

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES					
01.01	m2	demolición de cubierta de teja y bovedilla hormigón			
		Demolición de cubierta de teja árabe y bovedilla de hormigón de 100 cm entre ejes, con acopio de escombros a pie de obra. Se incluye también carga y transporte a vertedero autorizado. (Medido en planta)			
B0001.0030	0,200 h	oficial 1ª	20,38	4,08	
B0001.0070	0,750 h	Peon suelto	16,41	12,31	
B1902.0001	0,027 u	contenedor 5.5m3 Palma	66,00	1,78	
%09600960	9,600 %	Medios auxiliares	18,20	1,75	

TOTAL PARTIDA **19,92**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con NOVENTA Y DOS CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CUBIERTAS					
02.01	ml	alero de piezas prefabricadas imitación Santanyi			
		Alero de cubierta formado por piezas prefabricadas imitación Santanyi de 5x40x80 cm tomadas con mortero de cemento blanco y picadís			
B0001.0030	0,350 h	oficial 1ª	20,38	7,13	
B0001.0060	0,500 h	Peon especializado	16,98	8,49	
A0106.0010	0,060 m3	mortero c.blanco y picadís 1:4	137,70	8,26	
B1016.0080	1,300 u	pieza mares de 10x40x80	6,09	7,92	
%08000800	8,000 %	Medios auxiliares	31,80	2,54	

TOTAL PARTIDA 34,34

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de TREINTA Y CUATRO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

02.02	m2	formación de cubierta inclinada			
		Formación de cubierta inclinada mediante colocación de perfiles metálicos de acero galvanizado tipo Omega 60-50-1,5 mm anclados a los tabiques conejeros con tornillos de expansión de 6 cm, previa ejecución de capa de nivelación de tabiques conejeros con hormigón H-17,5 N/mm2 de unos 8 cm de espesor. Sobre los perfiles metálicos irán ancladas las placas de fibrocemento tipo BTU-20 con tornillos autotaladrantes. Sobre las mismas irán colocadas las tejas tomadas con espuma de poliuretano especial tejas. Entre los tabiques conejeros se dispondrá un aislamiento con manta ligera de lana de vidrio extendida sobre forjado, revestida por una de sus caras con un Kraft que actúa como barrera de vapor, de 80 mm de espesor. Se incluyen todos los accesorios de fijación y montaje en obra. Totalmente terminada. (MEDICIÓN EN PLANTA)			
B0001.0030	0,400 h	oficial 1ª	20,38	8,15	
B0001.0060	0,400 h	Peon especializado	16,98	6,79	
A0201.0090	0,004 m3	hormigon H-17,5 N/mm2 arido 20	86,92	0,35	
OMEGA	1,000 ml	perfil omega 60x50x1,5 mm	4,96	4,96	
TORNEXPAN	3,000 ud	tornillos expansión	0,60	1,80	
B1201.0020	1,150 m2	placa fibrocemento tipo BTU-20	11,74	13,50	
B1206.0100	3,000 u	tornillo autotaladr 6.3x25	0,52	1,56	
B1108.0040	27,000 u	teja arabe grande	0,40	10,80	
B0116.0010	1,000 u	cartucho adhesivo espuma poliuretano Orbafoam	4,26	4,26	
B0302.0030	0,900 m2	Manta lana de vidrio. 9,00x1,20 m. 80 mm	3,66	3,29	
%045	4,500 %	Medios auxiliares	55,50	2,50	

TOTAL PARTIDA 57,96

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCUENTA Y SIETE EUROS con NOVENTA Y SEIS CÉNTIMOS

02.03	ud	encuentro de cubierta con chimeneas			
		Formación de cubierta en encuentro con chimeneas mediante colocación de banda impermeable Wakaflex la cual se rematará en la parte superior con un lagrimero Wakaflex, rematado con silicona y anclado a la chimenea. Se incluye parte proporcional de anclajes. Totalmente terminado.			
B0001.0030	1,800 h	oficial 1ª	20,38	36,68	
B0001.0060	1,800 h	Peon especializado	16,98	30,56	
WAKAFLEX	3,200 ml	Banda impermeable Wakaflex (0,28x5 m)	15,80	50,56	
LAGRIMERO	1,600 ml	Lagrimero Wakaflex en remate de muros	2,50	4,00	
D2310.0190	1,600 ml	sellado con silicona hasta 5x5 m	1,63	2,61	
%085	8,500 %	Medios auxiliares	124,40	10,57	

TOTAL PARTIDA 134,98

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO TREINTA Y CUATRO EUROS con NOVENTA Y OCHO CÉNTIMOS

02.04	ml	formación de cumbrera o limatesa			
		Formación de cumbrera o limatesa mediante colocación de banda para cumbrera figaroll compuesta de malla de aluminio con fieltro impermeable o similar colocada sobre las tejas, incluso colocación de tejas con espuma de poliuretano. Totalmente terminada. (Medición en verdadera magnitud)			
B0001.0030	0,200 h	oficial 1ª	20,38	4,08	
B0001.0060	0,200 h	Peon especializado	16,98	3,40	
B1108.0040	5,000 u	teja arabe grande	0,40	2,00	
B0116.0010	0,350 u	cartucho adhesivo espuma poliuretano Orbafoam	4,26	1,49	
FIGAROLL	1,100 ml	Banda para cumbrera Figaroll (0.28x5m)	7,06	7,77	
%08800880	4,500 %	Medios auxiliares	18,70	0,84	

