Servei jurídicoadministratiu
Ref.: CCB
Document: Acta
EXCLÒS TRLCSP 01/16

Acta de la Mesa de Contractació constituïda per qualificar la documentació general presentada per a la licitació del contracte relatiu a l'adquisició d'un immoble destinat a centre d'acollida de menors adolescents amb mesura de protecció i amb necessitats urgents d'acolliment residencial de 13 a 17 anys d'amdós sexes, depedents de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, mitjançant procediment obert

Assistents:

President: Sr. Jaume Català Sansó, director gerent de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (IMAS).

Vocals:
- Sra. Inmaculada Borrás Salas, secretària delegada.
- Sr. Joan Comas Capó, en substitució de la interventora delegada.
- Sr. Bernat Torres Ripoll en substitució de la cap de la Secció d'Ingressos del Servei de Gestió Econòmica.
- Sra. Antònia Pizà Vidal, cap del Servei d'Arquitectura.
- Sra. Antònia Cerdà Martorell, directora de les Llars del Menor.

Secretària: Sra. Catalina Comella Bosch, tècnica d'administració general de la Secció jurídica.

A Palma, 2 d'agost de 2016

A les 12 hores i 35 minuts s'ha constituït la Mesa de Contractació, en la forma que precedeix, per procedir a la qualificació de la documentació presentada al sobre 1 pels licitadors que han optat a la licitació del contracte relatiu a l'adquisició d'un immoble destinat a centre d'acollida de menors adolescents amb mesura de protecció i amb necessitats urgents d'acolliment residencial de 13 a 17 anys d'amdós sexes, depedents de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials, mitjançant procediment obert .

Per part de la secretària de la Mesa s'informa que, havent finalitzat el termini de presentació d'ofertes, s'ha presentat la documentació en temps i forma al Registre General els següents licitadors en qualitat de propietaris de la finca rústica «Ca'n Sech de Tofla» del terme municipal d'Alaró, parcel·la 129 del Polígon 2 i parcel·la 302 del Polígon 3:

- José Garau Casasnovas
- Maria del Pilar Garau Casasnovas
- Pedro Jacinto Garau Pérez
- Manuel Garau Pérez
- Maria del Pilar Garau Pérez
- Jacinto Pedro Garau Pérez

Tot seguit es procedeix a l'obertura del sobre núm. 1 que conté la documentació general presentada pel licitador i després d'examinar detalladament la documentació, la Mesa de Contractació constata que a la documentació presentada s'han observat els defectes o omissions següents:

- El plànol de situació de tota la parcel·la amb el seu entorn i plànols de distribució de les plantes (indicant les superfícies útils de cada estança, d'il·luminació i ventilació) alçats i secció presentats no estan a escala 1/100 mínim tal i com s'exigia als plecs.

Per tot això, la Mesa acorda que es requereixi a les empreses esmentades per a què, abans de dia 5 d'agost de 2016, a les 14.00 h, esmenin davant el Servei Jurídic Administratiu la deficiències esmentada, amb l'advertiment que, de no fer-ho, no seran admeses a licitació. Aquest requeriment s'entendrà realitzat amb la exposició d'aquesta Acta al perfil del contractant de la web de l'Institut Mallorquí d'Afers Socials (www.imasmallorca.com).

Així mateix, s'anuncia que la Mesa de Contractació es reunirà el proper dia dilluns 8 d'agost a les 10.00 hores, en sessió pública, a la sala d'actes de l'IMAS (C/ del General Riera, 67, 07010 Palma)

A les 12 hores i 55 minuts el president aixeca la sessió, de la qual estenc, com a secretària, aquesta acta.

La secretària de la Mesa

Vist i plau
El president de la Mesa

Vocals:

La secretària delegada

En substitució de la interventora delegada

Immaculada Borras Salas

Joan Comas Capó

En substitució de la cap de la Secció d'Ingressos del Servei de Gestió Econòmica

La cap del servei d'arquitectura

Antònia Pizà Vidal

Bernat Torres Ripoll

La directora de les Llars del Menor

Antònia Cerdà Martorell