altre recurs que s'estimi pertinent. Tot això de conformitat amb la Llei 29/1998, de 13 de juliol, reguladora de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, i de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Palma, 1 de desembre de 2016

La presidenta

Margalida Puigserver Servera

N'he pres nota  
La secretària delegada  
(BOIB núm. 160 de 14-11-2006)

Inmaculada Borrás Salas