

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES									
01.01	m2 demolición de cubierta de teja y bovedilla hormigón								
	Demolición de cubierta de teja árabe y bovedilla de hormigón de 100 cm entre ejes, con acopio de escombros a pie de obra. Se incluye también carga y transporte a vertedero autorizado. (Medido en planta)								
	PABELLÓN B								
		1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		10.571,34
	PABELLÓN C								
		1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		10.571,34
	PABELLÓN D								
		1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		10.571,34
							1.592,07	19,92	31.714,03
	TOTAL CAPÍTULO 01 DEMOLICIONES								
									31.714,03

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 02 CUBIERTAS									
02.01	m1 alero de piezas prefabricadas imitación Santanyi Alero de cubierta formado por piezas prefabricadas imitación Santanyi de 5x40x80 cm tomadas con mortero de cemento blanco y picadís								
	PABELLÓN B	2	45,10			90,20			
	torreon	2	6,65			13,30			
		2	8,65			17,30	120,80		4.148,27
	PABELLÓN C	2	45,10			90,20			
	torreon	2	6,65			13,30			
		2	8,65			17,30	120,80		4.148,27
	PABELLÓN D	2	45,10			90,20			
	torreon	2	6,65			13,30			
		2	8,65			17,30	120,80		4.148,27
							362,40	34,34	12.444,82
02.02	m2 formación de cubierta inclinada Formación de cubierta inclinada mediante colocación de perfiles metálicos de acero galvanizado tipo Omega 60-50-1,5 mm anclados a los tabiques conejeros con tornillos de expansión de 6 cm, previa ejecución de capa de nivelación de tabiques conejeros con hormigón H-17,5 N/mm ² de unos 8 cm de espesor. Sobre los perfiles metálicos irán ancladas las placas de fibrocemento tipo BTU-20 con tornillos autotaladrantes. Sobre las mismas irán colocadas las tejas tomadas con espuma de poliuretano especial tejas. Entre los tabiques conejeros se dispondrá un aislamiento con manta ligera de lana de vidrio extendida sobre forjado, revestida por una de sus caras con un Kraft que actúa como barrera de vapor, de 80 mm de espesor. Se incluyen todos los accesorios de fijación y montaje en obra. Totalmente terminada. (MEDICIÓN EN PLANTA)								
	PABELLÓN B	1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		30.758,79
	PABELLÓN C	1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		30.758,79
	PABELLÓN D	1	473,17			473,17			
	torreón	1	57,52			57,52	530,69		30.758,79
							1.592,07	57,96	92.276,38
02.03	ud encuentro de cubierta con chimeneas Formación de cubierta en encuentro con chimeneas mediante colocación de banda impermeable Wakaflex la cual se rematará en la parte superior con un lagrimero Wakaflex, rematado con silicona y anclado a la chimenea. Se incluye parte proporcional de anclajes. Totalmente terminado.								
	PABELLÓN B	6				6,00			
	PABELLÓN C	6				6,00			
	PABELLÓN D	6				6,00			
							18,00	134,98	2.429,64
02.04	m1 formación de cumbrera o limatesa Formación de cumbrera o limatesa mediante colocación de banda para cumbrera figaroll compuesta de malla de aluminio con fieltro impermeable o similar colocada sobre las tejas, incluso colocación de tejas con espuma de poliuretano. Totalmente terminada. (Medición en verdadera magnitud)								
	PABELLÓN B	1	37,45			37,45			
	torreon	4	5,60			22,40			
	PABELLÓN C	1	37,45			37,45			
	torreon	4	5,60			22,40			
	PABELLÓN D	1	37,45			37,45			
	torreon	4	5,60			22,40			
							179,55	19,58	3.515,59

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
02.05	ml encuentro de cubierta con muro superior								
	Formación de encuentro de cubierta con muro superior o lateral mediante colocación de banda impermeable tipo Wakaflex o similar rematada con lagrimero Wakaflex, sellado en toda su longitud y anclado en la pared, (según detalles planos). Totalmente terminada.								
	PABELLÓN B	2	7,65			15,30			
		2	5,65			11,30	26,60		753,84
	PABELLÓN C	2	7,65			15,30			
		2	5,65			11,30	26,60		753,84
	PABELLÓN D	2	7,65			15,30			
		2	5,65			11,30	26,60		753,84
							79,80	28,34	2.261,53
	TOTAL CAPÍTULO 02 CUBIERTAS.....								112.927,96

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE	
CAPÍTULO 03 REMATES CUBIERTAS										
03.01	ml enfos.maest.rev.frat.c.p.ext. Formación de remate en encuentro lateral entre tejas y paramentos mediante enfoscado maestreado y revoco fratasado con mortero de cemento portland y arena 1:4. Totalmente terminado (medición en verdadera magnitud)									
	PABELLÓN B	4	5,95		1,30				30,94	
	PABELLÓN C	4	5,95		1,30				30,94	
	PABELLÓN D	4	5,95		1,30				30,94	
								92,82	23,09	2.143,21
03.02	m2 plastico liso ext. litone o sim. Pintura al plastico impermeabilizante (dos manos) acabado liso para exteriores (tipo litone o similar)									
	PABELLÓN C	4	5,77		1,30				30,00	
	PABELLÓN D	4	5,77		1,30				30,00	
		4	5,77		1,30				30,00	
								90,00	5,38	484,20
TOTAL CAPÍTULO 03 REMATES CUBIERTAS										2.627,41

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

REFORMA DE CUBIERTAS EN PABELLONES B, C y D. LLAR D'ANCIANS

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD									
04.01	u cinturón de seguridad con arnes Cinturón de seguridad con arnes de poliéster, con amortiguador	4					4,00		
								123,62	494,48
04.02	u casco homologado Casco homologado	8					8,00		
								2,11	16,88
04.03	u par de guantes serraje 18 cm. Par de guantes serraje 18 cm.	8					8,00		
								21,43	171,44
04.04	u andamio fachada 10x24 m./45 días Andamio de fachada para reparación de cubierta, montado con todas sus plataformas de trabajo.	6					6,00		
								4.065,05	24.390,30
04.05	ml bajante para escombros Bajante para escombros alquilado durante 30 días, incluido montaje y desmontaje	3	13,00				39,00		
								24,93	972,27
	TOTAL CAPÍTULO 04 SEGURIDAD Y SALUD.....								26.045,37
	TOTAL								173.314,77