TOTAL PARTIDA 19,58

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DIECINUEVE EUROS con CINCUENTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
02.05	ml	encuentro de cubierta con muro superior Formación de encuentro de cubierta con muro superior o lateral mediante colocación de banda impermeable tipo Wakaflex o similar rematada con lagrimero Wakaflex, sellado en toda su longitud y anclado en la pared, (según detalles planos). Totalmente terminada.			
B0001.0030	0,150 h	oficial 1ª	20,38	3,06	
B0001.0060	0,150 h	Peon especializado	16,98	2,55	
WAKAFLEX	1,100 ml	Banda impermeable Wakaflex (0,28x5 m)	15,80	17,38	
LAGRIMERO	1,000 ml	Lagrimero Wakaflex en remate de muros	2,50	2,50	
D2310.0190	1,000 ml	sellado con silicona hasta 5x5 m	1,63	1,63	
%045	4,500 %	Medios auxiliares	27,10	1,22	

TOTAL PARTIDA **28,34**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIOCHO EUROS con TREINTA Y CUATRO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	CANTIDAD UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 03 REMATES CUBIERTAS					
03.01	m1	enfós.maest.rev.frat.c.p.ext. Formación de remate en encuentro lateral entre tejas y paramentos mediante enfoscado maestreado y revoco fratasado con mortero de cemento portland y arena 1:4. Totalmente terminado (medición en verdadera magnitud)			
B0001.0030	0,680 h	oficial 1ª	20,38	13,86	
B0001.0060	0,400 h	Peon especializado	16,98	6,79	
A0104.0120	0,005 m3	mortero c.p. y arena cantera 1:4	125,84	0,63	
%0.85	8,500 %	Medios auxiliares	21,30	1,81	

TOTAL PARTIDA **23,09**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTITRES EUROS con NUEVE CÉNTIMOS

03.02	m2	plastico liso ext. litone o sim. Pintura al plastico impermeabilizante (dos manos) acabado liso para exteriores (tipo litone o similar)			
B0001.0030	0,130 h	oficial 1ª	20,38	2,65	
B2512.0030	0,520 kg	plastico exteriores liso litone	5,00	2,60	
%02500250	2,500 %	Medios auxiliares	5,30	0,13	

TOTAL PARTIDA **5,38**

Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CINCO EUROS con TREINTA Y OCHO CÉNTIMOS

CUADRO DE DESCOMPUESTOS

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	CANTIDAD	UD	RESUMEN	PRECIO	SUBTOTAL	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD						
04.01		u	cinturon de seguridad con arnes			
			Cinturon de seguridad con arnes de poliester, con amortiguador			
B2701.0300	1,000	u	arnes anticaida +eslinga disp. stop	117,73	117,73	
%05000500	5,000	%	Medios auxiliares	117,70	5,89	
TOTAL PARTIDA						123,62
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CIENTO VEINTITRES EUROS con SESENTA Y DOS CÉNTIMOS						
04.02		u	casco homologado			
			Casco homologado			
B2701.0010	1,000	u	casco homologado	2,01	2,01	
%05000500	5,000	%	Medios auxiliares	2,00	0,10	
TOTAL PARTIDA						2,11
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de DOS EUROS con ONCE CÉNTIMOS						
04.03		u	par de guantes serraje 18 cm.			
			Par de guantes serraje 18 cm.			
B2701.0140	1,000	u	par de guantes de serrar	20,41	20,41	
%05000500	5,000	%	Medios auxiliares	20,40	1,02	
TOTAL PARTIDA						21,43
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTIUN EUROS con CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS						
04.04		u	andamio fachada 10x24 m./45 dias			
			Andamio de fachada para reparacion de cubierta, montado con todas sus plataformas de trabajo.			
B1915.0130	240,000	m2	montaje y desmontaje hasta 40 m	9,35	2.244,00	
B1915.0050	240,000	m2	por 45 dias de alquiler andamiaj	7,42	1.780,80	
%01000100	1,000	%	Medios auxiliares	4.024,80	40,25	
TOTAL PARTIDA						4.065,05
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de CUATRO MIL SESENTA Y CINCO EUROS con CINCO CÉNTIMOS						
04.05		ml	bajante para escombros			
			Bajante para escombros alquilado durante 30 dias, incluido montaje y desmontaje			
B0001.0040	0,100	h	Oficial 2ª	18,10	1,81	
B0001.0070	0,100	h	Peon suelto	16,41	1,64	
B2702.0150	1,000	ML	bajante para escombros por dia e	20,20	20,20	
%05400540	5,400	%	Medios auxiliares	23,70	1,28	
TOTAL PARTIDA						24,93
Asciende el precio total de la partida a la mencionada cantidad de VEINTICUATRO EUROS con NOVENTA Y TRES CÉNTIMOS						