

**Resolució relativa al requeriment de documentació prèvia en relació a l'adjudicació del contracte de les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària.**

### **Antecedents**

1. La presidenta de l'IMAS, mitjançant resolució de dia 13 de novembre de 2015, va iniciar el corresponent expedient per contractar les obres de reforma interior de la tercera planta de l'edifici Puig des Bous, que inclou la contractació de dues (2) persones perceptores de la renda mínima d'inserció, mitjançant procediment obert i tramitació ordinària

2. El dia 8 d'abril de 2016, la presidenta de l'IMAS va aprovar l'expedient de referència mitjançant procediment obert i aprovà el plec de clàusules administratives particulars que regeix el contracte.

3. L'anunci de licitació del contracte es publicà al BOIB núm.52, de 26 d'abril de 2016 i es van presentar els següents licitadors:

1. FINQUES LA TRAPA, S.L
2. UTE ACCYMA INGENIERIA S.L-PEÑABLASCO S.L
3. SORT D'ENFORA, SL
4. GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970 S.L
5. PROFUTUR PROMOCIONES Y CONSTRUCCIONES
6. CONTRATAS BARTOLOMÉ RAMÓN, S.A
7. CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, S.L.U
8. SINCRONIZACIÓN TÉCNICA S.L
9. AMER E HIJOS, S.A
10. MERCHOR MASCARÓ, S.A.U

4. El dia 16 de juny de 2015, la Mesa de Contractació va acordar proposar a l'òrgan de contractació que requerís a l'empresa SORT D'ENFORA, S.L la documentació d'estar al corrent de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, els documents per acreditar els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen a la clàusula 20.2 del Plec de clàusules administratives i la constitució de la garantia definitiva.

### **Fonaments de dret**

1. A l'article 151 del Reial decret legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, pel qual s'aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, s'estableix que correspon a l'òrgan de contractació classificar les proposicions presentades d'acord amb els criteris dels plecs.

2. D'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, l'òrgan de contractació requerirà al licitador que hagi presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa perquè, en el termini de deu dies hàbils, comptadors des de l'endemà d'haver-se notificat aquest requeriment, acreditï que es troba al

corrent en el compliment de les obligacions tributàries amb l'Estat, amb el Consell de Mallorca, amb l'IMAS, i amb la Seguretat Social, i constitueixi la garantia definitiva que sigui procedent.

3. L'òrgan competent per aprovar la present contractació és la Presidència de l'IMAS en virtut de l'article 7 lletra z) dels Estatuts de l'IMAS aprovats per acord del Ple del Consell de Mallorca datada 9 de febrer de 2012 (BOIB núm.28, de 21-02-2012).

Per tot això,

### **Resolc:**

1. Classificar les proposicions presentades per l'ordre creixent següent:

- 1er: SORT D'ENFORA, S.L
- 2n: SINCRONIZACIÓN TÉCNICA, S.L
- 3er: MELCHOR MASCARÓ SAU
- 4er: CONSTRUCCIONES LLABRÉS FELIU, S.L.U
- 5è: CONTRATAS BARTOLOME RAMÓN, S.A
- 6è: FINQUES LA TRAPA, S.L
- 7è: AMER E HIJOS S.A
- 8è: GERMANS NICOLAU CONSTRUCCIONS 1970, S.L

2. Requerir a l'empresa SORT D'ENFORA, d'acord amb l'article 151.2 del TRLCSP, per a què, en un termini no superior als deu (10) dies hàbils, comptadors des de l'endemà de rebre aquesta notificació, presenti els documents següents (original o còpia autèntica o acarada) pel cas de no haver-ho presentat amb anterioritat:

- a) Alta i darrer rebut de l'impost sobre activitats econòmiques (IAE) o declaració relativa a la no obligació de tributar per aquest impost.
- b) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de la Seguretat Social respecte de les obligacions amb aquesta Administració.
- c) Certificat administratiu expedit per l'òrgan competent de l'Administració de l'Estat respecte de les obligacions tributàries amb aquesta Administració
- d) Certificat administratiu expedit per la Tresoreria del Consell de Mallorca respecte de les obligacions tributàries amb el Consell de Mallorca i amb l'IMAS.

3. Requerir a l'empresa SORT D'ENFORA S.L perquè presenti, en el mateix termini en sobre tancat la documentació que acrediti els requisits de capacitat, representació, classificació i habilitació professional en els termes que s'assenyalen en la clàusula 20.2. del Plec de clàusules administratives particulars.

4. Requerir a l'empresa SORT D'ENFORA S.L per a què constitueixi, en el mateix termini la garantia definitiva, davant la Tresoreria del Consell de Mallorca (C/ del Palau Reial, 1, de Palma) per un import de tres mil nou-cents cinquanta-cinc euros amb vint cèntims (3.955,20 €). Aquesta garantia definitiva es podrà dipositar mitjançant efectiu (transferència bancària), aval bancari o assegurança de caució, tal com disposa l'article 96.1 del TRLCSP o bé mitjançant retenció del preu, tal com permet l'article 96.2 del TRLCSP.

5. Publicar aquesta resolució en el perfil del contractant i notificar-la a l'adjudicatari i a la Tresoreria del Consell de Mallorca.

Palma, 20 de juny de 2016

La presidenta

Margalida Puigserver Servera

N'he pres nota  
La secretària delegada  
(BOIB núm. 160 de 14-11-2006)

Inmaculada Borrás Salas